

Протокол публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Песчаная, 25А

12 марта 2018 года

14 часов 00 минут

Публичные слушания по предоставлению Петровой М.Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:29:0801005:1109, площадью 300 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Песчаная, 25А, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на «предпринимательство», назначены постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 20.02.2018 № 159 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Песчаная, 25А».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 13 (13261) от 24.02.2018.

Дата проведения: 12 марта 2018 года.

Место проведения: Самарская область, город Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, кабинет № 10.

Присутствовало: 9 человек.

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение вопроса по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:29:0801005:1109, площадью 300 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Песчаная, 25А, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на «предпринимательство».

Слушали:

Голубь И.В.: доложила, что земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Песчаная, 25А, в соответствии с градостроительным зонированием территории городского округа, определенным Правилами землепользования и застройки городского округа Похвистнево, находится в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), в данной зоне возможно применение условно разрешенного вида использования земельных участков: «предпринимательство». Правообладатели соседних земельных участков, о дате и месте проведения публичных слушаний были уведомлены письменно под роспись.

Петрова М.Н. сообщила, что планирует построить на данном земельном участке небольшое помещение по изготовлению и реализации

продуктов питания. Она ранее арендовала помещение в школе и занималась выпечкой, которая пользовалась спросом в поселке.

Лемещук Татьяна Георгиевна: сказала, что является собственницей соседнего земельного участка расположенного по ул. 2-я Песчаная, 23, и не возражает в предоставлении Петровой М.Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на «предпринимательство».

Других предложений и возражений не поступало.

Решили:

Все единогласно проголосовали за предоставление Петровой М.Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:29:0801005:1109, площадью 300 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Песчаная, 25А, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на «предпринимательство».

Итоги публичных слушаний подвела Голубь И.В. и сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение.

Секретарь рабочей группы



И.В.Голубь

Заключение

по результатам публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Песчаная, 25А

12 марта 2018 года

14 часов 00 минут

Публичные слушания были проведены в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Похвистнево Самарской области», утвержденным Решением Думы городского округа Похвистнево от 18 апреля 2006 года №10-68, постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 20.02.2018 № 159 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Песчаная, 25А».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 13 (13261) от 24.02.2018.

Дата проведения: 12 марта 2018 года.

Место проведения: Самарская область, город Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, кабинет № 10.

Присутствовало: 9 человек.

Исходя из анализа протокола публичных слушаний можно сделать вывод, что жители городского округа Похвистнево высказались положительно за предоставление Петровой М.Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:29:0801005:1109, площадью 300 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Песчаная, 25А, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на «предпринимательство».

**Председатель рабочей группы
по подготовке и проведению
публичных слушаний**

Секретарь рабочей группы



Н.Н.Вазлёв

И.В.Голубь