



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево  
Самарской области**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** от 31.01.2022 № 68

**О рассмотрении проекта решения Думы городского округа «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2021 год»**

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2021 год», Администрация городского округа Похвистнево

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2021 год» и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации Тарасову М.А.

**Глава городского округа**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S.P. Popov', written in a cursive style.

**С.П. Попов**



**ДУМА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2021 год**

Рассмотрев внесенный Главой городского округа Похвистнево Самарской области проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2021 год», Дума городского округа Похвистнево

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемый отчет Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2021 год.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

**Председатель Думы**

**А.С. Шулайкин**

**Глава городского округа**

**С.П. Попов**

## О Т Ч Е Т

Администрации городского округа Похвистнево Самарской области  
о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении,  
отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности  
за 2021 год

№ п/п	Содержание правоотношений, наличие объектов и иные характеристики, характеризующие состояние муниципальной собственности	Количество объектов недвиж. имущества, (кроме земельных участков и муницип. жил. фонда)	Количество земельных участков	Муниципальный жилищный фонд (квартиры)	Итого
1.	<b>Всего</b>	<b>3691</b>	<b>659</b>	<b>753</b>	<b>5103</b>
	В том числе	1.1. Объекты с государственной регистрацией права	410	464	<b>1512</b>
		1.2. Объекты без государственной регистрации права	3281	21	<b>3591</b>
2.	Зарегистрировано прав на объекты в ЕГРН в отчетном периоде	0	5	89	<b>94</b>
3.	Передано в пользование	3383	0	0	<b>3383</b>
4.	Реализовано	0	4	8	<b>12</b>
5.	Приобретено	0	0	14	<b>14</b>

## Справка

1. По состоянию на 01.01.2022 в реестре муниципальной собственности числится недвижимое имущество, состоящее из 3691 объектов (в том числе объекты ЖКХ), (кроме земельных участков и муниципального жилищного фонда). Из них: на 410 объектов зарегистрировано право муниципальной собственности, на 3281 объект право муниципальной собственности не зарегистрировано (линейные объекты, объекты инженерной инфраструктуры и т.п.). Передано в пользование – 3383 объектов (аренда – 34, безвозмездное пользование - 53; на праве оперативного управления - 3019; на праве хозяйственного ведения - 277).

Всего по состоянию на 01.01.2022 на территории городского округа Похвистнево находятся 2 муниципальных унитарных предприятия, 7 муниципальных бюджетных учреждений, 4 муниципальных казенных учреждений, 3 муниципальных автономных учреждения.

Количество земельных участков, принадлежащих муниципальному образованию городской округ Похвистнево, на 01.01.2022 составляет 659 (с регистрацией права – 638, без регистрации права – 21 земельный участок для садоводства). В отчетном периоде зарегистрированы права в ЕГРН на 5 земельных участков (2-ИЖС, 1-гараж, 2-спорт). Реализовано (продано) 4 земельных участка (3-ИЖС, 1-административное здание).

За 2021 год заключено 48 договоров аренды земельных участков (с юридическими лицами – 10, с физическими лицами – 38), 28 договоров купли-продажи земельных участков (с юридическими лицами – 2, с физическими лицами – 26).

Продолжается работа по учету многодетных семей в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков. По состоянию на 01.01.2022 учтено в реестре многодетных семей – 311 семей (всего изъявивших желание приобрести бесплатно в собственность земельные участки за весь период реализации меры поддержки – 320), из них 209 – предоставленные земельные участки.

Муниципальный жилищный фонд составляет 753 квартир, из которых: 464 – с регистрацией права собственности городского округа, 289 – без регистрации права.

Приобретены 89 квартир в рамках реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017» до 2022 года».

За отчетный период гражданами приватизировано 8 квартир.

Приобретено 14 квартир для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

**Начальник отдела  
по управлению имуществом**



**Р.Н. Курамшин**