



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.07, 2016 № 1040

О внесении изменений в муниципальную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденную постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 24.12.2013 № 2090

В соответствии со статьей 18 Закона Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области», на основании постановления Правительства Самарской области от 19.04.2016 № 180 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 29.11.2013 № 707 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области», Администрация городского округа Похвистнево Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденную постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 24.12.2013 № 2090 (далее - Программа) следующие изменения:

1.1. Раздел «Сроки реализации Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«Сроки реализации Программы - Программа формируется на срок, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Похвистнево»;

1.2. Раздел III. Программы «Перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Похвистнево» дополнить абзацами следующего содержания:

«Вышеуказанные виды работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах выполняются в объемах, установленных пунктом 14.2 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, без изменения параметров многоквартирного дома, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе без осуществления надстройки, перестройки, расширения, а также замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций.

Работы по утеплению фасада осуществляются на основании перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, разработанного в соответствии с положениями Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, разработанного в соответствии с положениями Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

1.3. Раздел V. Программы «Порядок актуализации Программы» изложить в следующей редакции:

«Порядок внесения изменений в Программу

Внесение изменений в Программу осуществляется при её актуализации. Программа подлежит актуализации не реже одного раза в год. Основаниями для актуализации Программы могут являться:

выбытие или появление многоквартирных домов, подлежащих исключению (включению) из Программы (в Программу);

изменение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Программу;

изменение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Программу;

иные основания, влекущие необходимость внесения изменений в Программу.

Изменения в Программу вносятся постановлением Администрации городского округа Похвистнево, проект которого формируется Главным

управлением градостроительства и коммунального хозяйства Администрации городского округа Похвистнево.

Сформированные предложения о внесении изменений в Программу в рамках её актуализации передаются в министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области и в специализированную некоммерческую организацию, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области (далее - региональный оператор). Сведения должны быть направлены не позднее 30 марта года, предшествующего году реализации Программы, по форме перечня многоквартирных домов, расположенных на территории Самарской области, в отношении которых на период реализации Программы планируется проведение капитального ремонта общего имущества, согласно приложению 1 к настоящей Программе с приложением сведений о многоквартирных домах, включаемых в программу (введенных в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции, ранее не включенных в региональную программу в результате технических ошибок, подлежащих включению в региональную программу в связи с изменениями действующего законодательства либо по иным основаниям), и о многоквартирных домах, подлежащих исключению из программы (признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, включенных в решение о сносе или реконструкции в соответствии с правовыми актами Администрации городского округа Похвистнево, подлежащих исключению из Программы по иным основаниям).

Установление очередных сроков проведения капитального ремонта общего имущества во вновь включаемых в Программу многоквартирных домах осуществляется с учетом минимальной продолжительности эффективной эксплуатации элементов строительных конструкций и внутридомовых инженерных систем в данных домах, устанавливаемой в соответствии с приложением 3 к Положению об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения ВСН 58-88 (р), утвержденному приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 23.11.1988 № 312.

Предложения о внесении изменений в Программу в отношении сроков проведения капитального ремонта и видов работ по капитальному ремонту конкретного многоквартирного дома могут быть направлены в министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области не

позднее 30 марта года, предшествующего последнему году предусмотренного Программой планового периода проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:

собственниками помещений в данном многоквартирном доме, обладающими не менее чем 10 процентами голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме;

лицом, осуществляющим управление данным многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Обращения вышеуказанных заявителей о внесении изменений в Программу рассматриваются министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области в течение 15 рабочих дней с даты регистрации, о результатах рассмотрения заявитель уведомляется письменно в течение 3 рабочих дней с даты рассмотрения обращения.

1. Внесение изменений в Программу, предусматривающих перенос установленных сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, сокращение и расширение перечня планируемых видов услуг и (или) работ

Внесение в Программу изменений, предусматривающих перенос установленного срока проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на более поздний период, сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, осуществляется при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением случаев, если:

1) сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме обусловлено отсутствием конструктивных элементов, в отношении которых должен быть проведен капитальный ремонт;

2) запланированный вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме был проведен ранее, и при этом в порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определено, что повторные оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ в срок, установленный Программой капитального ремонта, не требуются. Срок проведения данного вида услуг и (или) работ в этом случае устанавливается исходя из сроков эксплуатации элементов отремонтированных конструкций и внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома;

