

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области  
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево  
и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
о назначении административного наказания**

**« 4 » сентября 20 14 г. г. Похвистнево, ул.Ново-Полевая, 28, каб.2 по делу № 11/2014**  
(место рассмотрения дела)

Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель – Сутиченко Алексей Васильевич  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)  
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии Кузнецова Владимира Николаевича

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)  
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 11/2014 о нарушении

ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от « 25 » августа 2014, вручено заказным письмом с уведомлением « 30 » августа 2014 года, почтовый идентификатор 44645276000497. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 11/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

**УСТАНОВИЛ:**

Что Кузнецов Владимир Николаевич использует без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельный участок площадью 232 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Похвистневская, 25.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданином Кузнецовым Владимиром Николаевичем земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Похвистневская, 25.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 23.06.2014 установлено, что вышеуказанный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25,

26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Кузнецова В.Н., т.е. «07» июля 2014 года

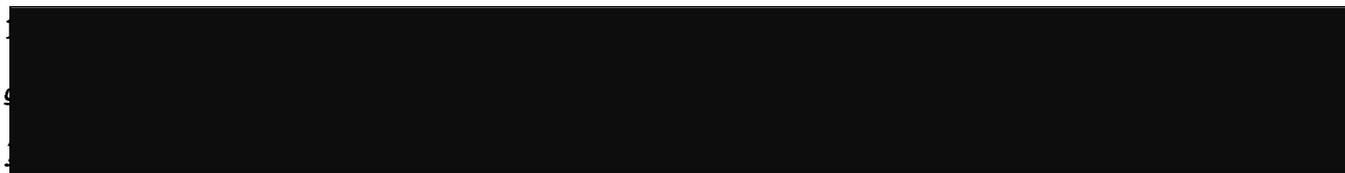
При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:



гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)

г.Похвистнево, ул.Похвистневская, 25

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в: использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. - ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

**2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,**

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-

(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);

счет № 40101810200000010001, Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара;

БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140;

ОКТМО 36 727000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного

законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району –

Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении

административного наказания № 11/2014 от 04.09.2014, Кузнецов Владимир Николаевич; место

жительства: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Похвистневская, 25.

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти,

рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьбе в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



А.В.Сутченко  
(Ф.И.О.)



*Юлиановский*

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области  
(наименование территориального Управления Росреестра)

Заместитель главного государственного инспектора муниципального района Похвистневский  
и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
о назначении административного наказания**

«18» июля 20 14 г.

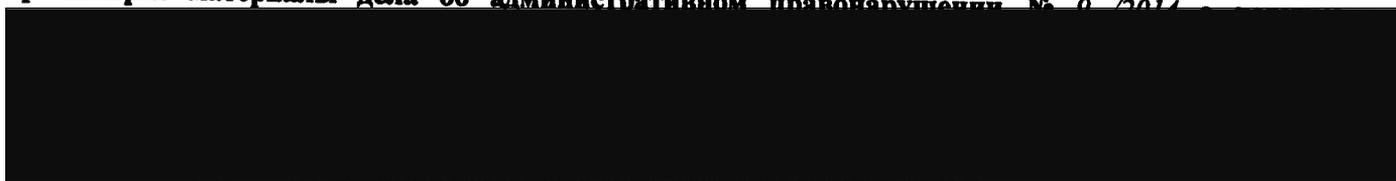
г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 28, каб. 2  
(место рассмотрения дела)

по делу № 9/2014

Заместитель главного государственного инспектора муниципального района Похвистневский и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель – Исмагилов Наиль Минешаукатович  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)  
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии Погребняковой Зинаиды Михайловны

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)  
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 9/2014



ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от «17» июля 2014, вручено лично Погребняковой З.М. в день его вынесения. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 9/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

**УСТАНОВИЛ:**

Что Погребнякова Зинаида Михайловна использует без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельный участок площадью 24 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, в районе «автовокзала».

