

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

" 08 09 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным

с "05" августа 2025 г. по "01" сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

Муниципальное бюджетное учреждение городского округа Похвистнево Самарской области «Спортивные сооружения»

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Куйбышева, 7

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Куйбышева, 7	Готов с условиями

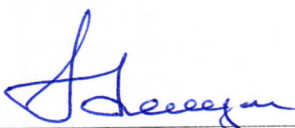
2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Муниципальное бюджетное учреждение городского округа Похвистнево Самарской области «Спортивные сооружения»	Готов с условиями

Приложение:

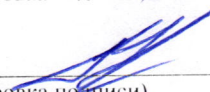
1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Куйбышева, 7 на 2 л. в 1 экз.;

Председатель комиссии:


(подпись, расшифровка подписи)

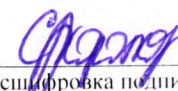
Е.А.Пензин

Заместитель председателя
комиссии:

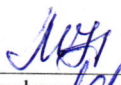

(подпись, расшифровка подписи)

Д.В.Пугачев

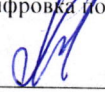
Члены комиссии:


(подпись, расшифровка подписи)

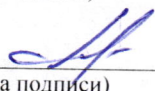
Н.Н.Вазлев



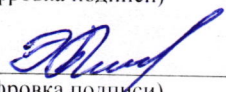
(подпись, расшифровка подписи) Н.А.Миллер



(подпись, расшифровка подписи) М.А.Морланг



(подпись, расшифровка подписи) А.Н.Каргин



(подпись, расшифровка подписи) Э.А.Пахомов

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"09" 09 2015 г.  Зайцева В.С.

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан Муниципальное бюджетное учреждение городского округа Похвистнево Самарской области «Спортивные сооружения»

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Куйбышева, 7

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 09.09 2025г. N 6/н

Первый заместитель
Главы городского округа



Е.А.Пензин

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии
 Наименование организации: МБУ "Спортивные сооружения"
 Адрес здания: ул.Куйбышева, 7

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ:				0,806775	
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		0,85	0,8315	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ:		0,8	0,98	
1.1.1		Акт промывки теплоснабжающей установки от 20.08.2025 № 6/н	0,31	1	
1.1.2		Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок от 07.08.2025 № 6/н.	0,31	1	
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 20.08.2025 № 6/н.	0,01	1	
1.1.4		Приказ о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок от 13.05.2025 №15/2	0,01	1	
1.1.5		Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения от 20.08.2025 №6/н	0,31	1	
1.1.6		Приказ об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасно производственного объекта (при наличии) от 0.2.04.2024 № 71.	0,01	1	
1.1.7		Инструкция по эксплуатации теплоснабжающих энергоустановок и тепловых сетей от 26.03.2025	0,01	1	
1.1.8		Схема системы отопления ДШИ	0,01	1	
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (прилагаются копии)	0,01	0	

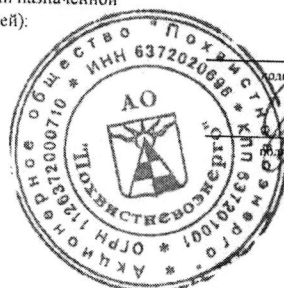
1.1.10		Акт, подтверждающий проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт от _____ № _____.	0,01	0	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ);	-	0,03	1	
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения от 20.08.2025 № 6/н	0,5	1	
1.2.2		Акт проверки технической готовности тепловых сетей, индивидуального теплового пункта и систем теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 01.09.2025 № 23	0,5	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (п. 3 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ);	-	0,15	0,05	
1.3.1		Копия договора теплоснабжения от №52/1 от 25.06.2025	0,05	1	
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности от 31.07.2025 № 6/н	0,95	0	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями п. 4 ч. 6 ст. 20 п. 19 ФЗ № 190-ФЗ;	-	0,02	0,5	
1.4.1		Акт периодической проверки узла учета от _____ № _____.	0,5	1	
1.4.2		Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов от _____ № _____.	0,5	0	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170;		0,06	1	
2.1		Акт готовности здания к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 20.08.2025 № 6/н	0,7	1	
2.2		1. Акт о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения от _____ № _____. 2. Акт о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией от _____ № _____.	0,3	1	

