



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.03.2022 № 249

Об итогах реализации за 2021 год муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016-2024 годы, утвержденной постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 09.10.2015 №1486

Рассмотрев представленную информацию об итогах реализации за 2021 год муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016-2024 годы, утвержденной постановлением Администрации городского округа Похвистнево Самарской области от 09.10.2015 №1486, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять к сведению прилагаемые итоги реализации за 2021 год муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016-2024 годы, утвержденной постановлением Администрации городского округа Похвистнево Самарской области от 09.10.2015 № 1486.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа

С.П. Попов

И.Б. Панова 25128

**Итоги реализации за 2021 год муниципальной программы
«Стимулирование развития жилищного строительства в городском
округе Похвистнево Самарской области» на 2016-2024 годы,
утвержденной постановлением Администрации городского округа
Похвистнево от 09.10.2015 № 1486**

I. Анализ выполнения целей и задач.

Всего в программе поставлена одна цель - «Формирование рынка доступного жилья для обеспечения комфортных условий проживания граждан».

Для её достижения на 2021 год запланировано к исполнению шесть задач, одна из которых не выполнена.

Это Задача 1. Реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства. В виду с тем, что не выполнено мероприятие: «Внесение изменений в Правила землепользования застройки городского округа Похвистнево Самарской области» по причине срыва сроков сдачи работ подрядчиком.

Выполнены в полном объеме следующие задачи:

- Задача 2. Реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства,

- Задача 4. Создание условий для строительства индивидуальных жилых домов в новых микрорайонах,

- Задача 5. Строительство жилых домов для переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу,

- Задача 6. Ликвидация аварийного жилищного фонда, расселенного в рамках реализации программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,

- Задача 7. Выполнение мероприятий по поддержанию существующего жилищного фонда в нормативно-техническом состоянии.

II. Финансовые расходы на реализацию муниципальной программы.

На 2021 год запланировано финансирование в размере 63168,421 тыс.руб., фактическое исполнение составило 62698,421 тыс. руб. или 99,3 % от плана. Подробная информация изложена в таблице №1 «Информация о ходе исполнения и финансирования мероприятий за 2021 год муниципальной программы (расчет К1 и К3).

III. Оценка достижения плановых значений целевых показателей (индикаторов).

Уровень достижения индикаторов программы за 2021 год составил 112,5. Подробная информация изложена в таблице №2 «Информация о достижении за 2021год целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы (расчет К2)».

IV. Оценка эффективности реализации муниципальной программы.

Расчет эффективности реализации муниципальной программы за 2021 год выполнен исходя из полученных оценок по коэффициентам результативности (К1, К2, К3) с учетом весовых категорий:

$99,3 \% \times 0,2 + \% \times 112,5 \% \times 0,5 + 93,75 \% \times 0,3 = 104,2 \%$ - реализация муниципальной программы соответствует запланированным результатам при запланированном объеме расходов. Подробная информация изложена в таблицах №№1,2)

V. Социально-экономический эффект по результатам реализации муниципальной программы.

В результате реализации мероприятий обеспечен ввод жилья в объеме 11,83 кв.м или на 125% от плана, снижена доля аварийного жилищного фонда на 32%, достигнута обеспеченность жильем населения городского округа Похвистнево 22,8 кв.м на одного человека.

Таблица №1

**Информация о ходе исполнения и финансирования мероприятий за 2021 год муниципальной программы
(расчет К1 и К3)**

№ строк и по прогр.	Наименование	Объем финансирования (тыс. руб.)		Уровень финансирования (К1)	Ед. изм.	Количественные результаты		Уровень исполнения мероприятий (К3)
		План	Факт			План	Факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель 1. Формирование рынка доступного жилья для обеспечения комфортных условий проживания граждан.								
Задача 1. Комплексное освоение и развитие территорий для массового строительства жилья экономического класса, в первую очередь малоэтажной застройки.								
1.4.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области	425,0	0	0	документ	1	0	0
Задача 2. Реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства								
2.2.	Кадастровые работы по разработке проекта планировки и проекта межевания территории на земельный участок, расположенный в микрорайоне «Южный»	45,0	0	0	документ	1	1	100
Задача 4. Создание условий для строительства индивидуальных жилых домов в новых микрорайонах.								
4.1.	Строительство индивидуальных жилых домов	59952,0	59952,0	100	кв.м	4,996	7,48	125
Задача 5. Строительство жилых домов для переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу *								
5.1.	- ул. Кооперативная, 39а				кв.м	1576,97	1576,97	100
5.2.	- ул. Кооперативная, 55а				кв.м	708,9	708,9	100
5.3.	- ул. Кооперативная, 61				кв.м	331,8	331,8	100
5.4.	- ул. Мира, 66				кв.м	373,2	373,2	100
5.5.	- ул. Ново-Полевая, 85				кв.м	525,41	525,41	100
5.6.	- ул. Ново-Полевая, 87а				кв.м	238,19	238,19	100
* Финансовые средства на строительство жилых домов предусмотрены в муниципальной адресной программе городского округа Похвистнево Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года», до 2022 года,								

утверждённой постановлением Администрации городского округа от 10.04.2019 № 370								
Задача 6. Ликвидация аварийного жилищного фонда, расселенного в рамках реализации программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда								
6.1.	Снос аварийных жилых домов	1757,806	1757,806	100	кв.м	2734	2734	100
Задача 7. Выполнение мероприятий по поддержанию существующего жилищного фонда в нормативно-техническом состоянии.								
7.12.	Выполнение работ по увеличению высоты и утеплению дымоходных и вентиляционных каналов жилого дома, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Вокзальная,19	972,144	972,144	100	шт.	8	8	100
7.13	Проведение работ по устройству опор под инженерные сети по ул. Кооперативная,37	16,471	16,471		объект	1	1	100
	Итого, в том числе:	63168,421	62698,421	99,3				
	городской бюджет	3216,421	2746,421	85,4				
	внебюджетные средства	59952,0	59952,0	100				
	К3 (1125/12)			К1- 99,3				К3-93,8

Таблица №2

**Информация о достижении за 2021 год целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы
(расчет К2)**

Наименование показателя (индикатора)	Ед. изм.	Плановое значение	Фактическое значение	Индекс достижения индикаторов
Годовой объем ввода жилья, в том числе:	тыс.кв.м	8,059	11,083	137,5
- коммерческое строительство	тыс.кв.м	0	0	0
- строительство жилых домов для переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	тыс.кв.м	3,863	3,603	93,3
- комплексная малоэтажная застройка	тыс.кв.м	0	0	0
- индивидуальное жилищное строительство	тыс.кв.м	4,996	7,48	149,7
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в эксплуатацию за год.	кв.м на человека	0,31	0,31	100

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя.	кв.м на человека	22,8	22,8	100
К2				112,5

Уровень финансирования муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016-2024 годы за 2021 год составил 99,3 % (К1) от объема, запланированного в программе. Уровень достижения индикаторов программы, приведенных в информации об исполнении целевых индикаторов муниципальной программы» составил 112,5% (К2). Степень исполнения плана реализации мероприятий, запланированных на 2021 год, составила 116 % (К3).

Расчет эффективности реализации муниципальной программы за 2021 год выполнен исходя из полученных оценок по коэффициентам результативности с учетом весовых категорий:

$99,3 \% \times 0,2 + \% \times 112,5 \% \times 0,5 + 93,75 \% \times 0,3 = 104,2 \%$ - реализация муниципальной программы соответствует запланированным результатам при запланированном объеме расходов.