



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево  
Самарской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.11.2014 № 1803

**О проекте решения Думы городского округа  
Похвистнево Самарской области «Об установлении  
налога на имущество физических лиц  
на территории городского округа  
Похвистнево Самарской области  
и определении ставок налога»**

На основании статей 12, 15 части первой и главы 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 21, 35 Устава городского округа, Администрация городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Одобрить проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского округа Похвистнево Самарской области и определении ставок налога» и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации городского округа Тарасову М.А.

Глава городского округа

**В.М. Филипенко**



**ДУМА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского округа Похвистнево Самарской области и определении ставок налога**

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского округа Похвистнево и утверждении ставок налога» на основании статей 12, 15 части первой и главы 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, внесенный Главой городского округа в порядке правотворческой инициативы, руководствуясь статьями 21, 35 Устава городского округа Похвистнево, Дума городского округа Похвистнево Самарской области

**РЕШИЛА:**

1. Установить на территории городского округа Похвистнево налог на имущество физических лиц и определить ставки налога в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения (Приложение).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Похвистневский вестник».
3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа месяца налогового периода по налогу на имущество физических лиц.
4. С момента вступления в силу настоящего решения, признать утратившим силу решение Думы городского округа Похвистнево от 16.11.2011 № 15-109 «Об

утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории городского округа Похвистнево Самарской области».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

**Председатель Думы**

**А.С. Шулайкин**

**Глава городского округа**

**В.М. Филипенко**

Приложение  
к решению Думы городского округа  
Похвистнево Самарской области  
от №

**Ставки налога на имущество физических лиц  
На территории городского округа Похвистнево Самарской области**

Ставки налога устанавливаются в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

Вид объекта налогообложения	Ставка налога
<ul style="list-style-type: none"><li>- Жилые дома;</li><li>- жилые помещения;</li><li>- объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;</li><li>- единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);</li><li>- гаражи и машино-места;</li><li>- хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, предназначенных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.</li></ul>	0,15 процента
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;	2 процента

объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей	
Прочие объекты	0,5 процента