



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.07.2025 № 1819

**Об утверждении ежегодного доклада
об оценке применения обязательных
требований, содержащихся в
муниципальных нормативных
правовых актах городского округа
Похвистнево, за 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», Решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 26.06.2024 №53-265 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения обязательных требований, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами городского округа Похвистнево», Уставом городского округа Похвистнево, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Доклад об оценке применения обязательных требований, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах городского округа Похвистнево, за 2025 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево в разделе «Контрольно-надзорная деятельность».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа по экономике и финансам, руководителя Управления по экономике и финансам Герасимичеву С.Н.

Глава городского округа

С.П. Попов

А.А. Андреева 8(846)56 26331

ДОКЛАД

об оценке применения обязательных требований, предусмотренных Правилами землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области за 2025 год

Настоящий доклад разработан в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (далее – ФЗ № 247), решением Думы городского округа Похвистнево от 26.06.2024 № 53-265 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения обязательных требований, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами», постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 15.11.2024 № 1488 «Об утверждении ежегодного плана проведения оценки применения обязательных требований, содержащихся в муниципальных правовых актах городского округа Похвистнево, на 2025 год».

Указанный доклад рассматривает достижение целей введения обязательных требований, предусмотренных Правилами землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 26.10.2022 № 32-156 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области» (далее - Правила).

Муниципальный земельный контроль городского округа Похвистнево Самарской области (далее-МЗК) осуществляет **отдел по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево** (далее-Администрация).

МЗК осуществляется на основе системы управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

Положением об МЗК городского округа Похвистнево определены критерии отнесения используемых гражданами, юридическими и (или) индивидуальными предпринимателями земель и земельных участков к определенной категории риска при осуществлении Администрацией МЗК.

Предметом МЗК является:

соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных

требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах городского округа Похвистнево Самарской области.

I. Применение обязательных требований, обозначенные субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, общественными объединениями в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности:

Правила обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, самозанятыми, индивидуальными предпринимателями.

Правила не содержат предложений, предусматривающих изменение бюджетных расходов и доходов от реализации, предусмотренных МНПА функций, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления.

Правила размещены на сайте:

<https://pohgor.ru/gradostroitelstvo/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroyki/>

II. Реквизиты и источники официального опубликования муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования:

Решение Думы городского округа Похвистнево от 26.06.2024 № 53-265 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения обязательных требований, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами» (https://pohgor.samgd.ru/acts/decisions/?search=1&number=53-265&title=Об+утверждении+порядка+установления+и+оценки+применения+обязательных+требований%2C+устанавливаемых+муниципальными+нормативными+правовыми+актами&date_Begin=&date_End=&publication_date_Begin=&publication_date_End=&parliament_id=19&newspaper_sname=&newspaper_number=&has_base=&decision_isactive=&problem_category_id=

постановление Администрации городского округа Похвистнево от 15.11.2024 № 1488 «Об утверждении ежегодного плана проведения оценки применения обязательных требований, содержащихся в муниципальных правовых актах городского округа Похвистнево, на 2025 год» <https://pohgor.ru/documents/postanovlenie/?curPos=200>

III. Сведения о внесенных в обязательные требования изменениях (при наличии):

Изменения не вносились.

IV. Сведения о результатах оценки применения обязательных требований, сводку поступивших в Администрацию, замечаний и предложений по вопросам применения обязательных требований (при наличии замечаний и предложений):

не поступало.

V. Период действия муниципального нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования и его отдельных положений (при наличии такого периода):

Срок действия отсутствует.

VI. Цели введения обязательных требований, а также показатели количественной и (или) качественной динамики, характеризующие степень достижения таких целей с течением времени.

VII. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, к которым применяются обязательные требования, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, органы местного самоуправления, интересы которых затрагиваются обязательными требованиями, изменение численности и состава таких групп по сравнению с численностью и составом таких групп до введения в действие обязательных требований и (или) по сравнению с численностью и составом таких групп на дату утверждения предыдущего ежегодного отчета:

Физические лица, самозанятые, юридические лица, индивидуальные предприниматели..

VIII. Оценка фактических положительных и отрицательных последствий (в том числе социально-экономических) установления обязательных требований:

Соблюдение принципов установления и оценки применения обязательных требований, установленных Федеральным законом № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»

IX. Сведения о привлечении к ответственности за нарушение обязательных требований и анализ основных причин нарушения соответствующих обязательных требований, в том числе на предмет исполнимости обязательных требований без несоразмерных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и (или) наличия необоснованных ограничений:

С 1 июля 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", который регулирует контрольно-надзорную деятельность на территории городского округа.

10 марта 2022 года вступило в силу Постановление Правительства № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля".

Постановлением правительства Российской Федерации от 29 декабря 2022 г. № 2516 внесены изменения в Постановление Правительства РФ № 336. Постановлением отменяются плановые проверки в 2022-2023 года и устанавливаются ограничения на проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проверок при осуществлении муниципального контроля порядок организации и осуществления которых регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Х. Подготовленные на основе полученных выводов предложения о признании утратившими силу или пересмотре обязательных требований:

Обязательные требования не признаются утратившими силу и не пересматриваются.

XI. В случае оценки обязательных требований, имеющих ограниченный срок действия, подготовленные на основе полученных выводов предложения о признании утратившими силу, или пересмотре, или продлении срока действия обязательных требований (о целесообразности сохранения действия обязательных требований):

Отсутствуют обязательные требования с ограниченным сроком действия.

XII. Иные сведения, которые, по мнению разработчика ежегодного отчета, позволяют оценить фактическое воздействие обязательных требований.

Отсутствуют.

При проведении оценки применения обязательных требований системные проблемы оцениваемых обязательных требований не выявлены.