



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2019 № 504

**Об изъятии земельных участков и
нежилых зданий (гаражей) для
муниципальных нужд**

Руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3., 56.6., 56.9. Земельного кодекса РФ, статьями 279, 281 Гражданского кодекса РФ, статьёй 16 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 26.12.2017 № 1642 «Об утверждении федеральной программы «Развитие образования», постановлением Правительства Самарской области от 11.02.2015 № 56 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений Самарской области» до 2025 года», статьёй 23 Устава городского округа Похвистнево, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Похвистнево Самарской области в целях строительства объекта: «Проектирование и строительство детского сада на 150 мест по ул. Губкина, 25 в городском округе Похвистнево»:

1.1. земельный участок с кадастровым номером 63:07:0202004:549 из земель населенных пунктов, площадью 19 квадратных метров, вид разрешенного использования: для гаражного строительства, расположенный

по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, район ул. Губкина, и расположенное на данном земельном участке нежилое здание (индивидуальный гараж), общей площадью 19 квадратных метров, с кадастровым номером 63:07:0202004:602, также имеющее адрес: Самарская область, г. Похвистнево, район ул. Губкина, и принадлежащие на праве собственности Кутуковой Галине Александровне, 18.08.1933 года рождения.

1.2. земельный участок с кадастровым номером 63:07:0202004:579 из земель населенных пунктов, площадью 36 квадратных метров, вид разрешенного использования: для гаражного строительства, расположенный по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Губкина, во дворе дома № 25 и расположенное на данном земельном участке нежилое здание (индивидуальный гараж), общей площадью 36 квадратных метров, с кадастровым номером 63:07:0202004:599, имеющее адрес: Самарская область, г. Похвистнево, во дворе № 25 по ул. Губкина, и принадлежащие на праве собственности Сиротину Вячеславу Васильевичу, 29.08.1959 года рождения.

1.3. земельный участок с кадастровым номером 63:07:0202004:548 из земель населенных пунктов, площадью 19 квадратных метров, вид разрешенного использования: для гаражного строительства, расположенный по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, район дома № 25 по ул. Губкина, и расположенное на данном земельном участке нежилое здание (гараж), общей площадью 15,9 квадратных метров, с кадастровым номером 63:07:0202001:673, имеющее адрес: Самарская область, г. Похвистнево, район дома № 25 по ул. Губкина, принадлежащие на праве собственности Чекмасовой Валентине Ивановне, 06.02.1960 года рождения.

1.4. земельный участок с кадастровым номером 63:07:0202004:585 из земель населенных пунктов, площадью 24 квадратных метров, вид разрешенного использования: для гаражного строительства, расположенный по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Лермонтова, 33, и расположенное на данном земельном участке нежилое здание (индивидуальный гараж), общей площадью 23 квадратных метров, с

кадастровым номером 63:07:0202004:608, имеющее адрес: Самарская область, г. Похвистнево, район ул. Лермонтова, 33, принадлежащие на праве собственности Черняевой Галине Кузьминичне, 04.11.1950 года рождения.

1.5. земельный участок с кадастровым номером 63:07:0202004:581 из земель населенных пунктов, площадью 29 квадратных метров, вид разрешенного использования: для гаражного строительства, расположенный по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, во дворе дома № 33 по ул. Лермонтова, и расположенное на данном земельном участке нежилое здание (гараж), общей площадью 22,9 квадратных метров, с кадастровым номером 63:07:0202004:601, имеющее адрес: Самарская область, г. Похвистнево, во дворе дома № 33 по ул. Лермонтова, принадлежащие на праве собственности Яковлевой Тамаре Николаевне, 23.01.1957 года рождения.

2. Установить, что возмещение затрат, возникающих в связи с изъятием земельных участков и нежилых зданий осуществляется на основании отчетов об оценке рыночной стоимости имущества за счет средств бюджета городского округа Похвистнево Самарской области.

3. Начальнику отдела по управлению имуществом Управления по экономике и финансам Курамшину Р.Н. в течение трех календарных дней с даты принятия настоящего постановления:

- направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых объектов недвижимости письмом с уведомлением о вручении;
- направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4. Начальнику юридического отдела Аппарата Администрации городского округа Годлевской Л.А. подготовить проекты соглашений об изъятии земельных участков и нежилых зданий с каждым правообладателем земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанных в п. 1 настоящего постановления.

5. Начальнику отдела по управлению имуществом управления по экономике и финансам Курамшину Р.Н. обеспечить регистрацию соглашений

об изъятии земельных участков и нежилых зданий в установленном порядке в органах Росреестра.

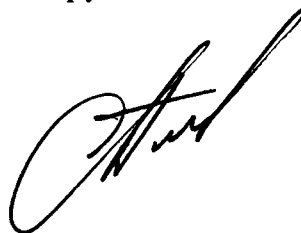
6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево в течении трех календарных дней с даты его принятия.

7. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

8. Решение об изъятии может быть обжаловано в суд в течение трех месяцев со дня уведомления правообладателя изымаемой недвижимости о принятом решении об изъятии.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Пензина Е.А.

Глава городского округа



С.П. Попов