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданкой Погребняковой Зинаидой Михайловной земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, в районе «Автовокзала»

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 09.07.2014 установлено, что вышеуказанный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является

длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Погребняковой З.М., т.е. «14» июля 2014 года

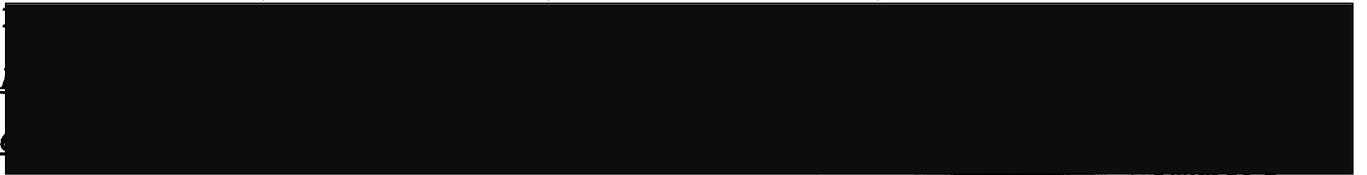
При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельства, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:



гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в: использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. — ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-

(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области):

счет № 40101810200000010001, Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара:

БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140:

ОКТМО 36 727000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного

законодательства: организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району –

Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении

административного наказания № 9/2014 от 18.07.2014, Погребнякова Зинаида Михайловна; место

жительства: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Гагарина, 31-3.

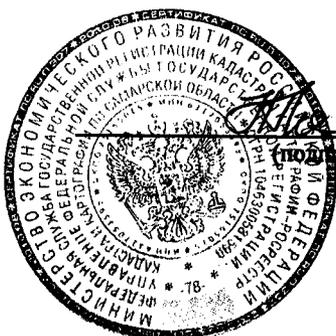
не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении

лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судье в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



Н.М.Исмагилов  
(Ф.И.О.)





26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Самойлова Ю.А., т.е. «15» августа 2014 года

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:

гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)  
виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в: использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. - ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере

500 (пятьсот) рублей,

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-  
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);

счет № 4010181020000010001, Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара;

БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140;

ОКТМО 36 727000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного

законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району –

Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении

административного наказания № 13/2014 от 17.09.2014 г. Самойлов Юрий Алексеевич; место

жительства: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 81а.

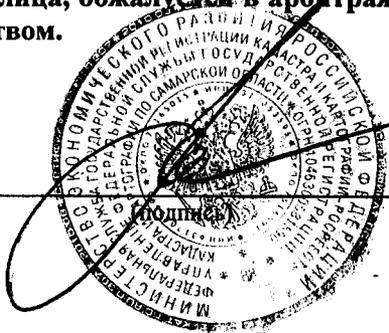
не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об

административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьбе в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



А.В.Супиченко  
(Ф.И.О.)



*Залужен*



длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Васильева Д.Л., т.е. «15» августа 2014 года

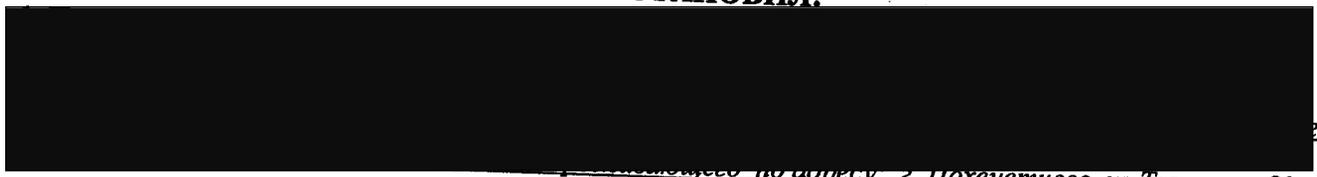
При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:



гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в: использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-  
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);

счет № 4010181020000010001, Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара;

БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140;

ОКТМО 36 727000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного

законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району –

Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении

административного наказания № 12/2014 от 04.09.2014, Васильев Дмитрий Леонидович; место

жительства: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 80.

