



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2021 № 717

**О назначении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства, расположенного по адресу:
Самарская область, г. Похвистнево,
ул. Бережкова, д. 18**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы городского округа Похвистнево от 17.02.2021 № 8-48 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области», статьей 23 Устава городского округа Похвистнево Самарской области, Администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 19.07.2021 в 10 часов 30 минут публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Бережкова, д. 18, на земельном участке с кадастровым номером 63:07:0104007:4, площадью 1043 кв.м. (ЖЗ Зона застройки среднеэтажными жилыми домами), в части уменьшения минимального отступа за пределами которого запрещено строительство зданий, строений сооружений с западной стороны земельного участка с 3,0 м. до 0 м.

2. Замечания и предложения заинтересованных лиц по проекту решения публичных слушаний необходимо направлять до 15.07.2021, в письменном виде, в рабочие дни с 8 часов до 17 часов по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А и в электронном виде на адрес электронной почты e-mail: gl_upravlenie@mail.ru.

3. Уполномочить С.Ю.Глебову, начальника отдела архитектуры и градостроительства МКУ «Управление ГЖКХ», быть в качестве основного докладчика на публичных слушаниях по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

4. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области:

1) организовать и провести публичные слушания с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение в кабинете №10 МКУ «Управление ГЖКХ» по адресу: 446450, Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А;

2) не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Похвистневский вестник» оповещения о начале публичных слушаний разместить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, подлежащих к рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево и обеспечить доступ к рассмотрению материалов по проекту, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, кабинет №10 МКУ «Управление ГЖКХ»;

3) направить уведомление о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение;

4) осуществить прием от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу до 15.07.2021;

5) по итогам проведения публичных слушаний, в срок до 23.07.2021:

- подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний;

- подготовить рекомендации о предоставлении или об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

- направить протокол и заключение о результатах публичных слушаний в Аппарат Администрации городского округа;

- направить заключение и рекомендации Главе городского округа

Похвистнево для принятия решения.

5. Пресс - секретарю Главы городского округа (С.Ю. Волгиной):

- не позднее 10 дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево;

- не позднее 10 дней после проведения публичных слушаний опубликовать в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево заключение о результатах публичных слушаний.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Похвистнево Е.А.Пензина.

И.о.Главы городского округа



Е.А.Пензин