

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**Об утверждении порядка установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог местного значения, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево**

**Самарской области**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=624B5260ECA9E782E39BB81F68E0B2CE6885A419A619DFFF4DFAFFD5FCB9F7FB1E8F84C709F731D580D4CAEAD9F1181F9978123646B6k2H) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=624B5260ECA9E782E39BB81F68E0B2CE6884A018A316DFFF4DFAFFD5FCB9F7FB1E8F84C70AFE3A85D49BCBB69DA50B1E997811375A63B759BDk1H) от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=624B5260ECA9E782E39BB81F68E0B2CE6884A018A210DFFF4DFAFFD5FCB9F7FB1E8F84C70AFE3A87D19BCBB69DA50B1E997811375A63B759BDk1H) от 10.12.1995 N 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения", Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=624B5260ECA9E782E39BB81F68E0B2CE6883A71BAD14DFFF4DFAFFD5FCB9F7FB1E8F84C70AFE3A89D39BCBB69DA50B1E997811375A63B759BDk1H) Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Похвистнево, Администрация городского округа:

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить [Порядок](#P26) установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог местного значения, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево, согласно приложению.
2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Е.А. Пензина.

**Глава городского округа С.П.Попов**

Приложение

к постановлению администрации

городского округа Похвистнево

№ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**УСТАНОВЛЕНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОЛОС ОТВОДА**

**И ПРИДОРОЖНЫХ ПОЛОС АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ,**

**НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует установление и использование полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог местного значения (далее - автомобильные дороги общего пользования), находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево, и регламентирует установление и использование полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог местного значения, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево, являющихся зонами с особыми условиями использования земель.

1.2. Настоящий Порядок является обязательным для исполнения юридическими и физическими лицами, ведущими дорожные работы или осуществляющими иную деятельность в пределах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево.

1.3. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные термины и понятия:

**автомобильная дорога** - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

**полоса отвода автомобильной дороги** - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений, на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса;

**придорожные полосы автомобильной дороги** - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги, в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги;

**объект дорожного сервиса** - здания и сооружения, предназначенные для обслуживания автотранспортных средств, их владельцев и пассажиров, а также сооружения, требующиеся для эксплуатации указанных объектов и обеспечивающие специальный доступ к ним (подъезды, съезды, примыкания, площадки для стоянки автомобилей и т.д.);

**наружная реклама** - реклама, распространяемая с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения (далее - рекламных конструкций), монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта.

2. Установление и использование полос отвода

2.1. Размеры земельных участков для размещения полосы отвода дороги общего пользования и необходимых для ее функционирования дорожных сооружений определяются в составе проектной документации, разработанной на основании утвержденных в установленном порядке норм отвода земель для автомобильных дорог общего пользования, и утверждаются постановлением администрации городского округа Похвистнево.

2.2. Земельные участки полосы отвода дороги общего пользования могут передаваться в установленном законодательством порядке в аренду гражданам и юридическим лицам для размещения объектов дорожного сервиса и наружной рекламы.

2.3. На полосах отвода дорог общего пользования, за исключением предусмотренных законодательством случаев, запрещаются:

строительство жилых и общественных зданий, складов;

проведение строительных, геолого-разведочных, топографических, горных и изыскательских работ, а также устройство наземных сооружений;

распашка земельных участков, покос травы, порубка и повреждение многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта;

установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технического регламента и нормативных актов по безопасности движения транспорта, а также информационных щитов и плакатов, отвлекающих внимание водителей и способных повлечь, таким образом ДТП.

3. Установление и использование придорожных полос

3.1. Придорожные полосы предназначаются для обеспечения безопасности населения и создания необходимых условий для эксплуатации дорог общего пользования с учетом требований безопасности дорожного движения, а также возможности осуществления реконструкции, ремонта, содержания дорог общего пользования и размещения объектов дорожной инфраструктуры.

3.2. Ширина придорожных полос начинает исчисляться от границ полосы отвода дорог общего пользования и в зависимости от технических категорий дорог общего пользования и с учетом перспективы их развития устанавливается администрацией городского округа Похвистнево в форме постановления администрации городского округа Похвистнево.

3.3. Решение об установлении придорожных полос, их границ в пределах земельных участков (частей земельных участков), прилегающих к границам полосы отвода дороги общего пользования, а также их изменения принимается администрацией городского округа Похвистнево в форме постановления администрации городского округа Похвистнево.

3.4. Для земель, расположенных в пределах придорожных полос, устанавливается особый режим их использования, который включает в себя запрет на возведение капитальных зданий, строений, сооружений, а также ограничение осуществления рекламной и иной хозяйственной деятельности, снижающей безопасность дорожного движения, ухудшающей условия эксплуатации дорог общего пользования и расположенных на них зданий, строений, сооружений (с учетом перспективы их развития) и создающей угрозу безопасности населения и участников дорожного движения.

В определенных случаях на основании заключения органов, осуществляющих санитарно-эпидемиологический надзор, в пределах придорожных полос могут вводиться в установленном законодательством порядке ограничения осуществления сельскохозяйственной деятельности.

