



С.П. Попов
2025 г.



Утверждаю :
Главный инженер
АО "Похвистневозэнерго"
С.В. Коротков
2025 г.

ПЛАН
по подготовке объектов теплоснабжения АО "Похвистневозэнерго"
к отопительному сезону 2025-2026 годов

№ №	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Срок выполнения	Ответственный за исполнение
Участок №1 (мастер Попов В.И.)					Мастер В.И. Попов
Котельная №1					
Разработка ПМЛА	шт.	1	II -III кв. 2025 г.		
Промывочный ремонт котлов	шт.	2	III кв. 2025 г.		
Замена задвижки Ø200	шт.	1	III кв. 2025 г.		
Ремонт питательной линии			III-IV кв. 2025 г.		
Ремонт соляного амбара сухого хранения соли			III-IV кв. 2025 г.		
Ремонт насосов	шт.	7	III-IV кв. 2025 г.		
Котельная №5					Мастер В.И. Попов
РНИ ТС	км	1,073	I - II кв. 2025 г.		
Промывочный ремонт котлов	шт.	2	II -III кв. 2025 г.		
Замена катионита 2х фильтров ХВО	кг.		II -III кв. 2025 г.		
Ремонт насосов	шт.		II -III кв. 2025 г.		
Ремонт крыши котельной	м²	120	II -III кв. 2025 г.		
Оштукатуривание стен в котельной	м²		II -III кв. 2025 г.		
Обшивка проф. листом наружных стен	м²		III-IV кв. 2025 г.		
Котельная №7					Мастер В.И. Попов
РНИ ТС	км	0,643	I - II кв. 2025 г.		
Промывочный ремонт котлов	шт.	2	III-IV кв. 2025 г.		
Замена катионита 2х фильтров ХВО	кг.		III-IV кв. 2025 г.		
Ремонт насосов	шт.		III-IV кв. 2025 г.		
Замена УУТЭ	шт.	1	III-IV кв. 2025 г.		
Ремонт питательной линии			III-IV кв. 2025 г.		
Котельная №8					Мастер В.И. Попов
РНИ ТС	км.	0,104	I - II кв. 2025 г.		
Промывочный ремонт котлов	шт.	2	II -III кв. 2025 г.		
Замена затворов Ø80	шт.	6	III кв. 2025 г.		
Котельная №9					Мастер В.И. Попов
РНИ ТС	км.	0,013	I - II кв. 2025 г.		
Замена котла	шт.	1	II -III кв. 2025 г.		
Замена емкости запаса воды	шт.	1	III кв. 2025 г.		
Котельная УТТ					Мастер В.И. Попов
Техн. диагн.котла ПКГМ-6,5	шт.	2	III-IV кв. 2025 г.		
Промывочный ремонт котлов	шт.	2	III-IV кв. 2025 г.		
Ремонт насосов	шт.		III кв. 2025 г.		
Вскрытие фильтров ХВО, досыпка катионита	кг.		II -III кв. 2025 г.		
Замена запорной арматуры:					
- Ø150	шт.	2	III кв. 2025 г.		
- Ø250	шт.	2	III кв. 2025 г.		
По участку					
Текущий ремонт запорной арматуры на теплосетях котельных № 1, 5, 7, 8, 9, УТТ	шт.	12	II -III кв. 2025 г.		