3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного п. 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению:	0,02	1	
3.1	Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов от _____ № _____	0,5	1	
3.2	Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования от _____ № _____	0,5	1	
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных Средне-Поволжским управлением Ростехнадзора	Справка Средне-поволжского управления Ростехнадзора об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний	0,05	0
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.	0,02	1

Владелец (руководитель управляющей организации, ЖСК, ТСЖ или назначенной в установленном порядке эксплуатирующей организацией):

 должность
 Наименование теплоснабжающей организации:
 Главный инженер АО "Похвистневоэнерго"

 должность



С.В. Коротков

С.В. Коротков

/С.В.Коротков/

С.В. Коротков

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"10" 09 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным

с "05" августа 2025 г. по "01" сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

МКД, расположенный по адресу: ул. Мира, 41А

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. МКД, расположенный по адресу: ул.Мира,41А

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

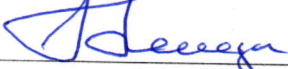
Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
МКД, расположенный по адресу: ул.Мира,41А	Готов с условиями

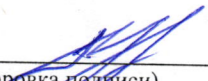
2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
МКД, расположенный по адресу: ул.Мира,41А	Готов с условиями

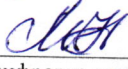
Приложение:

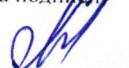
1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду МКД, расположенный по адресу: ул.Мира,41А на _ л. в 1 экз.;

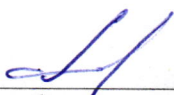
Председатель комиссии:  Е.А.Пензин
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии:  Д.В.Пугачев
(подпись, расшифровка подписи)

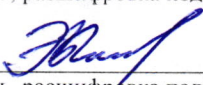
Члены комиссии:  Н.Н.Вазлев
(подпись, расшифровка подписи)

 Н.А.Миллер
(подпись, расшифровка подписи)

 М.А.Морланг
(подпись, расшифровка подписи)



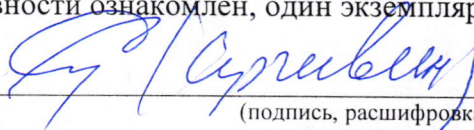
(подпись, расшифровка подписи) А.Н.Каргин



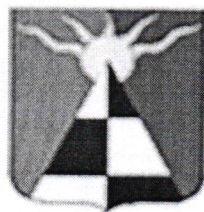
(подпись, расшифровка подписи) Э.А.Пахомов

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта
получил:

«10» сентября 2015 г.



(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан МКД, расположенный по адресу: ул. Мира, 41А
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. МКД, расположенный по адресу: ул. Мира, 41А

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 10.09. 2025г. N 6/н

Первый заместитель
Главы городского округа

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)



Е.А.Пензин

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии
 Наименование организации: ТСЖ "ул.Мира, 41А"
 Адрес здания: ул.Мира, 41А

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ:					0,801475
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		0,85	0,8135	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ:		0,8	0,97	
1.1.1		Акт промывки теплопотребляющей установки от 29.07.2025 № б/н	0,31	1	
1.1.2		Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок от 29.07.2025 № б/н.	0,31	1	
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 04.08.2025 № б/н.	0,01	1	
1.1.4		Приказ о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок от 04.09.2025 №9	0,01	1	
1.1.5		Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления от 01.08.2025 №б/н	0,31	1	
1.1.6		Приказ об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасно производственного объекта (при наличии) от	0,01	0	
1.1.7		Инструкция по эксплуатации теплопотребляющих энергоустановок и тепловых сетей от 04.09.2025 №11	0,01	1	
1.1.8		Схема системы отопления ДШИ	0,01	0	
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (прилагаются копии)	0,01	1	

1.1.10		Акт, подтверждающий проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт от _____ № _____.	0,01	0	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ):		0,03	1	
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения от 04.08.2025 № б/н.	0,5	1	
1.2.2		Акт проверки технической готовности тепловых сетей, индивидуального теплового пункта и систем теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 05.09.2025 № 25.	0,5	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (п. 3 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ):		0,15	0,05	
1.3.1		Копия договора теплоснабжения от №254 от 29.11.2017	0,05	1	
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности от 31.07.2025 № б/н	0,95	0	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями п. 4 ч. 6 ст. 20 и ст. 19 ФЗ № 190-ФЗ:		0,02	0	
1.4.1		Акт периодической проверки узла учета от _____ № _____.	0,5	0	
1.4.2		Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов от _____ № _____.	0,5	0	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170:		0,06	1	
2.1		Акт готовности здания к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 01.08.2025 № б/н	0,7	1	
2.2		1. Акт о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения от _____ № _____. 2. Акт о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией от _____ № _____.	0,3	1	