3) изменение способа формирования фонда капитального ремонта произошло по основаниям, предусмотренным частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации. Срок проведения капитального ремонта в этом случае определяется в порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Внесение в Программу изменений, предусматривающих перенос установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период, осуществляется при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в случаях:

установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний срок, чем предусмотрено Программой, в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68;

достаточности средств фонда капитального ремонта для выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту, указанных в решении о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний срок, чем предусмотрено Программой, или принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения об установлении дополнительных взносов на капитальный ремонт в размере, превышающем установленный минимальный размер взноса на капитальный ремонт (далее - дополнительные взносы), и (или) о принятии предложения регионального оператора о привлечении кредитных (заемных) средств для проведения капитального ремонта в более ранний срок с последующим возмещением расходов регионального оператора за счет дополнительных взносов.

Внесение в Программу изменений, предусматривающих расширение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, осуществляется при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в случаях:

установления наличия в многоквартирном доме конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, работы по капитальному

ремонту которых входят в состав услуг и (или) работ, установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) частью 1 статьи 23 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области», но не предусмотрены Программой;

принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о проведении видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не указанных в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) части 1 статьи 23 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области», при условии финансирования данных видов услуг и (или) работ за счет дополнительных взносов (исключая средства фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт, исходя из установленного минимального размера взноса).

2. Перечень документов, прилагаемых к обращениям о внесении изменений в Программу

К обращению о внесении в Программу изменений, предусматривающих перенос установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на более поздний период, сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, прилагаются копия протокола общего собрания собственников помещений в данном доме, содержащего соответствующее решение, и копия решения (протокола) об отсутствии необходимости проведения запланированных Программой видов услуг и (или) работ в установленный срок, принятого комиссией, созданной для установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Администрации городского округ Похвистнево от 24.11.2015 № 1736 (далее - комиссия), а в случаях, установленных пунктами 2, 3 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, - копия решения (протокола) комиссии об отсутствии необходимости проведения запланированных Программой видов услуг и (или) работ в установленный срок.

К обращению о внесении в Программу изменений, предусматривающих перенос установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний срок (период), прилагаются:

копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего соответствующее решение;

копия решения (протокола) комиссии, подтверждающего необходимость проведения видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту в более ранний срок, чем запланировано Программой;

информация регионального оператора о формировании фонда капитального ремонта в отношении данного многоквартирного дома, содержащая заключение о достаточности средств фонда капитального ремонта для финансирования капитального ремонта в соответствии с решением собственников помещений; а в случае недостаточности средств фонда капитального ремонта и (или) невозможности проведения региональным оператором капитального ремонта за счет собственных средств в срок, указанный в решении общего собрания, - копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение об установлении дополнительных взносов и (или) о принятии предложения регионального оператора о привлечении кредитных (заемных) средств для проведения капитального ремонта многоквартирного дома в срок, указанный в обращении, и погашении кредита (займа) за счет дополнительных взносов.

К обращению о внесении в Программу изменений, предусматривающих расширение установленного Программой перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, прилагаются:

копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решения об определении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту, сроке выполнения таких услуг и (или) работ; а в случае недостаточности средств фонда капитального ремонта и (или) невозможности проведения региональным оператором капитального ремонта за счет собственных средств в срок, указанный в решении общего собрания, - содержащего решения об установлении дополнительных взносов сверх установленного минимального размера взноса на капитальный ремонт, сроке начала внесения дополнительных взносов;

копия решения (протокола) комиссии, подтверждающего необходимость проведения видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, указанных в обращении;

информация регионального оператора об уплате собственниками помещений взносов на капитальный ремонт и заключение регионального оператора о достаточности имеющихся у него средств для проведения видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, указанных в обращении.

3. Основания для принятия решения об отказе во внесении изменений в Программу

Предложения и обращения о внесении изменений в Программу, поступившие в министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области после срока, установленного абзацами восьмым и десятым настоящего раздела, либо без приложения необходимых документов, указанных в подразделе 2 настоящего раздела, возвращаются заявителю без рассмотрения в течение 15 рабочих дней с даты поступления.

Основанием для принятия решения об отказе во внесении изменений в Программу, предусматривающих перенос срока капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более поздний срок, чем это предусмотрено Программой, является необходимость проведения капитального ремонта в срок, запланированный Программой, установленная в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68.

