

**План мероприятий («дорожная карта»)
по содействию развитию конкуренции в городском округе Похвистнево
Самарской области на 2022-2025 годы (в ред. пост.184 от 21.02.23 и в ред. пост.657 от 21.06.2023), на 2023г.**

**1. Перечень мероприятий по содействию развитию конкуренции на товарных рынках
городского округа Похвистнево Самарской области**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ожидаемый результат/вид документа	Ответственные исполнители (соисполнители)
1. Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии)				
1.1	Актуализация схем теплоснабжения г.о. Похвистнево в соответствии с требованиями законодательства, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры г.о. Похвистнево	Ежегодно по мере необходимости	Поддержание в актуальном состоянии программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры и схем теплоснабжения г.о. Похвистнево	МКУ «УГ ЖКХ»
2. Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды				
2.1.	Реализация комплекса мероприятий, направленных на повышение вовлечённости граждан и организаций в сферу благоустройства территории г.о.Похвистнево, в том числе информирование о вопросах реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»	Постоянно	Повышение информированности потенциальных участников рынка о государственном регулировании сферы благоустройства городской среды / размещение и актуализация информации о федеральном проекте в модуле «Формирование комфортной городской среды» ГИС ЖКХ, на сайте Администрации г.о. Похвистнево в сети Интернет	МКУ «УГ ЖКХ», Аппарат Администрации г.о. Похвистнево
2.2.	Реализация мероприятий по	Постоянно	Расширение направлений и сфер	МКУ «УГ ЖКХ»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ожидаемый результат/вид документа	Ответственные исполнители (соисполнители)
	комплексному благоустройству общественных территорий в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»		благоустройства городской среды для привлечения на рынок новых участников / ежегодный отчет о результатах реализации мероприятий	
3. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме				
3.1.	Проведение открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75	Постоянно	Увеличение количества управляющих организаций, осуществляющих деятельность на рынке / сводный отчет о результатах проведенных Администрацией г.о.Похвистнево открытых конкурсов	МКУ «УГ ЖКХ»
3.2.	Снижение количества нарушений антимонопольного законодательства при проведении конкурсов по отбору управляющей организации (далее - открытый конкурс), предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации и Правилами проведения Администрацией г.о.Похвистнево открытого конкурса для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 (далее - Правила	Постоянно	Обеспечение для хозяйствующих субъектов всех форм собственности равных условий деятельности на товарном рынке	Администрация городского округа Похвистнево, МКУ «УГ ЖКХ»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ожидаемый результат/вид документа	Ответственные исполнители (соисполнители)
	проведения открытого конкурса)			
3.3.	Недопущение необоснованного укрупнения лотов при организации и проведении конкурсов по отбору управляющей организации, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации и Правилами проведения открытого конкурса	Постоянно	Увеличение количества управляющих организаций частной формы собственности, осуществляющих деятельность на рынке/ сводный отчет о результатах проведенных Администрацией г.о.Похвистнево открытых конкурсов	Администрация городского округа Похвистнево, МКУ «УГ ЖКХ»
4. Рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств				
4.1.	Осуществление сбора и обобщения информации об организациях, осуществляющих ремонт автотранспортных средств на территории г.о.Похвистнево	Ежегодно	Наличие актуальных сведений о занимаемой муниципальными предприятиями и учреждениями доли на рынке для разработки мероприятий по её снижению / ежегодный отчет о состоянии и развитии конкуренции на рынке	МКУ «Служба эксплуатации зданий и сооружений»
5. Рынок услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети Интернет				
5.1.	Поддержание в актуальном состоянии и размещение в открытом доступе перечня объектов государственной и муниципальной собственности, на которых возможно размещение объектов и сооружений связи	2022-2025 годы	Обеспечение равного доступа операторам связи к использованию объектов государственной и муниципальной собственности / размещение на официальном сайте Администрации г.о. Похвистнево в сети Интернет	Отдел по управлению имуществом Администрации г.о.Похвистнево
6. Рынок жилищного строительства (за исключением индивидуального жилищного строительства)				

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ожидаемый результат/вид документа	Ответственные исполнители (соисполнители)
6.1.	Опубликование на официальном сайте Администрации г.о.Похвистнево в сети Интернет актуальных планов формирования и предоставления прав на земельные участки (в том числе на картографической основе) в целях жилищного строительства, развития застроенных территорий, освоения территории в целях строительства стандартного жилья, комплексного освоения земельных участков в целях строительства стандартного жилья	Постоянно	Повышение уровня информированности участников рынка о планах по развитию градостроительной деятельности в регионе / актуальные планы формирования и предоставления прав на земельные участки, размещенные в открытом доступе в сети Интернет	МКУ «УГ ЖКХ»
6.2.	Опубликование на официальном сайте Администрации г.о.Похвистнево в сети Интернет актуальных планов по созданию объектов инфраструктуры, в том числе на картографической основе	Постоянно	Повышение уровня информированности участников градостроительных отношений об актуальных планах по созданию объектов инфраструктуры в регионе / актуальные планы по созданию объектов инфраструктуры, размещенные в открытом доступе в сети Интернет	МКУ «УГ ЖКХ»
6.3.	Обеспечение проведения аукционов на право аренды земельных участков в целях жилищного строительства, развития застроенных территорий, освоения территории в целях строительства стандартного жилья, комплексного освоения земельных	Постоянно	Вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, в целях жилищного строительства, развития застроенных территорий, освоения территории в целях строительства стандартного	Отдел по управлению имуществом Администрации г.о.Похвистнево