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

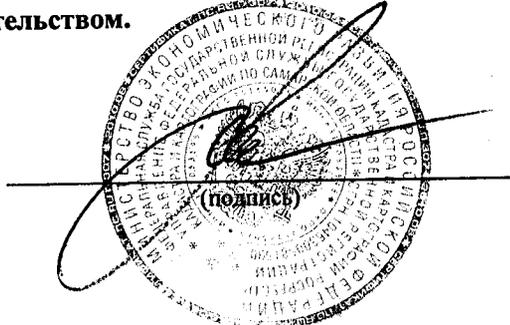
При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении

в, ког  
ушен  
уплен  
делен  
тивн  
дело  
тивн  
тивн  
2 с  
т. 4  
ивнь  
и бе  
тка  
об  
ль-  
и:  
а:  
ю:  
го  
и  
ю  
са  
об  
и  
о  
н  
е  
е

лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьбе в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



А.В.Супиченко  
(Ф.И.О.)



Получено лично 04.09.2014г

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области  
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево  
и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**  
**о назначении административного наказания**

« 07 » ноября 20 14 г.      г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 28, каб.2      по делу № 17/2014  
(место рассмотрения дела)

Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель – Супиченко Алексей Васильевич  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)  
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии Ульяновой Валентины Семеновны

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)  
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 17/2014 о нарушении

лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от « 06 » ноября 2014, вручено лично Ульяновой В.С. в день его вынесения 06.11.2014. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 17/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

**У С Т А Н О В И Л:**

Что Ульянова Валентина Семеновна использует без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельный участок площадью 779 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 59.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданкой Ульяновой Валентиной Семеновной земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 59.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 18.09.2014 установлено, что вышеуказанный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является

длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Ульяновой В.С., т.е. «17» октября 2014 года

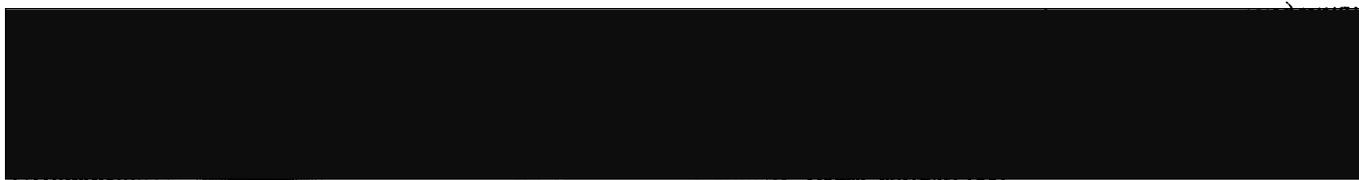
При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:



гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации  
(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч.     ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере

500 (пятьсот) рублей,  
(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-  
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);  
счет № 40101810200000010001, Отделение по Самарской области Волго-Вятского главного управления  
Центрального банка Российской Федерации; БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК  
321 1 16 25060 01 6000 140; ОКТМО 36 727 000; вид платежа – административный штраф за нарушение  
земельного законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности  
к району – Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении  
административного наказания № 17/2014 от 07.11.2014, Ульянова Валентина Семеновна; место  
жительства: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Газовиков, 15в-17.

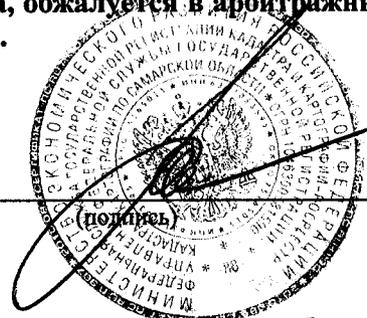
не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении

лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьей в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.

  
(подпись)

А.В.Супиченко  
(Ф.И.О.)