Основаниями для принятия решения об отказе во внесении изменений в Программу, предусматривающих перенос установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний срок, расширение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту, установленного Программой, при формировании фонда капитального ремонта в отношении многоквартирного дома на счете регионального оператора, являются:

непринятие собственниками помещений в многоквартирном доме решения об установлении дополнительного взноса в случаях, установленных частью 1.1 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации;

фактическое поступление взносов на капитальный ремонт в размере менее чем 80 процентов от представленных к оплате счетов;

отказ собственников помещений в многоквартирном доме в принятии предложения регионального оператора о привлечении кредита (займа) для проведения капитального ремонта в более ранний срок или с большим перечнем услуг и (или) работ, чем предусмотрено Программой»;

1.4. Приложение №1 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.5. Приложение № 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Изменения, внесенные настоящим постановлением в раздел III. Программы «Перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Похвистнево», не распространяются на обязательства по выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, возникшие в рамках договоров, заключенных до вступления в силу настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление и муниципальную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Похвистнево, в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа, руководителя ГУ ГКХ Администрации городского округа Похвистнево Вазлёва Н.Н.

Глава городского округа



С.П. Попов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа
от 01.07.2016 № 7040

Приложение № 1
к муниципальной программе капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных
на территории городского округа
Похвистнево Самарской области

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа Похвистнево, в отношении которых на период реализации Программы планируется проведение капитального ремонта общего имущества

№ п/п	Код МКД	Почтовый адрес многоквартирного дома	Плановый период проведения капитального ремонта общего имущества, годы	Первоочередные виды работ по капитальному ремонту
Городской округ Похвистнево				
1	Г10-19	г. Похвистнево, ул. А. Васильева, д.4	2022-2023	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
2	Г10-20	г. Похвистнево, ул. А. Васильева, д.6	2024-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
3	Г10-21	г. Похвистнево, ул. А. Васильева, д.7	2024-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
4	Г10-22	г. Похвистнево, ул. А. Васильева, д.8	2017-2018	Ремонт крыши
5	Г10-23	г. Похвистнево, ул. А. Васильева, д.10	2024-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
6	Г10-24	г. Похвистнево, ул. А. Васильева, д.12	2021-2022	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
7	Г10-25	г. Похвистнево, ул. А. Васильева, д.13	2021-2022	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
8	Г10-26	г. Похвистнево, ул. Бакинская, д. 1	2014-2015	Ремонт крыши

№ п/п	Код МКД	Почтовый адрес многоквартирного дома	Планный период проведения капитального ремонта общего имущества, годы	Первоочередные виды работ по капитальному ремонту
9	Г10-27	г. Похвистнево, ул. Бакинская, д. 2	2014-2015	Ремонт крыши
10	Г10-28	г. Похвистнево, ул. Бакинская, д. 3	2014-2015	Ремонт крыши
11	Г10-29	г. Похвистнево, ул. Бережкова, д. 43	2018-2019	Ремонт крыши
12	Г10-225	г. Похвистнево, ул. Бережкова, д. 43Б	2028-2029	Ремонт крыши
13	Г10-30	г. Похвистнево, ул. Бережкова, д. 45	2018-2019	Ремонт крыши
14	Г10-31	г. Похвистнево, ул. Бережкова, д. 47	2018-2019	Ремонт крыши
15	Г10-32	г. Похвистнево, ул. Буденного, д. 12	2020-2021	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
16	Г10-33	г. Похвистнево, ул. Верхне-Набережная, д. 1а	2019-2020	Ремонт крыши
17	Г10-35	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 11	2014-2015	Утепление и (или) ремонт фасада
18	Г10-36	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 13	2014-2015	Ремонт крыши
19	Г10-37	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 14	2014-2015	Ремонт крыши
20	Г10-38	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 17	2025-2026	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
21	Г10-39	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 18	2024-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
22	Г10-40	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 19	2025-2026	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
23	Г10-41	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 1а	2017-2018	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
24	Г10-42	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 5	2014-2015	Утепление и (или) ремонт фасада
25	Г10-43	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 8	2017-2018	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
26	Г10-44	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 9	2018-2019	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
27	Г10-45	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 24	2018-2019	Ремонт крыши
28	Г10-46	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 26	2017-2018	Утепление и (или) ремонт фасада