	Ревизия запорной арматуры в котельных № 1, 5, 7, 8, 9, УТТ			III кв. 2025 г.	Мастер В.И. Попов
	Текущий ремонт оборудования котельных согласно графика ППР			II -III кв. 2025 г.	
	Гидравлические испытания тепловых сетей котельных после окончания отопительного сезона и перед началом отопительного сезона	км.	5,835	II -III кв. 2025 г.	
	Приемка узлов ввода потребителей согласно графика	шт.		II -III кв. 2025 г.	
	Шурфовка тепловой сети	шт.	5	II -III кв. 2025 г.	
Участок №2 (мастер Костин С.Б.) <u>Котельная №2</u>					
	Ремонт котлов с заменой трубной решетки и дымогарных труб	шт.	2	III-IV кв. 2025 г.	Мастер С.Б. Костин
	Вскрытие фильтров ХВО, досыпка катионита	кг.		III-IV кв. 2025 г.	
	Тех. диагн. водогрейного котла "Витермо"	шт.	2	III-IV кв. 2025 г.	
	Замена УУТЭ	шт.	1	III-IV кв. 2025 г.	
<u>Котельная №3</u>					
	Тех. диагн. водогрейного котла ПКГМ-6,5	шт.	3	II -III кв. 2025 г.	Мастер С.Б. Костин
	Промывочный ремонт котлов	шт.	4	II -III кв. 2025 г.	
	Замена ввода ТС Ø 63 мм на МКД по ул.Советская, 8	п.м.	150	II -III кв. 2025 г.	
	Замена ввода ТС Ø 63 мм на МКД по ул.Гагарина, 9	п.м.	80	II -III кв. 2025 г.	
	Замена ввода ТС Ø 90 мм на МКД по ул.Матросова, 9	п.м.	60	II -III кв. 2025 г.	
	Замена ввода ТС Ø 50 мм на МКД по ул.Ленинградская, 3	п.м.	40	II -III кв. 2025 г.	
	Замена ввода ТС Ø 63 мм на МКД по ул.Ленинградская, 5	п.м.	50	II -III кв. 2025 г.	
	Замена ТС Ø 219 мм по ул.Гагарина от ТК-56 до ТК-55	п.м.	200	II -III кв. 2025 г.	
	Установка затвора на обратном трубопроводе в котельной	шт.	1	III кв. 2025 г.	
	Замена ввода ТС Ø 63 мм на МКД по ул.Гагарина, 11	п.м.	22	III-IV кв. 2025 г.	
	Замена ТС Ø 273 мм по ул.Лермонтова от ТК-96 до ТК-65	п.м.	90	III-IV кв. 2025 г.	
	Замнена сети ГВС от ТК-61 до Т12Г	п.м.	350	II -III кв. 2025 г.	
<u>По участку</u>					
	Шурфовка тепловой сети:	шт.	8	II -III кв. 2025 г.	Мастер С.Б. Костин
	Котельная №2	шт.	2	II -III кв. 2025 г.	
	Котельная №3	шт.	3	II -III кв. 2025 г.	
	Кр. Пески	шт.	3	II -III кв. 2025 г.	
		км.		III кв. 2025 г.	
	РНИ ТС п. Венера	км.	0,52	I - II кв. 2025 г.	
	Текущий ремонт оборудования котельных согласно графика ППР			II -III кв. 2025 г.	
	Гидравлические испытания тепловых сетей котельных после окончания отопительного сезона и перед началом отопительного сезона	км	13,730	II -III кв. 2025 г.	
Участок №3 (мастер Алымов К.Н.) <u>Котельная №4</u>					
	ЭПБ здания котельной	шт.	1	III кв. 2025 г.	
	Ремонт крыши насосного отделения	м ²	70	III-IV кв. 2025 г.	
	Замена окна в операторной	шт.	1	II -III кв. 2025 г.	

Кап. ремонт ввода ТС на пансионат ул. Кооперативная, 45	п.м.	60	II -III кв. 2025 г.	Мастер К.Н. Алымов
Вскрытие фильтров ХВО, досыпка катионита	кг.			
Кап. ремонт ввода ТС на автомойку	п.м.	200	III-IV кв. 2025 г.	
<u>Котельная №6</u>				
РНИ ТС	км	0,853	I - II кв. 2025 г.	Мастер К.Н. Алымов
ЭПБ здания котельной	шт.	1	III кв. 2025 г.	
Проектные работы по тех. перевооружению			I-IV кв. 2025 г.	
<u>Котельная №10</u>				
Кап. ремонт ввода ТС к лыжной базе школы №3	п.м.	100	II -III кв. 2025 г.	Мастер К.Н. Алымов
Кап. ремонт ТС и сети ГВС ввод на д/с №6	п.м.	100	II -III кв. 2025 г.	
<u>Котельная №11</u>				
Текущий ремонт котла REX-350 №2	шт.	1	II -III кв. 2025 г.	Мастер К.Н. Алымов
РНИ ТС	км	4,54	I - II кв. 2025 г.	
Кап. ремонт ввода ТС на МКД по ул. Газовиков, 9	п.м.	80	II -III кв. 2025 г.	
Проектирование и монтаж пожарной сигнализации			II -III кв. 2025 г.	
Замена УУРГ	шт.	1	II -III кв. 2025 г.	
<u>По участку</u>				
Шурфовка тепловой сети	шт.	3	II -III кв. 2025 г.	Мастер К.Н. Алымов
Текущий ремонт запорной арматуры на теплосетях котельных № 4, 6, 10, 11, 13			II -III кв. 2025 г.	
Текущий ремонт покрытия теплоизоляции на ТС котельных № 4, 6, 10, 11, 13			II -III кв. 2025 г.	
Устранение поросли в охранной зоне теплосетей гербицидом "Торнадо" или аналог			II -III кв. 2025 г.	
Текущий ремонт оборудования котельных согласно графика ППР			II -III кв. 2025 г.	
Гидравлические испытания тепловых сетей котельных после окончания отопительного сезона и перед началом отопительного сезона	км	10,71	II -III кв. 2025 г.	
Приемка узлов ввода потребителей согласно графика	шт		II -III кв. 2025 г.	
Участок КИПиА				
Поверка манометров	шт.	830	II -III кв. 2025 г.	Нач. участка КИПиА А.Г. Ерохов
Электроизмерительные работы электрооборудования по всем котельным	шт.	13	II -III кв. 2025 г.	
Замена УУ эл. Энергии	шт.	3	II -III кв. 2025 г.	
Замена светильников на котельных	шт.	20	II -III кв. 2025 г.	
Замена трансформаторов тока	шт.	10	II -III кв. 2025 г.	
Итого по участку:				
АО "Похвистневозэнерго"				
Обучение персонала				
Аттестация персонала				