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области  
(наименование территориального Управления Росреестра)

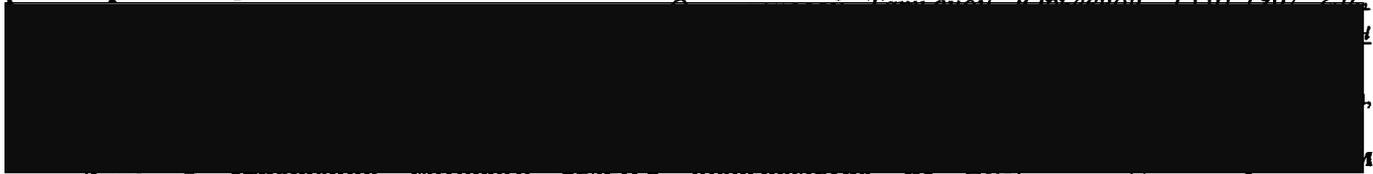
Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево  
и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
о назначении административного наказания**

« 28 » ноября 20 14 г.                      г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 28, каб.2                      по делу № 18 /2014  
(место рассмотрения дела)

Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель – Супиченко Алексей Васильевич  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)  
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отсутствие Отставновой Татьяны Юрьевны (при ее надлежащем уведомлении)  
(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)  
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 18/2014 о нарушении



Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от « 20 » ноября 2014, вручено заказным письмом с уведомлением Отставновой Т.Ю. 27.11.2014. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 18/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

**УСТАНОВИЛ:**

Что Отставнова Татьяна Юрьевна использует без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельный участок площадью 591 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 38.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданкой Отставновой Татьяны Юрьевны земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 38.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 20.10.2014 установлено, что вышеуказанный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является

длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Отставновой Т.Ю., т.е. «25» октября 2014 года

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ не установлено.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

**2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 1000 (одной тысячи) рублей,**

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-

(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области); счет № 4010181020000010001, Отделение по Самарской области Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации; БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140; ОКТМО 36 727 000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району – Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении административного наказания № 18/2014 от 28.11.2014, Отставнова Татьяна Юрьевна; место жительства: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 38.

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об

административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьбе в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



А.В.Супиченко  
(Ф.И.О.)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области  
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор городских округов Отрядный и Похвистнево  
и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**о назначении административного наказания**

« 10 » декабря 20 14 г.                      г. Похвистнево, ул.Ново-Полевая, 28, каб.2                      по делу № 22 /2014  
(место рассмотрения дела)

Главный государственный инспектор городских округов Отрядный и Похвистнево и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель – Сутиченко Алексей Васильевич  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)  
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии Чеснокова Владимира Викторовича

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)  
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 22/2014 о нарушении

иптг, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от « 09 » декабря 2014, вручено лично Чеснокову В.В. в день его вынесения 09.12.2014. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 22 /2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

**У С Т А Н О В И Л:**

Что Чесноков Владимир Викторович использует без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельный участок площадью 348 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 4а.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданином Чесноковым Владимиром Викторовичем земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 4а.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 12.11.2014 установлено, что вышеуказанный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является

длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Чеснокова В.В., т.е. «18» ноября 2014 года

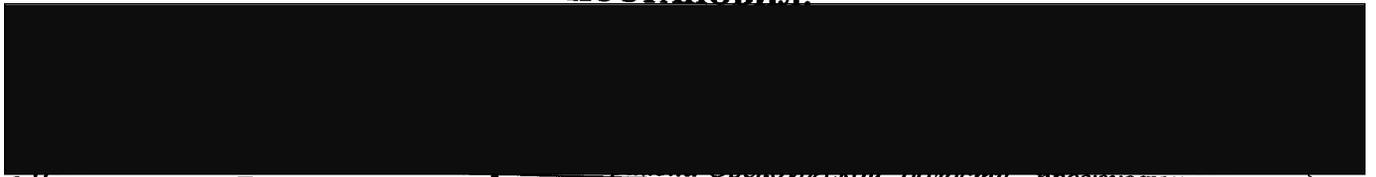
При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельство, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:



г.Похвистнево, ул.Тельмана, 4а

гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-

(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);

счет № 40101810200000010001, Отделение по Самарской области Волго-Вятского главного управления

Центрального банка Российской Федерации; БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК

321 1 16 25060 01 6000 140; ОКТМО 36 727 000; вид платежа – административный штраф за нарушение

земельного законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности

к району – Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении

административного наказания № 22/2014 от 10.12.2014, Чесноков Владимир Викторович; место

жительства: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 4а.

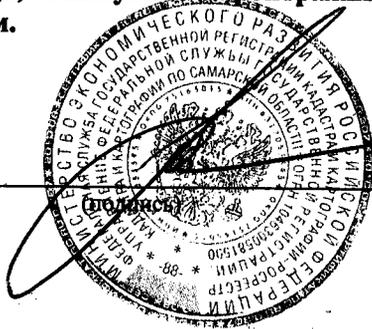
не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении

лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьей в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



А.В.Сутченко  
(Ф.И.О.)

10.12.2014 г. с.р.з.



11028 2014

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области  
(наименование территориального Управления Росреестра)

Заместитель главного государственного инспектора муниципального района Похвистневский  
и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**  
**о назначении административного наказания**

«29» июля 20 14 г.

г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 28, каб. 2  
(место рассмотрения дела)

по делу № 10/2014

Заместитель главного государственного инспектора муниципального района Похвистневский и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель – Исмагилов Наиль Минешаукатович  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)  
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии Беззубова Николая Яковлевича

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)  
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 10/2014 о нарушении

ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от «28» июля 2014, вручено лично Беззубову Н.Я. в день его вынесения. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 10/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

**У С Т А Н О В И Л:**

Что Беззубов Николай Яковлевич использует без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельный участок площадью 25 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, в районе ул.Революционная.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданином Беззубовым Николаем Яковлевичем земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, в районе ул.Революционная

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 09.07.2014 установлено, что вышеназванный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является

длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Беззубова Н.Я., т.е. «14» июля 2014 года

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельства, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:

Похвистнево, ул.Бережкова, 45-23

гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)  
виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в: использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч.     ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-  
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области):

счет № 40101810200000010001, Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара:

БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140:

ОКТМО 36 727000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного

законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району –

Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении

административного наказания № 10/2014 от 29.07.2014. Беззубов Николай Яковлевич; место

жительства: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Бережкова, 45-23.

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области  
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево  
и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
о назначении административного наказания**

« 16 » сентября 20 14 г.      г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 28, каб.2      по делу № 14/2014  
(место рассмотрения дела)

Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель – Супиченко Алексей Васильевич  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)  
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии Филиппова Сергея Владимировича

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)  
**рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 14/2014 о нарушении**

лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от « 15 » сентября 2014, вручено лично Филиппову С.В. в день его вынесения 15.09.2014. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 14/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

**УСТАНОВИЛ:**

Что Филиппов Сергей Владимирович самовольно земельный участок площадью 7 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Главная, 41, увеличив площадь гаража и часть ворот.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданином Филипповым Сергеем Владимировичем земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Главная, 41.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 12.08.2014 установлено, что самовольно занят вышеназванный земельный участок, что нарушает положения статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо,

уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Филиппова С.В., т.е. «26» августа 2014 года