3.5. В пределах придорожных полос запрещается:

складирование легковоспламеняющихся и горючих материалов;

устройство мест массового отдыха ближе 20 метров от мостов;

разведение огня на расстоянии менее 100 метров от деревянных мостов;

установка и иное размещение памятников погибшим в дорожно-транспортных происшествиях;

строительство капитальных сооружений (со сроком службы 5 и более лет), за исключением объектов дорожной службы, объектов органов Государственной инспекции безопасности дорожного движения отдела внутренних дел городского округа Похвистнево (далее - органы ГИБДД), объектов администрации городского округа Похвистнево и объектов дорожного сервиса;

установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технического регламента и нормативных актов по безопасности движения транспорта, а также информационных щитов и плакатов, отвлекающих внимание водителей и способных повлечь, таким образом, ДТП.

3.6. Решения о предоставлении земельных участков для размещения объектов дорожного сервиса в пределах полос отвода или придорожных полос дорог общего пользования, или вне этих полос, а также иных объектов вне полос отвода и придорожных полос, но требующих для эксплуатации указанных объектов специального доступа к ним (подъездов, съездов, примыканий, площадок для стоянки автомобилей), принимаются администрацией городского округа Похвистнево.

При установлении особого режима использования земельные участки в пределах придорожных полос у их собственников, владельцев, пользователей и арендаторов не изымаются.

4. Размещение объектов дорожного сервиса и распространение

наружной рекламы на полосах отвода и придорожных полосах

4.1. Общие технические требования к наружной рекламе, правила ее распространения устанавливаются законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, государственными стандартами, строительными нормами и правилами.

4.2. Распространение наружной рекламы на полосах отвода и придорожных полосах дорог общего пользования допускается при наличии разрешения на установку рекламной конструкции, выдаваемого администрацией городского округа Похвистнево на основании заявления собственника земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо лица, уполномоченного собственником такого имущества (лица, обладающего правом хозяйственного ведения, правом оперативного управления или иным вещным правом на такое недвижимое имущество), а также арендатора.

Администрация городского округа Похвистнево осуществляет согласование с уполномоченными органами необходимые для принятия решения о выдаче разрешения.

Заявители вправе самостоятельно получить от уполномоченных органов указанные согласования и представить в администрацию городского округа Похвистнево.

4.3. Для согласования распространения наружной рекламы заявители должны представить в администрацию городского округа Похвистнево следующие документы:

- заявление о согласовании;

- согласованную с ГИБДД ГОВД городского округа Похвистнево карту-схему предполагаемого места размещения наружной рекламы с привязкой к капитальному сооружению (при его наличии) и к бровке земляного полотна, а также с привязкой по высоте к отметке кромки покрытия дороги общего пользования;

чертеж несущей конструкции и фундамента рекламного щита или указателя с узлами крепления;

схему рекламного щита в цвете с указанием размеров предлагаемых подписей;

схему расположения осветительных устройств с указанием параметров источников освещения, а также схему подводки электроэнергии;

световой режим работы рекламного щита, параметры световых и осветительных устройств;

справку, подписанную заявителем, о соответствии с действующими стандартами, нормами и правилами конструкции рекламного щита, а также несущих конструкций его крепления, включая фундамент;

сведения о производстве работ по устройству наружной рекламы, включая сведения о необходимости занятия проезжей части дороги, полосы отвода или придорожной полосы и необходимости временного закрытия или ограничения движения;

информацию о возможных звуковых сигналах, издаваемых рекламой, и их мощности;

предполагаемый срок распространения рекламной информации.

4.4. Согласование на распространение наружной рекламы выдается сроком на один год.

4.5. Администрация городского округа Похвистнево обязана рассмотреть представленные документы на установку рекламной конструкции в течение 30 дней и направить заключение о возможности распространения наружной рекламы или указателя в предложенном месте либо мотивированный отказ в удовлетворении этой просьбы.

В заключении могут быть указаны обязательные для исполнения особые требования к эксплуатации этих устройств, исходя из требований безопасности дорожного движения и условий эксплуатации автомобильной дороги.

4.6. В случае представления неполного комплекта документов в соответствии с [пунктом 4.3](#P77) настоящего Порядка администрация городского округа Похвистнево вправе вернуть документы без рассмотрения или запросить дополнительную информацию, необходимую для принятия решения о разрешении установки рекламной конструкции.

4.7. Если работы, связанные с устройством наружной рекламы, требуют занятия проезжей части дороги общего пользования, производятся в полосе отвода или придорожной полосе, могут повлиять на нормальную работу водоотводных или иных сооружений дороги общего пользования, администрация городского округа Похвистнево вправе установить для заявителя технические условия и требования, ограничивающие условия производства таких работ, либо предложить требования по разработке и реализации мероприятий, обеспечивающих нормальную работу дороги общего пользования.

4.8. Установка и эксплуатация рекламной конструкции на полосах отвода или придорожных полосах дороги общего пользования, а также на зданиях, сооружениях или иных объектах, входящих в комплекс инженерных сооружений дороги общего пользования, осуществляются на основании договора (контракта) с администрацией городского округа Похвистнево и при наличии разрешения, предусмотренного [пунктом 4.2](#P74) настоящего Порядка.