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ожидаемый результат/вид документа	Ответственные исполнители (соисполнители)
	участков в целях строительства стандартного жилья		жилья, комплексного освоения земельных участков в целях строительства стандартного жилья / ежегодный отчет о количестве и результатах проведенных аукционов	
7. Рынок строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства				
7.1.	Обеспечение предоставления муниципальных услуг по выдаче градостроительного плана земельного участка исключительно в электронном виде	Постоянно	Снижение административной нагрузки при прохождении процедур в сфере строительства / ежегодный отчет о количестве предоставленных муниципальных услуг по выдаче градостроительного плана земельного участка в электронном виде	МКУ «УГ ЖКХ»
7.2.	Обеспечение предоставления муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство, а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию исключительно в электронном виде	Постоянно	Снижение административной нагрузки при прохождении процедур в сфере строительства / ежегодный отчет о количестве предоставленных муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство, а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в электронном виде	МКУ «УГ ЖКХ»
7.3.	Опубликование и актуализация на официальном сайте министерства строительства Самарской области и официальном сайте Администрации г.о. Похвистнево в сети Интернет	Постоянно	Повышение уровня информированности хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на данном рынке, о предоставлении услуг / размещенные в	МКУ «УГ ЖКХ»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ожидаемый результат/вид документа	Ответственные исполнители (соисполнители)
	административных регламентов предоставления муниципальных услуг по выдаче градостроительного плана земельного участка, разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		открытом доступе в сети Интернет административные регламенты предоставления муниципальных услуг по выдаче градостроительного плана земельного участка, разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	

2. Перечень системных мероприятий по содействию развитию конкуренции в городском округе Похвистнево Самарской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ожидаемый результат	Ответственные исполнители (соисполнители)
1. Обеспечение и сохранение целевого использования муниципальных объектов недвижимого имущества в социальной сфере				
1.1.	Проведение инвентаризации муниципальных объектов недвижимого имущества, в том числе объектов недвижимого имущества в социальной сфере с целью выявления не используемых по назначению объектов недвижимого имущества и внесения предложений о дальнейшем использовании объектов недвижимого имущества в социальной сфере с учетом	Один раз в три года	Выявление неиспользуемого муниципального имущества / доля объектов недвижимого имущества, в том числе объектов недвижимого имущества в социальной сфере, в отношении которых проведена инвентаризация в установленный срок, к количеству муниципальных объектов недвижимого имущества, том числе объектов недвижимого имущества в социальной сфере, подлежащих	Отдел по управлению имуществом Администрации г.о.Похвистнево

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ожидаемый результат	Ответственные исполнители (соисполнители)
	необходимости сохранения их целевого использования		инвентаризации, составляет 100% ежегодно.	
2. Повышение эффективности использования муниципального имущества				
2.1.	<p>Определение состава муниципального имущества, не соответствующего требованиям отнесения к категории имущества, предназначенного для реализации функций и полномочий Администрации г.о.Похвистнево, с реализацией в указанных целях следующих мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - составление планов-графиков полной инвентаризации муниципального имущества, в том числе закрепленного за предприятиями, учреждениями; - проведение инвентаризации муниципального имущества, определение муниципального имущества, не соответствующего требованиям отнесения к категории имущества, предназначенного для реализации функций и полномочий Администрации г.о.Похвистнево; - включение указанного имущества в программу приватизации, утверждение плана по 	1 января 2023 года	Формирование перечня муниципального имущества, не соответствующего требованиям отнесения к категории имущества, предназначенного для реализации функций и полномочий Администрации г.о.Похвистнево / план приватизации, утвержденный перечень имущества	Отдел по управлению имуществом Администрации г.о.Похвистнево