№ п/п	Код МКД	Почтовый адрес многоквартирного дома	Планный период проведения капитального ремонта общего имущества, годы	Первоочередные виды работ по капитальному ремонту
29	Г10-47	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 29	2016-2017	Ремонт крыши
30	Г10-48	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 31	2016-2017	Ремонт крыши
31	Г10-49	г. Похвистнево, ул. Гагарина, д. 33	2023-2024	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
32	Г10-50	г. Похвистнево, ул. Газовиков, д. 11	2018-2019	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
33	Г10-51	г. Похвистнево, ул. Газовиков, д. 12	2018-2019	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
34	Г10-52	г. Похвистнево, ул. Газовиков, д. 13	2017-2018	Ремонт крыши
35	Г10-54	г. Похвистнево, ул. Газовиков, д. 15В	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
36	Г10-55	г. Похвистнево, ул. Газовиков, д. 16	2018-2019	Утепление и (или) ремонт фасада
37	Г10-57	г. Похвистнево, ул. Газовиков, д. 22	2014-2015	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
38	Г10-58	г. Похвистнево, ул. Газовиков, д. 9	2018-2019	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
38	Г10-59	г. Похвистнево, ул. Железнодорожная, д. 1	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
40	Г10-60	г. Похвистнево, ул. Железнодорожная, д. 3	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
41	Г10-61	г. Похвистнево, ул. Железнодорожная, д. 5	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
42	Г10-62	г. Похвистнево, ул. Железнодорожная, д. 7	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
43	Г10-63	г. Похвистнево, ул. Железнодорожная, д. 11А	2018-2019	Утепление и (или) ремонт фасада
45	Г10-228	г. Похвистнево, ул. Ибряйкинская, д. 17А	2028-2029	Ремонт крыши
46	Г10-64	г. Похвистнево, ул. Кирова, д. 62	2017-2018	Ремонт крыши
47	Г10-229	г. Похвистнево, ул. Коммунальная, д. 11	2026-2027	Ремонт внутридомовых инженерных систем,

№ п/п	Код МКД	Почтовый адрес многоквартирного дома	Планный период проведения капитального ремонта общего имущества, годы	Первоочередные виды работ по капитальному ремонту
				ремонт подвальных помещений
48	Г10-65	г. Похвистнево, ул. Коммунальная, д. 51А	2017-2018	Ремонт крыши
49	Г10-67	г. Похвистнево, ул. Комсомольская, д. 31	2015-2016	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
50	Г10-68	г. Похвистнево, ул. Комсомольская, д. 34	2020-2021	Утепление и (или) ремонт фасада
51	Г10-230	г. Похвистнево, ул. Комсомольская, д. 35А	2026-2027	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
52	Г10-69	г. Похвистнево, ул. Комсомольская, д. 37	2015-2016	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
54	Г10-70	г. Похвистнево, ул. Комсомольская, д. 49	2015-2016	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
55	Г10-71	г. Похвистнево, ул. Комсомольская, д. 51	2015-2016	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
56	Г10-72	г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 11А	2017-2018	Ремонт крыши
57	Г10-73	г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 128	2018-2019	Ремонт крыши
58	Г10-74	г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 128, корпус А	2020-2021	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
59	Г10-75	г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 148а	2019-2020	Ремонт крыши
60	Г10-76	г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 27	2016-2017	Ремонт крыши
61	Г10-80	г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 49	2016-2017	Ремонт крыши
62	Г10-81	г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 51	2018-2019	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
63	Г10-84	г. Похвистнево, ул. Косогорная, д. 20	2026-2027	Ремонт крыши
64	Г10-85	г. Похвистнево, ул. Косогорная, д. 22	2026-2027	Ремонт крыши
65	Г10-86	г. Похвистнево, ул. Косогорная, д. 24	2020-2021	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
66	Г10-87	г. Похвистнево, ул. Косогорная, д. 26	2023-2024	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений

