



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево  
Самарской области**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.08.2020 № 770

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на аукционах», утвержденный постановлением Администрации городского округа Похвистнево Самарской области от 08.04.2016 № 533**

В целях повышения качества предоставления муниципальных услуг и приведения нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством, Администрация городского округа Похвистнево

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на аукционах», утвержденный постановлением Администрации городского округа Похвистнево 08.04.2016 № 533, следующие изменения:

1.1. В пункте 2.10 слова «Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют» заменить словами «Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют».

1.2. В подпункте 1 пункта 2.11 слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О государственной регистрации недвижимости».

1.3. Подпункт 4 пункта 2.11 дополнить подпунктом 4.1 следующего содержания:

«3.1) земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о проведении аукциона;»

1.4. Подпункт 7 пункта 2.11 изложить в следующей редакции:

«на земельном участке, в отношении которого в заявлении о проведении аукциона предлагается проведение аукциона, расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, а также случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;».

1.5. Подпункт 8 пункта 2.11 дополнить словами: "за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Е.А. Пензина.

Глава городского округа



С. П. Попов