3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного п. 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению:		0,02	0	
3.1		Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов от _____ № _____	0,5	0	
3.2		Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования от _____ № _____	0,5	0	
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных Средне-Поволжским управлением Ростехнадзора	Справка Средне-поволжского управления Ростехнадзора об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний	0,05	1	
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.	0,02	0	

Владелец (руководитель управляющей организации, ЖСК, ТСЖ или назначенный в установленном порядке эксплуатирующей организацией):

Председатель
должность

Наименование теплоснабжающей организации:

Главный инженер АО "Похвистневоэнерго"

должность



С

Сергеев

Согласен

Согласен

Согласен

Согласен

/С.В.Коротков/

Ал

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"14" августа 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным с "05"августа 2025 г. по "01"сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный культурный центр муниципального района Похвистневский Самарской области»

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Здание, г.Похвистнево, ул.Мира,20

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

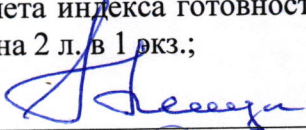
Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Здание, г.Похвистнево, ул.Мира,20	Готов

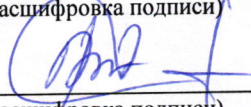
2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный культурный центр муниципального района Похвистневский Самарской области»	Готов

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду здание, г.Похвистнево, ул.Мира, 20 на 2 л. в 1 экз.;

Председатель комиссии:  Е.А.Пензин
(подпись, расшифровка подписи)

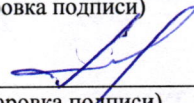
Заместитель председателя
комиссии:  Д.А.Васильев
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:  Н.Н.Вазлев
(подпись, расшифровка подписи)

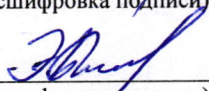
 Н.А.Миллер
(подпись, расшифровка подписи)



(подпись, расшифровка подписи) М.А.Морланг



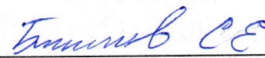
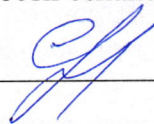
(подпись, расшифровка подписи) А.Н.Каргин



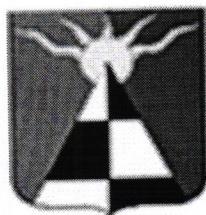
(подпись, расшифровка подписи) Э.А.Пахомов

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта
получил:

"02" 09 2025г.



(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный культурный центр муниципального района Похвистневский Самарской области»

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

Здание, г.Похвистнево, ул.Мира,20

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____ г. N Б/н

Первый заместитель
Главы городского округа

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)



Е.А.Пензин

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии
 Наименование организации: МБУ "Многофункциональный культурный центр муниципального района Похвистинский Самарской области"
 Адрес здания: ул.Мира, 20

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ:				0,9872	
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		0,8	0,984	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ:		0,8	0,98	
1.1.1		Акт промывки теплопотребляющей установки от 08.08.2025 № 6/н	0,31	1	
1.1.2		Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок от 08.08.2025 № 6/н.	0,31	1	
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 08.08.2025 № 6/н	0,01	1	
1.1.4		Приказ о назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых сетей от 05.08.2025 № 146.	0,01	0	
1.1.5		Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления от 08.08.2025 6/н	0,31	1	
1.1.6		Справка №1.1.6 о наличии организационно-распорядительных документов организации об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации	0,01	1	
1.1.7		Справка №1.1.7 о наличии эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и производственных инструкций	0,01	1	
1.1.8		Копии паспортов тепловых пунктов.	0,01	0	
1.1.9		Справка №1.1.9 об обеспечении функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,02	1	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ):		0,03	1	
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения от 08.08.2025 № 6/н.	0,5	1	

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"08" 09 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным с "05" августа 2025 г. по "01" сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

Учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств»
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Здание, расположенное по адресу ул. А.Васильева, 2

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

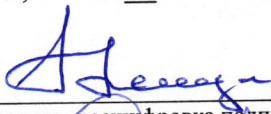
1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

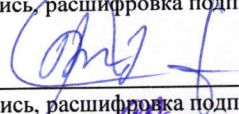
Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Здание, расположенное по адресу ул. А.Васильева, 2	готов с условиями

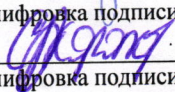
2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

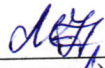
Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств»	готов с условиями

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду здание, расположенное по адресу ул. А.Васильева, 2 на __ л. в 1 экз.