№ п/п	Код МКД	Почтовый адрес многоквартирного дома	Плановый период проведения капитального ремонта общего имущества, годы	Первоочередные виды работ по капитальному ремонту
67	Г10-88	г. Похвистнево, ул. Косогорная, д. 41	2024-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
68	Г10-89	г. Похвистнево, ул. Косогорная, д. 43	2025-2026	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
69	Г10-90	г. Похвистнево, ул. Косогорная, д. 45	2016-2017	Ремонт крыши
70	Г10-91	г. Похвистнево, ул. Косогорная, д. 47	2016-2017	Ремонт крыши
71	Г10-92	г. Похвистнево, ул. Косогорная, д. 49	2016-2017	Ремонт крыши
72	Г10-93	г. Похвистнево, ул. Красноармейская, д. 77	2017-2018	Ремонт крыши
73	Г10-94	г. Похвистнево, ул. Краснопутиловская, д. 2	2018-2019	Ремонт крыши
74	Г10-95	г. Похвистнево, ул. Краснопутиловская, д. 7	2016-2017	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
75	Г10-96	г. Похвистнево, ул. Краснопутиловская, д. 7а	2022-2023	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
76	Г10-97	г. Похвистнево, ул. Краснопутиловская, д. 9	2020-2021	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
77	Г10-98	г. Похвистнево, ул. Краснопутиловская, д. 10	2016-2017	Ремонт крыши
78	Г10-99	г. Похвистнево, ул. Краснопутиловская, д. 11	2018-2019	Утепление и (или) ремонт фасада
79	Г10-100	г. Похвистнево, ул. Краснопутиловская, д. 12	2016-2017	Ремонт крыши
80	Г10-101	г. Похвистнево, ул. Краснопутиловская, д. 13	2019-2020	Утепление и (или) ремонт фасада
81	Г10-102	г. Похвистнево, ул. Куйбышева, д. 3	2015-2016	Ремонт крыши
82	Г10-103	г. Похвистнево, ул. Куйбышева, д. 5	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
83	Г10-104	г. Похвистнево, ул. Куйбышева, д. 8	2015-2016	Утепление и (или) ремонт фасада
84	Г10-105	г. Похвистнево, ул. Куйбышева, д. 12	2015-2016	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
85	Г10-106	г. Похвистнево, ул. Куйбышева, д. 14	2022-2023	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений

№ п/п	Код МКД	Почтовый адрес многоквартирного дома	Планный период проведения капитального ремонта общего имущества, годы	Первоочередные виды работ по капитальному ремонту
86	Г10-107	г. Похвистнево, ул. Кутузова, д. 65	2018-2019	Ремонт крыши
87	Г10-108	г. Похвистнево, ул. Ленинградская, д. 3	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
88	Г10-109	г. Похвистнево, ул. Ленинградская, д. 5	2018-2019	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
89	Г10-110	г. Похвистнево, ул. Ленинградская, д. 7	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
90	Г10-111	г. Похвистнево, ул. Лермонтова, д. 14	2021-2022	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
91	Г10-112	г. Похвистнево, ул. Лермонтова, д. 16, корпус А	2021-2022	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
92	Г10-113	г. Похвистнево, ул. Лермонтова, д. 20	2023-2024	Утепление и (или) ремонт фасада
93	Г10-114	г. Похвистнево, ул. Лермонтова, д. 22	2023-2024	Ремонт крыши
94	Г10-115	г. Похвистнево, ул. Лермонтова, д. 24	2023-2024	Утепление и (или) ремонт фасада
95	Г10-116	г. Похвистнево, ул. Лермонтова, д. 26	2018-2019	Ремонт крыши
96	Г10-117	г. Похвистнево, ул. Лермонтова, д. 27	2015-2016	Ремонт крыши
97	Г10-118	г. Похвистнево, ул. Малиновского, д. 33	2021-2022	Утепление и (или) ремонт фасада
98	Г10-119	г. Похвистнево, ул. Матросова, д. 1	2018-2019	Ремонт крыши
99	Г10-120	г. Похвистнево, ул. Матросова, д. 9	2017-2018	Ремонт крыши
100	Г10-121	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 2	2020-2021	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
101	Г10-122	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 4	2015-2016	Ремонт крыши
112	Г10-123	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 4а	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
113	Г10-124	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 4б	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений

