

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Заместитель главного государственного инспектора муниципального района Похвистневский и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания**

«21» мая 20 14 г.

г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 28, каб. 2
(место рассмотрения дела)

по делу № 7/2014

Заместитель главного государственного инспектора муниципального района Похвистневский и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель – Исмагилов Наиль Минешаукатович
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)
руководствуясь ст. 71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии Касимова Юрия Викторовича

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)

рассмотрел материалы дела об административном правонарушении

ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от «20» мая 2014, вручено лично Касимову Ю.В. в день его вынесения. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 7/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч. 2 ст. 25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

УСТАНОВИЛ:

Что Касимов Юрий Викторович использует без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельный участок площадью 24 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, в районе ул. Революционная, 16 А, кадастровый номер 63:07:0204002:625.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событиях

административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданином Касимовым Юрием Викторовичем земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, в районе ул. Революционная, 16 А.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 28.04.2014 установлено, что вышеуказанный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25,

рассм
адми
лица
пра
вст
дел
оп
на
пе
р
л

26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства являющимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Касимова Ю.В., т.е. « 30 » апреля 2014 года

При назначении административного наказания должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ.



гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в: использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,
(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федерального казначейства)
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

на лицевой счет государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, на лицевой счет № 40101810200000010001, Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара, БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 110, ОКТМО 36 727000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району – Управление Росреестра по Самарской области, г. Похвистнево, П.



не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти,

рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судье в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



Н.М.Исмагилов
(Ф.И.О.)

[Handwritten signature]

21 05 14г.
17 04 2010 14 21 10

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Заместитель главного государственного инспектора муниципального района Похвистневский
и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания**

«19» мая 20 14 г.

г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 28, каб. 2
(место рассмотрения дела)

по делу № 6/2014

Заместитель главного государственного инспектора муниципального района Похвистневский и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель – Исмагилов Наиль Минешаукатович
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отсутствие Архипова Юрия Григорьевича, надлежащим образом извещенного о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)
~~рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 6/2014~~

(наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от «06» мая 2014, отправленным заказным письмом с уведомлением 06 мая 2014 г. почтовый идентификатор 4464520001575. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 6/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

УСТАНОВИЛ:

Что Архипов Юрий Григорьевич использует без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельный участок площадью 645 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Южная, 69.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданином Архиповым Юрием Григорьевичем земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Южная, 69.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 28.03.2014 установлено, что вышеуказанный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день составления данного протокола, т.е. « 06 » мая 2014, когда были рассмотрены все материалы по нарушению земельного законодательства, допущенного Архиповым Ю.Г.

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ – состояние здоровья.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)
виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в: использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. ___ ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,
(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);
счет № 40101810200000010001, Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара;
БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140;
ОКТМО 36 727000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного
законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району –
Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении

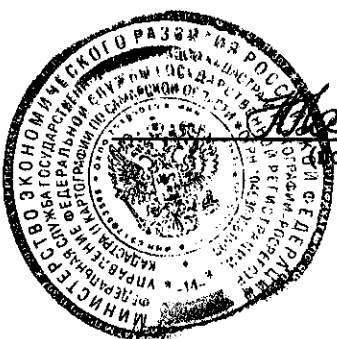
не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным

законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судье в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



Н.М.Исмагилов
(Ф.И.О.)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Заместитель главного государственного инспектора муниципального района Похвистневский
и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания**

«25» апреля 20 14 г.

г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 28, каб. 2
(место рассмотрения дела)

по делу № 4/2014

Заместитель главного государственного инспектора муниципального района Похвистневский и городского
округа Похвистнево по использованию и охране земель – Исмаилов Наиль Минешаукатович
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)
руководствуясь ст. 71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 23.21, 29.10 Кодекса
Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии Максимчевой
Валентины Владимировны

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)
~~рассмотрел материалы дела об административном правонарушении~~

(наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении
от «14» апреля 2014, вручено Максимчевой В.В. 18 апреля 2014 г. заказным письмом с уведомлением
Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 4/2014 не
поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч. 2 ст. 25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

УСТАНОВИЛ:

Что Максимчева Валентина Владимировна использует без оформленных в установленном порядке
правоустанавливающих документов земельный участок площадью 621 кв. м, расположенный по
адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Лермонтова, 74.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии

административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению
имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки,
проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту
использования гражданкой Максимчевой Валентиной Владимировной земельного участка, расположенного
по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Лермонтова, 74.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 19.03.2014 установлено, что
вышеназванный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25,

26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день составления данного протокола, т.е. « 14 » апреля 2014, когда были рассмотрены все материалы по нарушению земельного законодательства, допущенного Максимчевой В.В.

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 4.2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в: использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-

(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области),

счет № 40101810200000010001. Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара,

БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140;

ОКТМО 36 727000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного

законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району

Управление Росреестра по Самарской области

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об

административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьбе в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.

