



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2025 № 1202

**О внесении изменений в постановление
Администрации городского округа Похвистнево
Самарской области от 23.11.2022 № 1335
«О мерах поддержки отдельных
категорий граждан, участвующих
в специальной военной операции»**

Рассмотрев письмо министерства имущественных отношений Самарской области от 29.09.2025 № МИО-03/13319-исх, руководствуясь постановлением Правительства Самарской области от 25.09.2025 № 568 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 09.11.2022 № 959 «О мерах поддержки отдельных категорий граждан, участвующих в специальной военной операции», в целях оказания мер поддержки отдельным категориям граждан, участвующих в специальной военной операции, руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Похвистнево, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Похвистнево Самарской области от 23.11.2022 № 1335 «О мерах поддержки отдельных категорий граждан, участвующих в специальной военной операции» следующие изменения:

в пункте 1:

абзац первый после слов «(включая земельные участки),» дополнить словами «заключенным без проведения торгов,»;

в абзаце втором слова «с 21.09.2022 по 20.09.2025» заменить словами «с 21.09.2025 по 20.09.2026»;

в пункте 2:

абзац первый после слов «находящегося в муниципальной собственности,» дополнить словами «заключенным без проведения торгов,»;

в абзаце втором слова «с 21.09.2022 по 20.09.2025» заменить словами «с 21.09.2025 по 20.09.2026»;

дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Администрации городского округа Похвистнево Самарской области, а также муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям городского округа Похвистнево Самарской области, находящимся в их ведении, обеспечить предоставление арендаторам, отнесенным к лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, в том числе составляющего казну городского округа Похвистнево Самарской области (включая земельные участки), заключенным по торгам, и по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены на территории городского округа Похвистнево Самарской области, заключенным на торгах, на период прохождения ими военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Предоставление отсрочки уплаты арендной платы осуществляется при соблюдении следующих условий:

неиспользование арендуемого по договору имущества (в том числе земельных участков) в период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления;

направление арендатором обращения арендодателю о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленной федеральным органом исполнительной власти, с которым заключен указанный контракт;

установление арендодателем факта неиспользования арендуемого имущества путем проведения осмотра арендуемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня обращения арендатора о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы.

Отсрочка предоставляется в течение десяти рабочих дней со дня поступления обращения арендатора о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы.

Задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды.

Не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки.

На период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в

выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы по договорам аренды, указанным в настоящем пункте (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).

В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления Администрация городского округа Похвистнево Самарской области уведомляет арендаторов о возможности предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды в соответствии с абзацем первым настоящего пункта путем опубликования сообщения на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Похвистневский вестник», разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Пензина Е.А.

Глава городского округа



С.П. Попов