Председатель комиссии:  Е.А. Пензин
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии:  Д.А. Васильев
(подпись, расшифровка подписи)

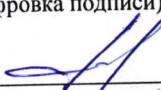
Члены комиссии:  Н.Н. Вазлев
(подпись, расшифровка подписи)



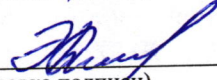
(подпись, расшифровка подписи) Н.А.Миллер



(подпись, расшифровка подписи) М.А.Морланг

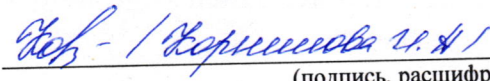


(подпись, расшифровка подписи) А.Н.Каргин



(подпись, расшифровка подписи) Э.А.Пахомов

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта
получил:

"10" сентября 2025 г. 

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан Учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств»

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. Здание, г.Похвистнево, ул. Васильева, 2

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 02.09 2025 г. N 8/19

Первый заместитель
Главы городского округа

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)



Е.А.Пензин

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии
 Наименование организации: УДО "Детская школа искусств"
 Адрес здания: ул.А.Васильева, 2

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ: 0,8004		
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ:		0,8	0,98	
1.1.1		Акт промывки теплопотребляющей установки от 07.08.2025 № б/н	0,31	1	
1.1.2		Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок от 07.08.2025 № б/н.	0,31	1	
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 07.08.2025 № б/н.	0,01	1	
1.1.4		Приказ о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок от 25.12.2024 №40-лс	0,01	1	
1.1.5		Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления от 07.08.2025 №б/н	0,31	1	
1.1.6		Приказ об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасно производственного объекта (при наличии) от 0.2.04.2024 № 71.	0,01	1	
1.1.7		Инструкция по эксплуатации теплопотребляющих энергоустановок и тепловых сетей от 26.03.2025	0,01	1	
1.1.8		Схема системы отопления ДШИ	0,01	1	
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (прилагаются копии)	0,01	0	

1.1.10		Акт, подтверждающий проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт от _____ № _____.	0,01	0	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ):	-	0,03	1	
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения от 07.08.2025 № 6/н.	0,5	1	
1.2.2		Акт проверки технической готовности тепловых сетей, индивидуального теплового пункта и систем теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 22.08.2025 № 14.	0,5	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (п. 3 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ):	-	0,15	0	
1.3.1		Копия договора теплоснабжения от №39 от 27.01.2025	0,05	0	
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности от 31.07.2025 № 6/н	0,95	0	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями п. 4 ч. 6 ст. 20 и ст. 19 ФЗ № 190-ФЗ:	-	0,02	0,5	
1.4.1		Акт периодической проверки узла учета от _____ № _____.	0,5	1	
1.4.2		Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов от _____ № _____.	0,5	0	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170:		0,06	1	
2.1		Акт готовности здания к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 16.06.2025 № 6/н	0,7	1	
2.2		1. Акт о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения от _____ № _____. 2. Акт о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией от _____ № _____.	0,3	1	

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"01" 09 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным с "05" августа 2025 г. по "01" сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

ЛОП на ст.Похвистнево Средневолжское ЛУ МВД России на транспорте
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Кооперативная, 31

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

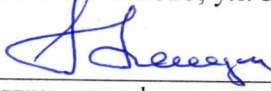
Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, Кооперативная,31	Готов

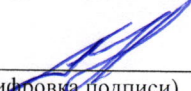
2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

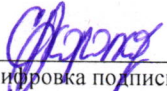
Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
ЛОП на ст. Похвистнево Средневолжское ЛУ МВД России на транспорте	Готов

Приложение:

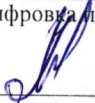
1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Здания, расположенные по адресам: г.Похвистнево, ул. Кооперативная,31

