



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2021 № 1380

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:07:0202008:3У1, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Лермонтова, 32А/1

Рассмотрев обращение Е Надежды Олеговны от 12.05.2021, руководствуясь 40 статьей Градостроительного кодекса РФ, решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 26.09.2018 № 43-272 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области», статьей 23 Устава городского округа, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории городского округа Похвистнево Самарской области, в срок с 29.12.2021 по 19.01.2022, публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:07:0202008:3У1, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Лермонтова, 32А/1 (далее – Проект), в части уменьшения значения предельного размера земельного участка для индивидуальной жилой застройки до 80 кв.м.

2. Начальнику отдела архитектуры и градостроительства МКУ «Управление ГЖКХ» обеспечить:

2.1. организацию публичных слушаний в городском округе Похвистнево по Проекту;

2.2. оповещение жителей городского округа Похвистнево о начале проведения публичных слушаний по Проекту, размещение на информационном стенде, расположенном в здании Администрации городского округа Похвистнево по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан, путем размещения на официальном сайте Администрации городского округа и публикации в газете «Похвистневский вестник», согласно приложению №1 настоящему постановлению;

2.3. размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов к нему на официальном сайте городского округа Похвистнево в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.pohgor.ru и в газете «Похвистневский вестник» не ранее 7 (семи) дней со дня опубликования оповещения, а также открытие экспозиции по данному проекту;

2.4. проведение экспозиции проекта с 29.12.2021 по 19.01.2022 в здании Администрации городского округа Похвистнево по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, в холле 1-го этажа. График работы экспозиции: в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00;

2.5. проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту 19.01.2022;

2.6. подготовку и оформление протокола публичных слушаний не позднее чем за три дня до окончания срока проведения публичных слушаний

2.7. подготовку заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем за 1 (один) день до окончания срока проведения публичных слушаний;

2.8. направление в организационный отдел Администрации городского округа Похвистнево заключение о результатах публичных слушаний по Проекту в течении 3 (трех) дней со дня его принятия для опубликования его в газете «Похвистневский вестник» и размещении на сайте Администрации городского округа Похвистнево.

3. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по Проекту осуществляется в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, с 29.12.2021 по 19.01.2022, по электронной почте: pohgor@samtel.ru и на бумажном носителе.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (далее – Комиссия), утвержденной постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 08.02.2021 № 117 «Об утверждении порядка и состава деятельности межведомственной комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области», после завершения публичных слушаний обеспечить внесение изменений в Проект с учетом результатов публичных слушаний.

5. Организационному отделу Администрации городского округа Похвистнево обеспечить:

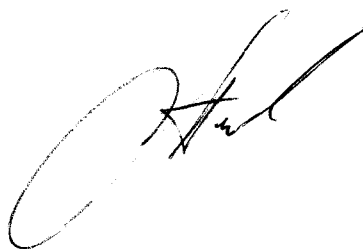
- не позднее 10 дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево;

- не позднее 10 дней после проведения публичных слушаний опубликовать в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево заключение о результатах публичных слушаний.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Е.А. Пензина.

Глава городского округа



С.П.Попов

ОПОВЕЩЕНИЕ
о проведении публичных слушаний

Дата: 29.12.2021

1. Муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства и жилищно – коммунального хозяйства» извещает о начале проведения публичных слушаний проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:07:0202008:ЗУ1, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Лермонтова, 32А/1, в части уменьшения значения предельного размера земельного участка для индивидуальной жилой застройки до 80 кв.м (далее – Проект).

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте городского округа Похвистнево в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - pohgor@samtel.ru и в газете «Похвистневский вестник».

3. Перечень информационных материалов к проекту:

- проект планировки территории;
- материалы по обоснованию проекта планировки территории;
- проект межевания территории;
- материалы по обоснованию проекта межевания территории.

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденном решением Думы городского округа Похвистнево от 17.02.2021 № 8-48, в срок с 29.12.2021 по 19.01.2022.

4. Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции Проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции: в здании Администрации городского округа Похвистнево по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, в холле 1-го этажа, дата открытия – 29.12.2021, срок проведения с 29.12.2021 по 19.01.2022, в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00.

5. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по Проекту осуществляется в рабочие

дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, с 29.12.2021 по 19.01.2022, по электронной почте: rohgor@samtel.ru и на бумажном носителе, по адресу: Самарская область, ул. Куйбышева, 11А.

6. Информация об официальном сайте, на котором будет размещен Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему: официальный сайт Администрации городского округа Похвистнево: rohgor@samtel.ru;

информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту: 19.01.2022, в 9:00, в кабинете № 10, по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11 А.