



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.02.2016 № 258

О подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (в новой редакции)

В целях приведения Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области в соответствии с требованиями ст.31 Градостроительного кодекса РФ, Приказа Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540, с учетом заключения Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области № 1 от 01.02.2016, руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Похвистнево, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденной постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 11.03.2015 № 263 «Об утверждении состава и порядка деятельности Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области», (далее – Комиссия) приступить к

подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (в новой редакции).

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (в новой редакции), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить, что приём предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (в новой редакции) осуществляется в течении 20 дней с момента опубликования настоящего постановления, согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа, руководителя ГУ ГКХ Администрации городского округа Н.Н.Вазлёва.

Глава городского округа



С.П.Попов

Приложение №1
к постановлению Администрации
городского округа Похвистнево
от « 24 » 02 2016 № 258

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской
области (в новой редакции)**

№ п/п	Наименование работ	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1	Опубликование постановления о принятии решения о подготовке проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево в сети Интернет	Не позднее десяти дней со дня издания Постановления	Организационный отдел Администрации городского округа Похвистнево
2	Прием заявлений и предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (в новой редакции)	Не позднее двадцати дней со дня опубликования Постановления	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области
3	Разработка проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) и направление его в Администрацию городского округа Похвистнево на проверку на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану городского округа.	В течение 60 дней с момента принятия решения	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области
4	Проверка проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) на соответствие требованиям технических регламентов и документам территориального планирования	В течение 5 дней после представления проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции)	Отдел архитектуры и градостроительства ГУ ГКХ Администрация городского округа Похвистнево
5	Доработка проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) в случае обнаружения его несоответствия требованиям технических регламентов и документам территориального планирования и направление в	Срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректирования, но не более 10 дней	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области

	Администрацию городского округа Похвистнево на проверку		
6	Направление проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) Главе городского округа для принятия решения о проведении публичных слушаний: Подготовка постановления о проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)	В течение 10 дней после завершения проверки проекта Правил землепользования и застройки на соответствие требованиям технических регламентов и документам территориального планирования (в случае отсутствия замечаний)	Отдел архитектуры и градостроительства ГУ ГКХ Администрация городского округа Похвистнево
7	Опубликование Постановления о проведении публичных слушаний по проекту Правил и застройки (в новой редакции), проекта Правил и застройки (в новой редакции) и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево в сети Интернет	Не позднее десяти дней со дня издания Постановления	Организационный отдел Администрации городского округа Похвистнево
8	Проведение публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)	60 дней со дня опубликования проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции)	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области
9	Внесение изменений в проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) с учетом результатов публичных слушаний и представление его Главе городского округа с приложением протокола и заключения публичных слушаний	Срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректировки, но не более 10 дней	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области
10	Принятие решения о направлении проекта Правил землепользования и застройки в Думу городского округа Похвистнево или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	в течение 10 дней после представления решения о проекте Правил землепользования и застройки (в новой редакции)	Глава городского округа

Приложение №2

к постановлению Администрации
городского округа Похвистнево
от «24» 02 2016 № 258

**Порядок направления заинтересованными лицами
предложений по проекту Правил землепользования и застройки
городского округа Похвистнево Самарской области (в новой редакции)**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (далее – Комиссия) предложения по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (в новой редакции) (далее – проект Правил (в новой редакции)) в письменном виде.

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446450, Самарская область, город Похвистнево, ул. Куйбышева, д.11а, отдел архитектуры и градостроительства ГУ ГКХ Администрации городского округа Похвистнево, кабинет № 10, № 11. В предложениях необходимо указать адрес отправителя, контактный телефон, фамилию, имя отчество, наименование юридического лица.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта Правил (в новой редакции).

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. По результатам рассмотрения предложений Комиссия в течение тридцати дней со дня поступления предложения по проекту Правил (в новой редакции) осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением по проекту Правил (в новой редакции) или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение Главе городского округа и заинтересованным лицам.