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ожидаемый результат	Ответственные исполнители (соисполнители)
	перепрофилированию имущества.			
2.2	Приватизация либо перепрофилирование (изменение целевого назначения имущества) муниципального имущества, не соответствующего требованиям отнесения к категории имущества, предназначенного для реализации функций и полномочий Администрации г.о.Похвистнево; организация и проведение публичных торгов по реализации указанного имущества, перепрофилирование (изменение целевого назначения имущества)	31.12.2025	Обеспечение приватизации либо перепрофилирование (изменение целевого назначения имущества) муниципального имущества, не соответствующего требованиям отнесения к категории имущества, предназначенного для реализации функций и полномочий Администрации г.о.Похвистнево/ отчет об итогах исполнения программы приватизации, в соответствии с Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации муниципального имущества, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 №806, подготовка отчета о перепрофилировании (изменении целевого назначения имущества)	Отдел по управлению имуществом Администрации г.о.Похвистнево
<p>3. Обеспечение равных условий доступа к информации о муниципальном имуществе, находящемся в собственности городского округа Похвистнево, в том числе имуществе, включаемом в перечни для предоставления на льготных условиях субъектам малого и среднего предпринимательства, о реализации такого имущества или предоставление его во владение и (или) пользование, а также ресурсов всех видов, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево, путём размещения указанной информации на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет для размещения торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте уполномоченного органа в сети Интернет</p>				

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ожидаемый результат	Ответственные исполнители (соисполнители)
3.1	Размещение в открытом доступе информации о реализации муниципального имущества городского округа Похвистнево, а также ресурсов всех видов, находящихся в муниципальной собственности.	Постоянно	Обеспечение прозрачности и открытости процедур распоряжения муниципальным имуществом / Доля размещенных извещений о реализации муниципального имущества находящегося в собственности городского округа Похвистнево, а также ресурсов всех видов, находящихся в муниципальной собственности, на официальном сайте Российской Федерации, в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Главного управления организации торгов Самарской области	Отдел по управлению имуществом Администрации г.о.Похвистнево
4. Реализация мер по содействию развитию конкуренции в сфере торговли				
4.1	Обеспечение доступности в сети интернет на официальном сайте Администрации г.о. Похвистнево в сети Интернет информации о схемах размещения нестационарных торговых объектов	Ежегодно	Увеличение количества нестационарных и мобильных торговых объектов и торговых мест под них	Отдел по предпринимательству и потребительскому рынку Управления по экономике и финансам Администрации г.о. Похвистнево
5. Реализация мер по содействию развитию конкуренции в сфере ритуальных услуг				
5.1	Организация инвентаризации кладбищ и мест захоронений на них и	31.12.2025	Повышение прозрачности процедур предоставления мест захоронения /	Отдел архитектуры МКУ «Управление

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ожидаемый результат	Ответственные исполнители (соисполнители)
	создание по её результатам реестров кладбищ и мест захоронений в г.о.Похвистнево		создание реестров кладбищ и мест захоронения на них, в которые включены сведения о существующих кладбищах и местах захоронений на них	ГЖКХ»
6. Координация деятельности органов исполнительной власти Самарской области и органов местного самоуправления по реформированию государственных и муниципальных унитарных предприятий				
6.1.	Подготовка и направление в министерство имущественных отношений Самарской области информации о проблемных вопросах, возникающих в ходе реформирования государственных и муниципальных унитарных предприятий, для последующего их рассмотрения совместно с Управлением Федеральной антимонопольной службы по Самарской области	Ежегодно по мере формирования	Повышение эффективности процесса реформирования государственных и муниципальных унитарных предприятий в Самарской области	Отдел по управлению имуществом Администрации г.о.Похвистнево»;

3. Перечень ключевых показателей конкуренции на товарных рынках городского округа Похвистнево Самарской области

№	Наименование	Единица	Значение ключевого показателя	Ответственные
---	--------------	---------	-------------------------------	---------------

п/п	ключевого показателя	измерения	Фактическое значение	Плановые значения				исполнители (соисполнители)
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	
1. Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии)								
1.1.	Доля организаций частной формы собственности в сфере теплоснабжения (производство тепловой энергии)	процентов	100	100	100	100	Отдел по управлению имуществом Администрации г.о. Похвистнево	
2. Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды								
2.1.	Доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по благоустройству городской среды	процентов	48,3	45	45	45	МКУ «Управление ГЖКХ», Аппарат Администрации г.о. Похвистнево	
3. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме								
3.1.	Доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	процентов	100	100	100	100	МКУ «Управление ГЖКХ»	

№ п/п	Наименование ключевого показателя	Единица измерения	Значение ключевого показателя				Ответственные исполнители (соисполнители)
			Фактическ ое значение	Плановые значения			
				2022 год	2023 год	2024 год	
4. Рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств							
4.1.	Доля организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по ремонту автотранспортных средств	процентов	100	100	100	100	Отдел по содействию развития промышленности, транспорта, связи, экологическому контролю Администрации г.о. Похвистнево
5. Рынок жилищного строительства (за исключением индивидуального жилищного строительства)							
5.1.	Доля организаций частной собственности в сфере жилищного строительства	процентов	100	100	100	100	МКУ «Управление ГЖКХ»
6. Рынок строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства							
6.1.	Доля организаций частной формы собственности в сфере строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и	процентов	100	100	100	100	МКУ «Управление ГЖКХ»

№ п/п	Наименование ключевого показателя	Единица измерения	Значение ключевого показателя				Ответственные исполнители (соисполнители)
			Фактическ ое значение	Плановые значения			
				2022 год	2023 год	2024 год	
	дорожного строительства						