4.9. Размещение в пределах полос отвода или придорожных полос объектов дорожного сервиса разрешается при соблюдении следующих условий:

объекты не должны ухудшать видимость на дороге общего пользования и другие условия безопасности дорожного движения, эксплуатации дороги общего пользования и расположенных на ней сооружений, а также создавать угрозу безопасности населения;

выбор места размещения объектов должен осуществляться с учетом возможности производства дорожных работ, перспективного обустройства и реконструкции дороги общего пользования;

размещение, проектирование и строительство объектов должно производиться с учетом требований стандартов и технических норм безопасности дорожного движения, экологической и санитарной безопасности.

При выборе места размещения объектов дорожного сервиса следует стремиться к сокращению до минимума числа примыканий, подъездов к автомобильной дороге и съездов с нее, располагая, как правило, эти объекты комплексно в границах земель, отведенных для этих целей.

Объекты дорожного сервиса должны быть обустроены площадками для стоянки и остановки автомобилей, а также подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним с автомобильной дороги. При примыкании к автомобильной дороге подъезды и съезды должны быть оборудованы переходно-скоростными полосами и обустроены таким образом, чтобы обеспечить безопасность дорожного движения.

4.10. Для согласования размещения какого-либо объекта в пределах полосы отвода или придорожной полосы лицо, имеющее намерение получить для этих целей в пользование земельный участок или разместить объект на ранее выделенном ему земельном участке, должно представить в администрацию городского округа Похвистнево в целях получения технических условий, на проектирование объекта следующие документы:

заявление о согласовании;

свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей);

акт выбора земельного участка;

Генеральный план участка в масштабе 1:200 - 1:1000 с нанесенным на него объектом, схему дороги общего пользования с нанесенным на ней земельным участком с привязкой в плане к ближайшему километровому знаку, капитальному сооружению (при его наличии) и бровке земляного полотна дороги общего пользования;

технико-экономическое обоснование.

Рассмотрение указанных документов и выдача технических условий осуществляются в течение 30 дней с даты подачи документов.

4.11. Разработанная заявителем в соответствии с выданными техническими условиями проектная документация представляется для согласования в администрацию городского округа Похвистнево, которая обязана рассмотреть ее в течение 30 дней.

4.12. По результатам согласования администрации городского округа Похвистнево проектно-сметной документации (согласованной заявителем также с ГИБДД ГОВД городского округа Похвистнево) заключается договор (контракт) на размещение объекта дорожного сервиса (по результатам торгов).

Расходы по строительству, обустройству, ремонту и содержанию подъездов, съездов, примыканий, ведущих к объектам сервиса, площадок автомобилей, других объектов и по размещению рекламных конструкций, находящихся в пределах полос отвода или придорожных полос автомобильных дорог общего пользования, несут правообладатели указанных объектов.

Расходы по строительству, обустройству, ремонту и содержанию подъездов, съездов, примыканий, движение по которым осуществляется преимущественно к объектам, используемым для предпринимательской деятельности, не связанной с обслуживанием владельцев и пассажиров транспортных средств, а также движение по которым осуществляется исключительно к иным объектам, расположенным вне полос отвода и придорожных полос, несут правообладатели указанных объектов.

В случае если подъезд, съезд, примыкание ведут к нескольким объектам, правообладатели указанных объектов несут солидарную ответственность по их строительству, обустройству, ремонту и содержанию.

Строительство и содержание объектов дорожного сервиса, включая площадки для стоянки и остановки автомобилей, подъезды и съезды к ним, осуществляются за счет средств их владельцев.

Размещение инженерных коммуникаций в пределах полос отвода и придорожных полос допускается только по согласованию с администрацией городского округа Похвистнево.

4.13. Должностные лица администрации городского округа Похвистнево имеют право:

осуществлять в пределах своей компетенции контроль за использованием земель в пределах полос отвода и придорожных полос, в том числе для предупреждения чрезвычайных ситуаций или ликвидации их последствий, и с этой целью посещать земельные участки, находящиеся в пределах полос отвода и придорожных полос;

вносить предложения об отмене решений об отводе земельных участков в пределах полос отвода и придорожных полос или о размещении на этих участках объектов, принятых с нарушением законодательства Российской Федерации, Самарской области и настоящего Порядка;

выдавать собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, предписания об устранении в установленные сроки нарушений, связанных с особым режимом использования этих земель.

4.14. Возведенные с нарушением требований настоящего Порядка, а также градостроительных, строительных норм и правил в пределах полос отвода или придорожных полос здание, сооружение или другой объект признаются в установленном порядке самовольной постройкой.

Правовой режим и порядок сноса самовольной постройки устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством.

4.15. Нарушение порядка использования полос отвода или придорожных полос влечет применение административной ответственности в соответствии с [Кодексом](consultantplus://offline/ref=624B5260ECA9E782E39BB81F68E0B2CE6886A01BA615DFFF4DFAFFD5FCB9F7FB1E8F84C70AFA3A87D19BCBB69DA50B1E997811375A63B759BDk1H) Российской Федерации об административных правонарушениях, а также гражданским и уголовным законодательством.