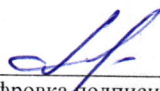
Председатель комиссии:  Е.А.Пензин
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии:  Д.В.Пугачев
(подпись, расшифровка подписи)

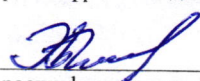
Члены комиссии:  Н.Н.Вазлев
(подпись, расшифровка подписи)

 Н.А.Миллер
(подпись, расшифровка подписи)

 М.А.Морланг
(подпись, расшифровка подписи)


(подпись, расшифровка подписи)

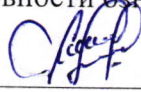
А.Н.Каргин


(подпись, расшифровка подписи)

Э.А.Пахомов

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"10" 09 2025 г.

 Архипов Н.В.

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан ЛОП на ст.Похвистнево Средневолжское ЛУ МВД России на транспорте
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, Кооперативная, 31

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 01.09 2025г. N 6/н

Первый заместитель
Главы городского округа



Е.А.Пензин

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии
 Наименование организации: Средневолжское ЛУ МВД России на транспорте
 Адрес здания: ул.Кооперативная, 31

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения:
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ: 0,9711					
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		0,85	0,966	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ:		0,8	0,97	
1.1.1		Акт промывки теплотребляющей установки от 25.08.2025 № б/н	0,31	1	
1.1.2		Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок от 25.08.2025 № б/н.	0,31	1	
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 25.08.2025 № б/н.	0,01	1	
1.1.4		Приказ о назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых тепловых сетей письмо №5/982 от 27.08.2025	0,01	1	
1.1.5		Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения от 25.08.2025 № б/н.	0,31	1	
1.1.6		Приказ об утверждении перечня производственных инструкций для эксплуатации теплоэнергетических объектов письмо №5/981 от 27.08.2025	0,01	1	
1.1.7		Инструкция по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	0,01	1	
1.1.8		1. Копии паспортов тепловых пунктов. 2. Проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам, установленным в здании (паспорт теплоснабжения).	0,01	0	
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (прилагаются копии)	0,01	0	

1.1.10		Акт, подтверждающий проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт от _____ № _____.	0,01	0	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ)	-	0,03	1	
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения от 25.08.2025 № 6/н.	0,5	1	
1.2.2		Акт проверки технической готовности тепловых сетей, индивидуального теплового пункта и систем теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 01.09.2025 № 19.	0,5	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (п. 3 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ)	-	0,15	1	
1.3.1		Копия договора теплоснабжения от №45	0,05	1	
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности от 31.08.2025 № 6/н	0,95	1	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями п. 4 ч. 6 ст. 20 и ст. 19 ФЗ № 190-ФЗ		0,02	0,5	
1.4.1		Акт периодической проверки узла учета от 08.08.2025	0,5	1	
1.4.2		Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов от _____ № _____.	0,5	0	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170:		0,06	1	
2.1		Акт готовности здания к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 25.08.2025 № 6/н	0,7	1	
2.2		1. Акт о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения от _____ № _____. 2. Акт о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией от _____ № _____. _____.	0,3	1	

3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного п. 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.	0,02	1	
3.1	Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов от _____ № _____.	0,5	1	
3.2	Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования от _____ № _____.	0,5	1	
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных Средне-Поволжским управлением Ростехнадзора	0,05	1	
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	0,02	1	
	Справка Средне-поволжского управления Ростехнадзора об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний			
	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.			

Владелец (руководитель управляющей организации, ЖСК, ТСЖ или назначенной в установленном порядке эксплуатирующей организации):
инженер Н.А.Коротаев
 должность

Наименование теплоснабжающей организации:
Главный инженер АО "Техвостнефтеэнерго"
 должность

С.В.Коротков

подпись

С.В.Коротков

подпись

А.В.Коротков

/С.В.Коротков/

А.В.

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"02" 09 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным с "05" августа 2025 г. по "01" сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

ГКУ Самарской области «Центр по делам гражданской обороны, пожарной безопасности и чрезвычайным ситуациям» ПСО №35
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Пожарное депо, расположенное по адресу ул. Лермонтова, 10

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1. Пожарное депо, расположенное по адресу ул. Лермонтова, 10	готов с условиями

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
ГКУ Самарской области «Центр по делам гражданской обороны, пожарной безопасности и чрезвычайным ситуациям» ПСО №35	готов с условиями

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Пожарное депо, расположенное по адресу ул. Лермонтова, 10 на ___ л. в 1 экз.

