



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево  
Самарской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.02.2022 № 106

**О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:07:0204003:1076, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, 15**

Рассмотрев обращение ООО «Аква-2» от 19.01.2021, руководствуясь 40 статьей Градостроительного кодекса РФ, решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 26.09.2018 № 43-272 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области», статьей 23 Устава городского округа, Администрация городского округа Похвистнево

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести на территории городского округа Похвистнево Самарской области, в срок с 16.02.2022 по 09.03.2022, публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:07:0204003:1076, площадью 737 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, 15, в части сокращения предельного минимального расстояния с северной стороны до 1 метра, с западной стороны до 1 метра (далее – Проект).

2. Начальнику отдела архитектуры и градостроительства МКУ «Управление ГЖКХ» (Глебова С.Ю.) обеспечить:

2.1. организацию публичных слушаний в городском округе Похвистнево по Проекту;

2.2. оповещение жителей городского округа Похвистнево о начале проведения публичных слушаний по Проекту, размещение на информационном стенде, расположенном в здании Администрации городского округа Похвистнево по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан, на официальном сайте Администрации городского округа и публикации в газете «Похвистневский вестник», информации, указанной в Приложении к настоящему постановлению;

2.3. размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов к нему на официальном сайте городского округа Похвистнево в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.pohgor.ru](http://www.pohgor.ru) не ранее 7 (семи) дней со дня опубликования оповещения, а также открытие экспозиции по данному Проекту;

2.4. проведение экспозиции проекта с 16.02.2022 по 02.03.2022 в здании Администрации городского округа Похвистнево по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, в холле 1-го этажа. График работы экспозиции: в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00;

2.5. проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту 02.03.2022;

2.6. подготовку и оформление протокола публичных слушаний не позднее чем за три дня до окончания срока проведения публичных слушаний

2.7. подготовку заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем за 1 (один) день до окончания срока проведения публичных слушаний;

2.8. направление в организационный отдел Администрации городского округа Похвистнево заключения о результатах публичных слушаний по Проекту в течение 3 (трех) дней со дня его принятия для опубликования его в газете «Похвистневский вестник» и размещении на сайте Администрации городского округа Похвистнево.

3. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по Проекту осуществляется в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00, с 16.02.2022 по 02.03.2022, по электронной почте: [pohgor@samtel.ru](mailto:pohgor@samtel.ru) и на бумажном носителе.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (далее – Комиссия), утвержденной постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 08.02.2021 № 117 «Об утверждении порядка и состава деятельности межведомственной комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской

области», после завершения публичных слушаний обеспечить внесение изменений в Проект с учетом результатов публичных слушаний.

5. Организационному отделу Администрации городского округа Похвистнево обеспечить:

- не позднее 10 дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево;

- не позднее 10 дней после проведения публичных слушаний опубликовать в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево заключение о результатах публичных слушаний.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Е.А. Пензина.

И.о.Главы городского округа



Е.А. Пензин

**ОПОВЕЩЕНИЕ**  
о проведении публичных слушаний

Дата: 09.02.2022

1. Муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства и жилищно – коммунального хозяйства» извещает о начале проведения публичных слушаний проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:07:0204003:1076, площадью 737 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, 15, в части сокращения предельного минимального расстояния с северной стороны до 1 метра, с западной стороны до 1 метра 15 (далее – Проект).

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте городского округа Похвистнево в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - pohgor@samtel.ru и в газете «Похвистневский вестник»;

перечень информационных материалов к Проекту:

- ситуационный план границ земельного участка;
- материалы по обоснованию Проекта: «Градостроительное обоснование земельного участка с кадастровым номером 63:07:0204003:1076 площадь. 737 кв.м, категория: Земли населенных пунктов; разрешенное использование: магазин. Местоположение: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная,15» .

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденном решением Думы городского округа Похвистнево от 17.02.2021 № 8-48, в срок с 16.02.2022 по 09.03.2022.

4. Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции Проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции: в здании Администрации городского округа Похвистнево по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, в холле 1-го этажа, дата открытия –16.02.2022, срок проведения с 16.02.2022 по 02.03.2022, в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00.

5. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по Проекту осуществляется в рабочие

дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00, с 16.02.2022 по 02.03.2022, по электронной почте: [rohgor@samtel.ru](mailto:rohgor@samtel.ru) и на бумажном носителе, по адресу: Самарская область, ул. Куйбышева, 11А, кабинет № 10.

6.Информация об официальном сайте, на котором будет размещен Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний: официальный сайт Администрации городского округа Похвистнево: [rohgor@samtel.ru](mailto:rohgor@samtel.ru); дата проведения собрания 02.03.2022, в 16:30, в кабинете № 10, по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11 А.