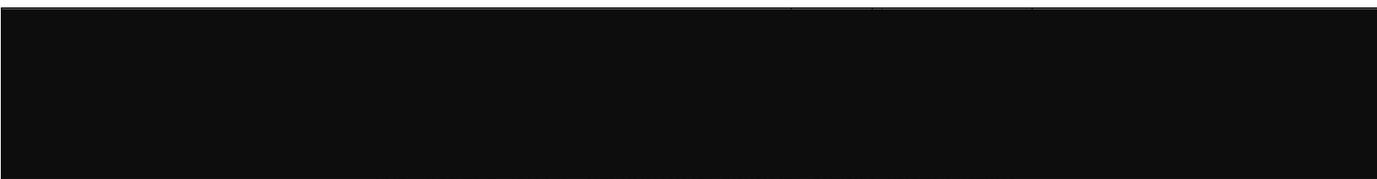
При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:



виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в: самовольном занятии земельного участка, нарушении требований ст. 25 Земельного кодекса Российской Федерации  
(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. \_\_\_ ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-  
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);

счет № 40101810200000010001, Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара;

БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140;

ОКТМО 36 727000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного

законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району –

Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении

административного наказания № 14/2014 от 16.09.2014, Филиппов Сергей Владимирович; место

жительства: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Главная, 41.

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области  
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево  
и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
о назначении административного наказания**

« 11 » декабря 20 14 г.                      г. Похвистнево, ул.Ново-Полевая, 28, каб.2                      по делу № 21 /2014  
(место рассмотрения дела)

Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель – Супиченко Алексей Васильевич  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)  
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии Колесова Олега Борисовича

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)  
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 21/2014 о нарушении

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от « 09 » декабря 2014, вручено лично Колесову О.Б. в день его вынесения 09.12.2014. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 21/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

**УСТАНОВИЛ:**

Что Колесов Олег Борисович использует без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельный участок площадью 27 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, во дворе дома № 17 по ул.Шевченко.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии

административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданином Колесовым Олегом Борисовичем земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, во дворе дома № 17 по ул.Шевченко.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 14.11.2014 установлено, что вышеназванный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда

должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Колесова О.Б., т.е. «18» ноября 2014 года

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:

00.00.1970 г.г. рождения, место рождения: г. Похвистнево

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч.    ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-

(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);  
счет № 40101810200000010001. Отделение по Самарской области Волго-Вятского главного управления  
Центрального банка Российской Федерации; БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; БКБ  
321 1 16 25060 01 6000 140; ОКТМО 36 727 000; вид платежа – административный штраф за нарушение  
земельного законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности  
к району – Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении  
административного наказания № 21/2014 от 11.12.2014, Колесов Олег Борисович; место жительства:  
Самарская область, г.Похвистнево, ул.Шевченко, 17-16.

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении

лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьей в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



А.В.Супиченко  
(Ф.И.О.)

Получено лично

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области  
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево  
и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

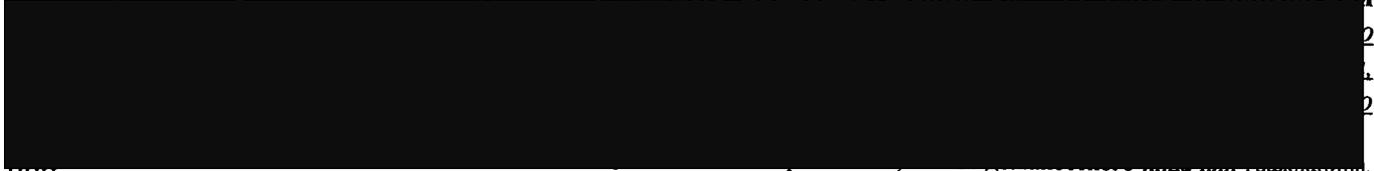
**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**о назначении административного наказания**

« 14 » декабря 20 14 г.                      г. Похвистнево, ул.Ново-Полевая, 28, каб.2                      по делу № 19/2014  
(место рассмотрения дела)

Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель – Супиченко Алексей Васильевич  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)  
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отсутствие Ивановой Татьяны Леонидовны (при ее надлежащем уведомлении)  
(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие) рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 19/2014 о нарушении



ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от « 20 » ноября 2014, вручено заказным письмом с уведомлением Ивановой Т.Л. 10.12.2014. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 19/2014 не поступало.  
(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

**У С Т А Н О В И Л:**

Что Иванова Татьяна Леонидовна использует без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельный участок площадью 944 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 50а.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданкой Ивановой Татьяной Леонидовной земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 50а.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 22.09.2014 установлено, что вышеуказанный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является

*отправ. по почте*

длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Ивановой Т.Л., т.е. «22» октября 2014 года

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ не установлено.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:

ул.Кировская, 15.

гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. \_\_\_ ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

**2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере**

**500 (пятьсот) рублей,**

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-  
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области); счет № 40101810200000010001, Отделение по Самарской области Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации; БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140; ОКТМО 36 727 000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району – Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении административного наказания № 19/2014 от 17.12.2014, Иванова Татьяна Леонидовна; место жительства: Самарская область, Похвистневский район, с.Нижнеаверкино, ул.Кировская, 15.

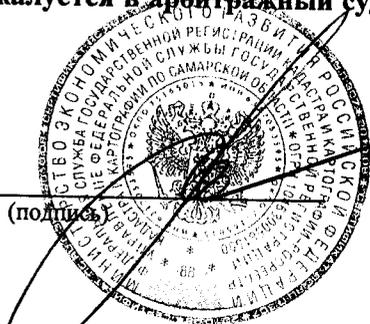
не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об

административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьей в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



(подпись)

А.В.Супиченко  
(Ф.И.О.)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области  
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево  
и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

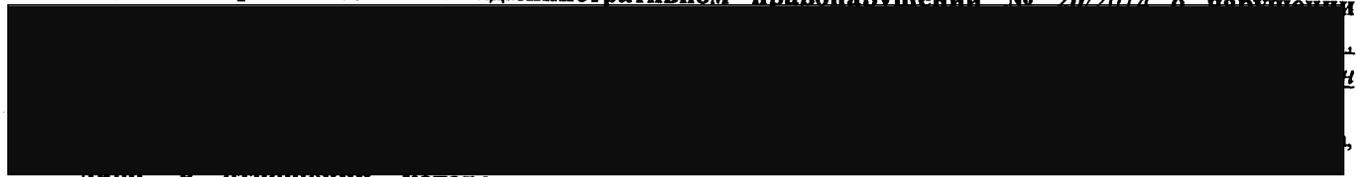
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
о назначении административного наказания**

«18» декабря 2014 г.                      г. Похвистнево, ул.Ново-Полевая, 28, каб.2                      по делу № 20 /2014  
(место рассмотрения дела)

Главный государственный инспектор городских округов Отрадный и Похвистнево и муниципального района Похвистневский по использованию и охране земель – Сутиченко Алексей Васильевич  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)  
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отсутствие Щитцова Владимира Анатольевича

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)  
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 20/2014 о нарушении



лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от « 02 » декабря 2014, вручено заказным письмом с уведомлением Щитцову В.А.05.12.2014 г. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении №20/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

**УСТАНОВИЛ:**

Что Щитцов Владимир Анатольевич использует без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельный участок площадью 322 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 35.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии

административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)  
В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки, проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту использования гражданином Щитцовым Владимиром Анатольевичем земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 35.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 20.10.2014 установлено, что вышеуказанный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является

длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Щитцова В.А., т.е. «25» октября 2014 года

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2.

КоАП РФ не установлено.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3.

КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:

27.08.1056 года рождения, имеющего паспорт

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч.    ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

**2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,**

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-

(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);  
счет № 40101810200000010001, Отделение по Самарской области Волго-Вятского главного управления  
Центрального банка Российской Федерации; БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК  
321 1 16 25060 01 6000 140; ОКТМО 36 727 000; вид платежа – административный штраф за нарушение  
земельного законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности  
к району – Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении  
административного наказания № 20/2014 от 18.12.2014, Щитцов Владимир Анатольевич; место  
жительства: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 35.