Мессе
(подпись)



Н.М.Исмагилов
(Ф.И.О.)

Мамф Исмагилов К.В.
получено мною 25.04.2014г.

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор муниципального района Похвистневский
и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания**

«17» марта 20 14 г.

г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 28, каб. 2
(место рассмотрения дела)

по делу № 3 /2014

Главный государственный инспектор муниципального района Похвистневский и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель – Абросимова Ольга Андреевна
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отсутствии надлежащим образом извещенного о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении, Холенова Арсена Ермамадовича

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 3 /2014 о нарушении

(наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от «20» февраля 2014, отправлено заказным письмом с уведомлением, получено «13» марта 2014 Холеновым А.Е. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 3 /2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

УСТАНОВИЛ:

Что Холенов Арсен Ермамадович использует без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельный участок площадью 245 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Первомайская, 88-2, в кадастровом квартале
(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии

63:07:0206014

административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданином Холеновым Арсеном Ермамадовичем земельного участка, расположенного по

адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Первомайская, 88-2, в кадастровом листе № 63:07:0206014.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 22.11.2013 установленный земельный участок используется без документов, что нарушает положения ст. 26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства, выявленное в день обнаружения длящегося административного правонарушения считается днем выявления факта его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день составления данного протокола, т.е. « 20 » февраля 2014, когда были рассмотрены все материалы по нарушению земельного законодательства, допущенного Холеновым А.Е.

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4 КоАП РФ не установлено.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4 КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)
виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в: использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка,

(описание нарушения)
нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации
ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 1000 (одна тысяча) рублей,
(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);
счет № 40101810200000010001, Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара;
БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140;
ОКТМО 36 727 000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного
законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району –
Управление Росреестра по Самарской области

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате

2013 установленный срок исполнения судебного постановления

ному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьбе в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



[Handwritten signature]

О.А.Абросимова
(Ф.И.О.)

(отметка о вручении постановления)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор муниципального района Похвистневский
и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания**

11» февраля 20 14 г.

г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 28, каб. 2
(место рассмотрения дела)

по делу № 2/2014

Главный государственный инспектор муниципального района Похвистневский и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель – Абросимова Ольга Андреевна
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии Аверьянова Павла Григорьевича

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 2 /2014 о нарушении

ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от «05» февраля 2014, получено 05 февраля 2014 лично Аверьяновым П.Г. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 2/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

УСТАНОВИЛ:

Что Аверьянов Павел Григорьевич использует без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельный участок площадью 37000 кв. м. расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, по ул.Восточная, 34, кадастровый квартал 63:07:0302007

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Ивановой Марией Михайловной по факту использования гражданином Аверьяновым Павлом Григорьевичем земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, по ул.Восточная, 34., кадастровый квартал 63:07:0302007.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 10.12.2013 установлено, что вышеуказанный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является

ящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день составления протокола, т.е. « 05 » февраля 2014, когда были рассмотрены все материалы по нарушению земельного законодательства, допущенного Аверьяновым П.Г.

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст.

2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельства, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ.

гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)
виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в: использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. - ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,
(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);
счет № 40101810200000010001. Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара;
БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140;
ОКТМО 36 727000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного
законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району –
Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистиневу. Постановления о назначении

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении

лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьбе в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

