



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2021 № 266

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Чапаева, д.22

Рассмотрев обращение Конарева Сергея Викторовича от 09.03.2021, руководствуясь решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 26.09.2018 № 43-272 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области», 40 статьей Градостроительного кодекса РФ, статьей 23 Устава городского округа, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 12.04.2021 в 10 часов 00 минут публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Чапаева, д.22, на земельном участке с кадастровым номером 63:07:0202011:522, площадью 473 кв.м. (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), в части уменьшения минимального отступа за пределами которого запрещено строительство зданий, строений сооружений с 3,0 м. до 2,0 м.

2. Замечания и предложения заинтересованных лиц по проекту решения публичных слушаний необходимо направлять до 05.04.2021, в письменном виде, в рабочие дни с 8 часов до 17 часов по адресу: Самарская

область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А и в электронном виде на адрес электронной почты e-mail: gl_upravlenie@mail.ru.

3. Уполномочить С.Ю.Глебову, начальника отдела архитектуры и градостроительства МКУ «Управление ГЖКХ», быть в качестве основного докладчика на публичных слушаниях по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

4. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области:

1) организовать и провести публичные слушания с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение в кабинете №10 МКУ «Управление ГЖКХ» по адресу: 446450, Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А;

2) не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Похвистневский вестник» оповещения о начале публичных слушаний разместить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, подлежащих к рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево и обеспечить доступ к рассмотрению материалов по проекту, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, кабинет №10 МКУ «Управление ГЖКХ»;

3) направить уведомление о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение;

4) осуществить прием от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу до 05.04.2021;

5) по итогам проведения публичных слушаний, в срок до 15.04.2021:

- подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний;

- подготовить рекомендации о предоставлении или об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

- направить протокол и заключение о результатах публичных слушаний в Аппарат Администрации городского округа;

- направить заключение и рекомендации Главе городского округа Похвистнево для принятия решения.

5. Пресс - секретарю Главы городского округа (С.Ю. Волгиной):

- не позднее 10 дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево;

- не позднее 10 дней после проведения публичных слушаний опубликовать в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево заключение о результатах публичных слушаний.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Похвистнево Е.А.Пензина.

Глава городского округа



С.П.Попов