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении

лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьей в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



А.В.Супиченко  
(Ф.И.О.)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области  
(наименование территориального Управления Росреестра)

И.о. заместителя главного государственного инспектора муниципального района Похвистневский  
и городского округа Похвистнево по использованию и охране земель  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**  
**о назначении административного наказания**

« 17 » сентября 20 14 г.                      г. Похвистнево, ул.Ново-Полевая, 28, каб.2                      по делу № 13/2014  
(место рассмотрения дела)

И.о. заместителя главного государственного инспектора муниципального района Похвистневский и  
городского округа Похвистнево по использованию и охране земель – Сутиченко Алексей Васильевич  
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)  
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса  
Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии Самойлова Юрия  
Алексеевича

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина,

законного представителя юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствие)  
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 13/2014 о нарушении

  
(наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено

Определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении  
от «04» сентября 2014, вручено Самойлову Ю.А. 06.09.2014 года заказным письмом с уведомлением,  
почтовый идентификатор 4464537000201. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об  
административном правонарушении № 13/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

**У С Т А Н О В И Л:**

Что Самойлов Юрий Алексеевич использует без оформленных в установленном порядке  
правоустанавливающих документов земельный участок площадью 836 кв. м, расположенный по  
адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 81а.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии  
административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

В Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из Отдела по управлению  
имуществом Администрации городского округа Похвистнево поступили материалы проверки,  
проведенной муниципальным земельным инспектором Герасимовой Ириной Александровной по факту  
использования гражданином Самойловым Юрием Алексеевичем земельного участка, расположенного по  
адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 81а.

Актом проверки соблюдения земельного законодательства от 11.08.2014 установлено, что  
вышеназванный земельный участок используется без документов, что нарушает положения статей 25,

26 Земельного кодекса Российской Федерации. Нарушение земельного законодательства является длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления в Похвистневский отдел Управления Росреестра по Самарской области из отдела по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево материалов об административном правонарушении в отношении Самойлова Ю.А., т.е. «15» августа 2014 года

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ – раскаяние лица, совершившего административное правонарушение.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:

гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)  
виновным в совершении административного правонарушения, вызвавшегося в: использовании без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов земельного участка, нарушении требований ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. - ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (пятьсот) рублей,

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-  
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);  
счет № 40101810200000010001, Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара;  
БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140;  
ОКТМО 36 727000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного  
законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району –  
Управление Росреестра по Самарской области, г.Похвистнево; Постановление о назначении  
административного наказания № 13/2014 от 17.09.2014 г. Самойлов Юрий Алексеевич; место  
жительства: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Тельмана, 81а.

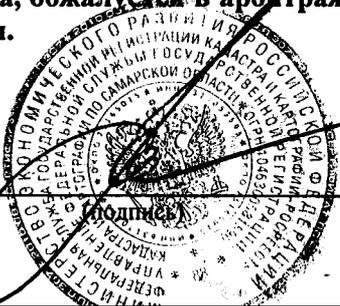
не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об

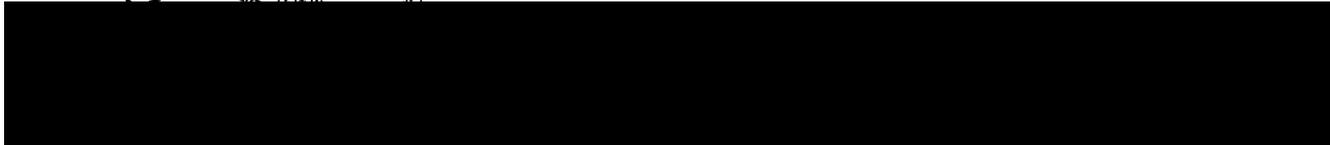
административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судье в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



А.В.Супиченко  
(Ф.И.О.)



*Супиченко*