Председатель комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Е.А.Пензин

Заместитель председателя
комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Д.А.Васильев

Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Н.Н.Вазлев

(подпись, расшифровка подписи)

Н.А.Миллер

(подпись, расшифровка подписи)

М.А.Морланг

(подпись, расшифровка подписи)

А.Н.Каргин

(подпись, расшифровка подписи)

Э.А.Пахомов

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

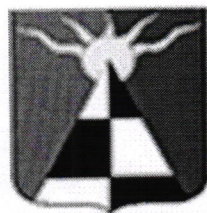
"08"

09

2025г.

Р.И. Умирзакоев А.Р.

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан ГКУ Самарской области «Центр по делам гражданской обороны, пожарной безопасности и чрезвычайным ситуациям» ПСО №35

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. Пожарное депо, расположенное по адресу ул. Лермонтова, 10

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 02.03 2025 г. N 074

Первый заместитель
Главы городского округа

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)



Е.А.Пензин

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии
 Наименование организации: ГКУ Самарской обл. "Центр по делам гражданской обороны, пожарной безопасности и чрезвычайным ситуациям" ПСО №35
 Адрес здания: ул.Лермонтова, 10

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ:					
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		0,85	0,8315	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ:		0,8	0,98	
1.1.1		Акт промывки теплоснабжающей установки от 13.08.2025 № б/н	0,31	1	
1.1.2		Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок от 18.08.2025 № б/н.	0,31	1	
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 13.08.2025 № б/н.	0,01	1	
1.1.4		Приказ о назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых тепловых сетей в пожарно-спасательном отряде №35 противопожарной службы Самарской области от 15.08.2025 №135ОД	0,01	1	
1.1.5		Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения от 13.08.2025 № б/н.	0,31	1	
1.1.6		Приказ об утверждении перечня производственных инструкций для эксплуатации тепловых энергоустановок в пожарно-спасательном отряде №35 от 15.08.2025 № 136ОД.	0,01	1	
1.1.7		Инструкция по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	0,01	1	
1.1.8		1. Копии паспортов тепловых пунктов. 2. Проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (паспорт теплоснабжения).	0,01	0	
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (прилагаются копии)	0,01	1	

1.1.10		Акт, подтверждающий проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт от _____ № _____	0,01	0	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ);	-	0,03	1	
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения от 18.08.2025 № б/н.	0,5	1	
1.2.2		Акт проверки технической готовности тепловых сетей, индивидуального теплового пункта и систем теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 21.08.2025 № 12.	0,5	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (п. 3 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ);	-	0,15	0,05	
1.3.1		Копия договора теплоснабжения от №9/2	0,05	1	
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности от 31.07.2025 № б/н	0,95	0	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями п. 4 ч. 6 ст. 20 и ст. 19 ФЗ № 190-ФЗ;	-	0,02	0,5	
1.4.1		Акт периодической проверки узла учета от 08.08.2025	0,5	1	
1.4.2		Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов от _____ № _____	0,5	0	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170;		0,06	1	
2.1		Акт готовности здания к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 18.08.2025 № б/н	0,7	1	
2.2		1. Акт о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения от _____ № _____ 2. Акт о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией от _____ № _____	0,3	1	

3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного п. 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению:	0,02	1		
3.1		Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов от _____ № _____	0,5	1	
3.2		Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования от _____ № _____	0,5	1	
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных Средне-Поволжским управлением Ростехнадзора	Справка Средне-поволжского управления Ростехнадзора об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний	0,05	0	
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.	0,02	1	

Владелец (руководитель управляющей организации, ЖСК, ТСЖ или назначенной в установленном порядке эксплуатирующей организацией):

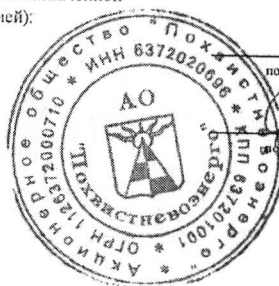
Королевский Константин Сергеевич

Должность

Наименование теплоснабжающей организации:

Главный инженер АО "Похвистневоэнерго"