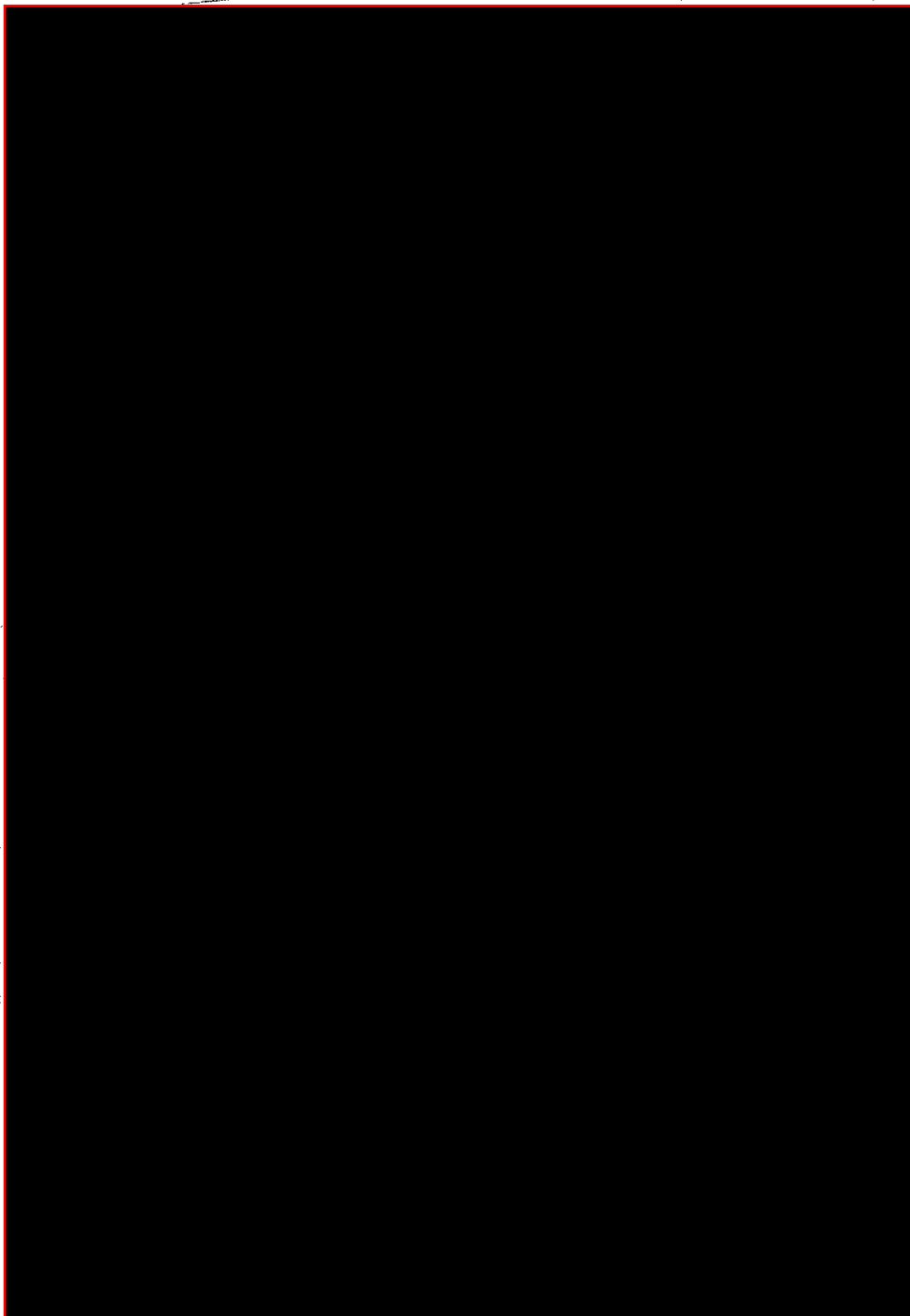
Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



(подпись)

О.А.Абросимова
(Ф.И.О.)

Подпись 11.12.2014г. Павел Григорьевич
(отметка о вручении постановления)
Павел Григорьевич



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор муниципального района Похвистневский
и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания**

«31» января 20 14 г.

г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 28, каб. 2
(место рассмотрения дела)

по делу № 1/2014

Главный государственный инспектор муниципального района Похвистневский и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель – Абросимова Ольга Андреевна
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)
руководствуясь ст. 71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии Русскина Александра Ивановича

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 1/2014 о нарушении

(наименование юридического лица, интг, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от «30» января 2014, получено 30.01.2014 лично Русскими А.И. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 1/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч. 2 ст. 25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

УСТАНОВИЛ:

Что Рускин Александр Иванович самовольно занял земельный участок площадью 14 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, в районе ул. Революционная, кадастровый номер 63:07:0204001:669

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданином Русским Александром Ивановичем земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, в районе ул. Революционная, кадастровый номер 63:07:0204001:669.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 12.12.2013 установлено, что самовольно занят вышеуказанный земельный участок, что нарушает положения статьи 25 Земельного

кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день составления данного протокола, т.е. « 30 » января 2014, когда были рассмотрены все материалы по нарушению земельного законодательства, допущенного Русскиным А.И.

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:



гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в: самовольном занятии земельного участка, нарушении требований ст. 25 Земельного кодекса Российской Федерации
(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. 2 ст. 7.1 Кодекса Российской Федерации административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,
(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области
счет № 40101810200000010001, Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самар
БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 14
ОКТМО 36 727000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного
законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району
Управление Росреестра по Самарской области. г.Похвистнево; Постановление о назначен



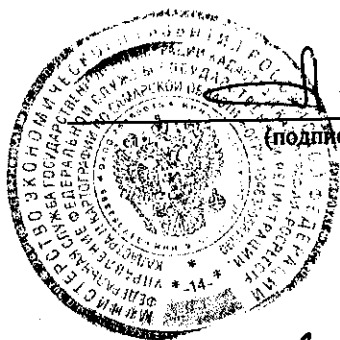
не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе государственных и муниципальных платежей, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении

лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьбе в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



(подпись)

О.А.Абросимова
(Ф.И.О.)

А.И.Р. В.И.И.И. Русени А.И.
(отметка о вручении постановления)

пошлю ммо.