№ п/п	Код МКД	Почтовый адрес многоквартирного дома	Планный период проведения капитального ремонта общего имущества, годы	Первоочередные виды работ по капитальному ремонту
114	Г10-125	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 12	2025-2026	Ремонт крыши
115	Г10-126	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 19	2021-2022	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
116	Г10-127	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 33	2014-2015	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
117	Г10-128	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 35	2014-2015	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
118	Г10-129	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 37	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
119	Г10-130	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 37А	2014-2015	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
120	Г10-131	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 39	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
121	Г10-132	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 41	2015-2016	Ремонт крыши
122	Г10-133	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 41 а	2015-2016	Ремонт крыши
123	Г10-134	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 43	2015-2016	Ремонт крыши
124	Г10-135	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 45	2016-2017	Ремонт крыши
125	Г10-136	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 47	2021-2022	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
126	Г10-137	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 58	2022-2023	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
127	Г10-138	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 60	2023-2024	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
128	Г10-226	г. Похвистнево, ул. Мичурина, д. 60	2028-2029	Ремонт крыши
129	Г10-139	г. Похвистнево, ул. Неверова, д. 19	2021-2022	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений

№ п/п	Код МКД	Почтовый адрес многоквартирного дома	Плановый период проведения капитального ремонта общего имущества, годы	Первоочередные виды работ по капитальному ремонту
130	Г10-140	г. Похвистнево, ул. Неверова, д. 20	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
131	Г10-141	г. Похвистнево, ул. Неверова, д. 21	2020-2021	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
132	Г10-142	г. Похвистнево, ул. Неверова, д. 22	2019-2020	Утепление и (или) ремонт фасада
133	Г10-143	г. Похвистнево, ул. Неверова, д. 24	2021-2022	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
134	Г10-144	г. Похвистнево, ул. Неверова, д. 25	2021-2022	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
135	Г10-144	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 25	2024-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
136	Г10-147	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 25а	2020-2021	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
137	Г10-148	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 25Б	2017-2018	Ремонт крыши
138	Г10-149	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 32	2014-2015	Ремонт крыши
139	Г10-150	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 39	2018-2019	Ремонт крыши
140	Г10-151	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 39а	2022-2023	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
141	Г10-152	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 41	2015-2016	Ремонт крыши
142	Г10-153	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 45	2015-2016	Ремонт крыши
143	Г10-154	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 47	2014-2015	Ремонт крыши
144	Г10-155	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 49	2015-2016	Ремонт крыши
145	Г10-157	г. Похвистнево, ул. Октябрьская, д. 4	2024-2025	Ремонт крыши
146	Г10-158	г. Похвистнево, ул. Октябрьская, д. 5	2024-2025	Ремонт крыши
147	Г10-159	г. Похвистнево, ул. Октябрьская, д. 7	2025-2026	Ремонт крыши
148	Г10-160	г. Похвистнево, ул. Октябрьская, д. 9	2025-2026	Ремонт крыши

№ п/п	Код МКД	Почтовый адрес многоквартирного дома	Планный период проведения капитального ремонта общего имущества, годы	Первоочередные виды работ по капитальному ремонту
149	Г10-161	г. Похвистнево, ул. Октябрьская, д. 66	2019-2020	Ремонт крыши
150	Г10-162	г. Похвистнево, ул. Орликова, д. 5	2022-2023	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
151	Г10-163	г. Похвистнево, ул. Орликова, д. 6	2018-2019	Ремонт крыши
152	Г10-164	г. Похвистнево, ул. Орликова, д. 7	2025-2026	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
153	Г10-165	г. Похвистнево, ул. Орликова, д. 9	2025-2026	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
154	Г10-166	г. Похвистнево, ул. Орликова, д. 13	2024-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
155	Г10-167	г. Похвистнево, ул. Полевая, д. 33	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
156	Г10-168	г. Похвистнево, ул. Полевая, д. 39	2014-2015	Ремонт крыши
157	Г10-169	г. Похвистнево, ул. Полевая, д. 41	2014-2015	Ремонт крыши
158	Г10-170	г. Похвистнево, ул. Полевая, д. 43	2014-2015	Ремонт крыши
159	Г10-227	г. Похвистнево, ул. Рабочая, д. 83	2028-2029	Ремонт крыши
160	Г10-171	г. Похвистнево, ул. Революционная, д. 105	2019-2020	Ремонт крыши
161	Г10-172	г. Похвистнево, ул. Революционная, д. 151	2017-2018	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
162	Г10-173	г. Похвистнево, ул. Революционная, д. 153	2017-2018	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
163	Г10-174	г. Похвистнево, ул. Революционная, д. 155	2019-2020	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
164	Г10-175	г. Похвистнево, ул. Революционная, д. 169	2022-2023	Ремонт крыши
165	Г10-177	г. Похвистнево, ул. Свирская, д. 1	2019-2020	Ремонт крыши
166	Г10-178	г. Похвистнево, ул. Свирская, д. 4 корпус А	2022-2023	Ремонт крыши