Должность



Подпись

Подпись

/С.В.Коротков/

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"20" ср 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным

с "05" августа 2025 г. по "01" сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

Диспансерное отделение №8 ГБУЗ «Самарский областной клинический противотуберкулезный диспансер им. Н.В. Постникова»
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

- Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Мира, 60а

- Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Мира, 60а	Готов

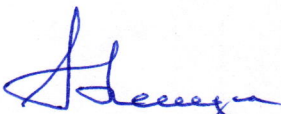
- Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Диспансерное отделение №8 ГБУЗ «Самарский областной клинический противотуберкулезный диспансер им. Н.В. Постникова»	Готов

Приложение:

- Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Мира, 60а на 2 л. в 1 экз.;

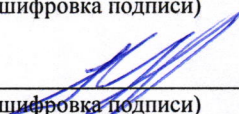
Председатель комиссии:



Е.А.Пензин

(подпись, расшифровка подписи)

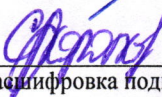
Заместитель председателя
комиссии:



Д.В.Пугачев

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:



Н.Н.Вазлев

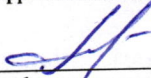
(подпись, расшифровка подписи)



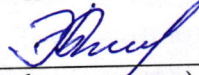
(подпись, расшифровка подписи) Н.А.Миллер



(подпись, расшифровка подписи) М.А.Морланг

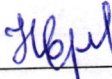


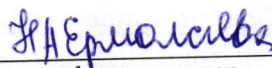
(подпись, расшифровка подписи) А.Н.Каргин



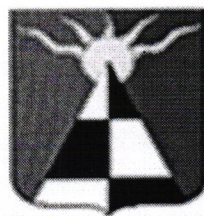
(подпись, расшифровка подписи) Э.А.Пахомов

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта
получил:

"12" 09 20 25 г. 



(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан Диспансерное отделение №8 ГБУЗ «Самарский областной клинический
противотуберкулезный диспансер им. Н.В. Постникова»

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул.Мира, 60а

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 20.08 2025г. N 6/н

Первый заместитель
Главы городского округа



Е.А.Пензин

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии

Наименование организации: ГБУЗ "СОКПТД"

Адрес здания: ул.Мира, 60А

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ:				0,9872	
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		0,8	0,984	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ;		0,8	0,98	
1.1.1		Акт промывки теплопотребляющей установки от 14.08.2025 № 1	0,31	1	
1.1.2		Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок от 04.08.2025 № 2.	0,31	1	
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 04.08.2025 №4	0,01	1	
1.1.4		Приказ №24 от 26.07.2024 о назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и тепловых сетей	0,01	1	
1.1.5		Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления от 14.08.2025 №5	0,31	1	
1.1.6		Инструкция по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления диспансерного отделения №8	0,01	1	
1.1.7		Приказ №15 от 15.03.2023 О закреплении инженерно-технических работников учреждения за подразделениями	0,01	1	
1.1.8		Паспорт теплового пункта	0,01	1	
1.1.9			0,02	0	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ);	-	0,03	1	
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения от 04.08.2025 №7.	0,5	1	

1.2.2		Акт проверки технической готовности тепловых сетей, индивидуального теплового пункта и систем теплоснабжения к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 18.08.2025 № 9.	0,5	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (п. 3 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ):	-	0,15	1	
1.3.1		Копия договор теплоснабжения №22 от 05.02.2025	0,05	1	
1.3.2		Акт сверки взаимных расчетов от 31.07.2025	0,95	1	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями п. 4 ч. 6 ст. 20 и ст. 19 ФЗ № 190-ФЗ:	-	0,02	1	
1.4.1		Акт №1/17-06-2022, 2/17-06-2022 периодической проверки узла учета тепловой энергии после проведения периодической проверки	0,5	1	
1.4.2		Акт осмотра контрольно-измерительных приборов №8 от 04.08.2025	0,5	1	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170:		0,01	1	
2.1		Акт осмотра теплового контура здания №9 от 04.08.2025	0,7	1	
2.2		1. Акт о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения от _____ № _____. 2. Акт о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией от _____ № _____.	0,3	1	
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного п. 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению:		0,02	1	
3.1		Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов от _____ № _____.	0,5	1	
3.2		Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования от _____ № _____.	0,5	1	
4	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.	0,02	1	