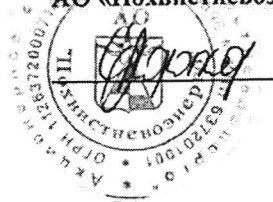
Начальник ПТО
АО "Похвистневозэнерго"



К.Е. Гадалин

СОГЛАСОВАНО:

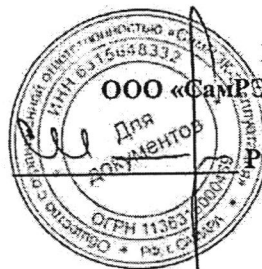
Главный инженер
АО «Похвистневоэнерго»



С.В. Коротков

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер
ООО «СамРЭК-Эксплуатация»



Р.Ш. Темирбулатов

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.
объектов теплоснабжения эксплуатируемых
ООО «СамРЭК-Эксплуатация»**

г.о. Похвистнево Самарской области

Котельная № 6-43 г.о. Похвистнево, п. Венера		
№ п/п	Организационные и технические мероприятия, в том числе включенные по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов	Сроки выполнения мероприятий
1	ППР тепломеханического оборудования котельной (текущий ремонт) включая:	II-III квартал 2025 г.
1.1	ППР котлоагрегатов (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
1.2	ППР дымовых труб и газоходов от котлоагрегатов (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
1.3	ППР теплообменного оборудования (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
1.4	Ревизия запорной арматуры со снятием и без снятия (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
1.5	ППР насосных агрегатов (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
1.6	ППР установок для докотловой обработки воды (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
2	ППР газового оборудования котельной (текущий ремонт) включая:	II-III квартал 2025 г.
2.1	Ревизия запорной арматуры и фильтров (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
2.2	Ревизия счетчиков газа (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
2.3	ППР газопроводов (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
2.4	ППР пунктов редуцирования газа (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
2.5	ППР газогорелочных устройств (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
3	ППР оборудования КИПиА (текущий ремонт) включая:	II-III квартал 2025 г.
3.1	Поверка приборов КИПиА	II-III квартал 2025 г.
3.2	ППР общекотельной автоматики (релейного блока управления) (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
3.3	ППР газогорелочных устройств и котловой автоматики (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
4	ППР электрооборудования котельной (текущий ремонт) включая:	II-III квартал 2025 г.
4.1	ППР двигателей насосных агрегатов и газогорелочных устройств (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.

4.2	ППР шкафов и щитов (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
4.3	ППР осветительной аппаратура и электроустановочных изделий (текущий ремонт)	II-III квартал 2025 г.
5	Техническое освидетельствование тепловых энергоустановок	II-III квартал 2025 г.
6	Техническое диагностирование котлов	III квартал 2025 г.
7	Осмотр зданий и сооружений (весенний)	II квартал 2025 г.
8	Осмотр зданий и сооружений (осенний)	III квартал 2025 г.
9	Техническое диагностирование зданий и сооружений	III квартал 2025 г.
10	Внешний осмотр дымовых труб	I-IV квартал 2025 г.
11	Техническая диагностика дымовых труб	II-III квартал 2025 г.
12	Эксплуатационные испытания электроустановок электротехнической лабораторией	II квартал 2025 г.

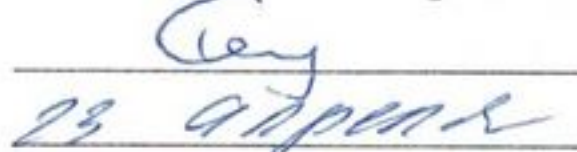
Начальник ПТО
ООО «СамРЭК-Эксплуатация»



А.С. Пухов

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Самарского ТУ КДТВ

 Ризов А.И.
23 апреля 2025г.

План мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов

Котельная ПМС-145 ст. Похвистнево

№ п/п	Наименование мероприятий	Ед. Изм	Объем работ	Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполне- нии
Организационные мероприятия:						
1	Укомплектование котельной обслуживающим персоналом согласно штатному расписанию	Чел	4	1.10.2025	Специалист ОК	
2	Аттестация персонала котельной	Чел	4	1.10.2025	Главный механик, Специалист ОТ	
3	Обеспечение персонала спецодеждой	Чел	4	1.10.2025	Специалист ОТ	
4	Оформление пусковой папки	Шт.	1	1.10.2025	Ведущий инженер	
5	Оформление паспорта готовности к ОЗП	Шт.	1	1.10.2025	Главный механик	
6	Создание запаса материалов для аварийного ремонта	%	15	1.10.2025	Главный механик	
Технические мероприятия:						
7	Проведение гидравлических испытаний ТС			1.09.2025	Мастер участка	
8	Проведение промывки и гидравлических испытаний оборудования источников теплоты			1.09.2025	Мастер участка	
9	Проведение пробных топок			По согласованию с администрацией	Мастер участка	
10	Капитальный ремонт участка теплотрассы	Метр	170	1.09.2025	Мастер участка	
11	Проведение промывки ТС			1.09.2025	Мастер участка	
12	Наладочные работы ТС, проверка тепловой изоляции			1.09.2025	Мастер участка	
13	Ревизия запорной арматуры	Шт.	21	1.08.2025	Мастер участка	
14	Тарировка клапанов	Шт.	6	1.08.2025	Мастер участка	

15	Тех. обслуживание ХВО	Шт.	1	1.08.2024	Мастер участка	
16	Проверка дымовых и вент. каналов			1.08.2025	Главный механик	
17	Ревизия электрооборудования			1.08.2025	Мастер участка	
18	Тех. обслуживание грязевика, теплообменного оборудования	Шт.	3	1.08.2025	Мастер участка	
19	Тех. обслуживание насосов	Шт.	4	1.08.2025	Мастер участка	
20	Поверка приборов учета	Шт.	1	1.09.2025	Метролог	
21	Поверка манометров/ замена	Шт.	11	1.09.2025	Метролог	
22	Проверка автоматики	Шт.	2	1.09.2025	Ведущий инженер	
23	Поверка газосигнализаторов	Шт.	2	1.09.2025	Метролог	
24	Косметический ремонт котельной			1.10.2025	Мастер участка	
25	Утепление оконных/дверных проемов			1.10.2025	Мастер участка	

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер филиала ООО «Газпром ПХГ»

Похвистневское УПХГ

А.А. Алексеев

«23» 04 2025 г.

ПЛАН
мероприятий по подготовке оборудования котельной филиала ООО «Газпром ПХГ» Похвистневское УПХГ к осенне-зимнему
периоду эксплуатации 2025-2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	Единица измерения	Объем работ	Срок исполнения работ	Примечание
1	Проведение шурфовок	шт	4	12.05.2025 - 16.05.2025	
2	ППР паровых котлов	шт	5	05.05.2025 - 28.06.2025	
3	ППР сетевых насосов	шт	3	01.07.2025 - 11.07.2025	
4	ППР питательных насосов	шт	3	14.07.2025 - 25.07.2025	
5	ППР деаэратора	шт	1	28.07.2025 - 01.08.2025	
6	ППР теплообменного оборудования	шт	3	04.08.2025 - 11.08.2025	
7	ППР установки ХВО	шт	1	04.08.2025 - 08.08.2025	
8	ППР запорной арматуры	Вся запорная арматура котельной		23.06.2025 - 11.07.2025	
9	Осмотр дымовой трубы	шт	1	15.05.2025	
10	Гидравлические испытания котлов, экономайзеров	шт	4	25.08.2025 - 29.08.2025	
11	Гидравлические испытания паропроводов	шт	7	25.08.2025 - 29.08.2025	
12	Гидравлические испытания тепловых водяных сетей	шт	1	29.04.2025 (по окончании отопительного сезона) 03.09.2025 – 06.09.2025	
13	Гидравлические испытания прочности и плотность теплообменного оборудования	шт	3	18.08.2025 - 22.08.2025	
14	Гидравлические испытания прочности и плотность деаэратора	шт	1	14.08.2025	
15	Проведение пробных топок котлов	шт	4	08.09.2025 - 12.09.2025	

Инженер 1 категории сл. ЭВС

С.Н. Рябчиков