№ п/п	Код МКД	Почтовый адрес многоквартирного дома	Плановый период проведения капитального ремонта общего имущества, годы	Первоочередные виды работ по капитальному ремонту
167	Г10-179	г. Похвистнево, ул. Свирская, д. 5	2024-2025	Утепление и (или) ремонт фасада
168	Г10-180	г. Похвистнево, ул. Свирская, д.7	2024-2025	Утепление и (или) ремонт фасада
169	Г10-181	г. Похвистнево, ул. Сенная, д. 10	2014-2015	Ремонт крыши
170	Г10-182	г. Похвистнево, ул. Советская, д. 10	2018-2019	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
171	Г10-183	г. Похвистнево, ул. Советская, д. 8	2018-2019	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
172	Г10-184	г. Похвистнево, ул. Степная, д. 34	2024-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
173	Г10-185	г. Похвистнево, ул. Строителей, д. 1	2015-2016	Ремонт крыши
174	Г10-186	г. Похвистнево, ул. Строителей, д. 3	2016-2017	Ремонт крыши
175	Г10-187	г. Похвистнево, ул. Строителей, д. 5	2016-2017	Ремонт крыши
176	Г10-188	г. Похвистнево, ул. Шевченко, д. 16	2016-2017	Ремонт крыши
177	Г10-189	г. Похвистнево, ул. Шевченко, д. 17	2016-2017	Ремонт крыши
178	Г10-190	г. Похвистнево, ул. Шевченко, д. 21	2020-2021	Утепление и (или) ремонт фасада
179	Г10-191	г. Похвистнево, ул. Школьная, д. 9	2024-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
180	Г10-192	г. Похвистнево, ул. Школьная, д. 10	2018-2019	Ремонт крыши
181	Г10-193	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Калинина, д.1	2014-2015	Ремонт крыши
182	Г10-194	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Калинина, д.2	2015-2016	Ремонт крыши
183	Г10-195	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Калинина, д.3	2015-2016	Ремонт крыши
184	Г10-196	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Калинина, д.4	2018-2019	Ремонт крыши
185	Г10-197	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Калинина, д.6	2018-2019	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений

№ п/п	Код МКД	Почтовый адрес многоквартирного дома	Плановый период проведения капитального ремонта общего имущества, годы	Первоочередные виды работ по капитальному ремонту
186	Г10-198	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Калинина, д.9	2015-2016	Ремонт крыши
187	Г10-199	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Калинина, д.11	2016-2017	Ремонт крыши
188	Г10-200	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Калинина, д.13	2024-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
189	Г10-201	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Калинина, д.15	2019-2020	Ремонт крыши
190	Г10-202	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Кооперативная, д.2	2021-2022	Ремонт крыши
191	Г10-203	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Кооперативная, д.4	2022-2023	Ремонт крыши
192	Г10-204	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Кооперативная, д.6	2022-2023	Ремонт крыши
193	Г10-205	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Кооперативная, д.10	2022-2023	Ремонт крыши
194	Г10-206	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Кооперативная, д.12	2018-2019	Утепление и ремонт фасада
195	Г10-207	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Ленина, д. 2	2020-2021	Ремонт крыши
196	Г10-208	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Ленина, д. 4	2020-2021	Ремонт крыши
197	Г10-209	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Ленина, д. 6	2025-2026	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
198	Г10-210	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Ленина, д. 7	2024-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений
199	Г10-211	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Нефтяников, д.8	2024-2025	Ремонт крыши
200	Г10-212	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Нефтяников, д.10	2025-2026	Ремонт крыши
201	Г10-213	г. Похвистнево, п. Октябрьский, ул. Нефтяников, д.12	2021-2022	Ремонт крыши

Приложение №2
к постановлению Администрации
городского округа Похвистнево
от 01.07. 2016 № 1040

Приложение №2
к муниципальной программе
капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на
территории городского округа Похвистнево
Самарской области

ПОКАЗАТЕЛЬ (ИНДИКАТОР) ПРОГРАММЫ

Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения индикатора (показателя) по годам											
		факт 2014- 2015	план										после 2026 года
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
Количество многоквартирных домов, в которых проведены первоочередные виды работ по капитальному ремонту	шт.	15	19	16	13	26	23	11	12	11	11	15	17