Владелец (руководитель управляющей организации, ЖСК, ТСЖ или назначенной в установленном порядке эксплуатирующей организацией):

_____ должность инженер
 Наименование теплоснабжающей организации:
 Главный инженер АО
 "Похвистнево-энерго"
 _____ должность



_____ Карачай
 _____ Карачай Э.К.
 _____ С.В.Коротков

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"24" 08 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным с "05" августа 2025 г. по "01" сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

ООО Фирма «Спектр-недвижимости»

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Вокзальная, 19
2. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Коммунальная, 11
3. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Кооперативная, 128б
4. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 22б
5. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 12
6. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 14
7. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 14а
8. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 16а
9. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 32

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Вокзальная, 19	Готов с условиями
МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Коммунальная, 11	Готов с условиями
МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Кооперативная, 128б	Готов с условиями
МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 22б	Готов с условиями
МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 12	Готов с условиями
МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 14	Готов с условиями
МКД, расположенный по адресу:	Готов с условиями

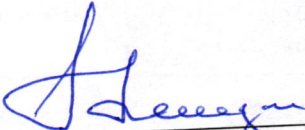
г.Похвистнево, ул. Бережкова, 14а	
МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 16а	Готов с условиями
МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 32	Готов с условиями

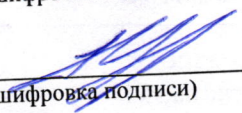
2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

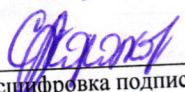
Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
ООО Фирма «Спектр-недвижимости»	Готов с условиями

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Вокзальная, 19 на _ л. в 1 экз.;
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Коммунальная, 11 на _ л. в 1 экз.;
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Кооперативная, 128б на _ л. в 1 экз.;
4. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 22б на _ л. в 1 экз.;
5. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 12 на _ л. в 1 экз.;
6. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 14 на _ л. в 1 экз.;
7. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 14а на _ л. в 1 экз.;
8. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 16а на _ л. в 1 экз.;
9. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 32 на _ л. в 1 экз.;

Председатель комиссии:  Е.А.Пензин
(подпись, расшифровка подписи)

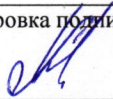
Заместитель председателя
комиссии:  Д.В.Пугачев
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:  Н.Н.Вазлев
(подпись, расшифровка подписи)



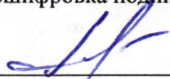
(подпись, расшифровка подписи)

Н.А.Миллер



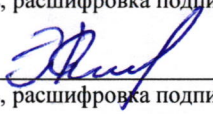
(подпись, расшифровка подписи)

М.А.Морланг



(подпись, расшифровка подписи)

А.Н.Каргин



(подпись, расшифровка подписи)

Э.А.Пахомов

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

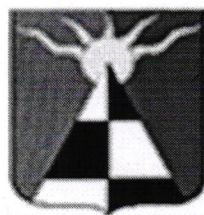
"12"

09

2015 г.



(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан **ООО Фирма «Спектр-недвижимости»**
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Вокзальная, 19
2. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Коммунальная, 11
3. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Кооперативная, 128б
4. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 22б
5. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 12
6. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 14
7. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 14а
8. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Бережкова, 16а
9. МКД, расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 32

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 24.07. 2025г. N 6/н

Первый заместитель
Главы городского округа

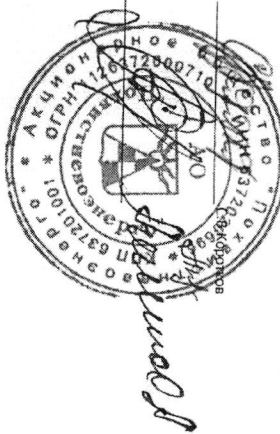
(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)



Е.А.Пензин

ГО	Адм. район	Адрес МКД	Личо, подлежащее оценке	Категория объекта	Закон о теплоснабжении															Индекс готовности объекта	Уровень готовности лица																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
					Безопасность										Режим		Задолж	Учет				Жил фонд		Газ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
					1.1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.2	1.1.3	1.1.3	1.1.4	1.1.4	1.1.5	1.1.5	1.1.6	1.1.6		1.1.7	1.1.7			1.1.8	1.1.8		1.1.9	1.1.9	1.1.10	1.1.10	1.2.1	1.2.1	1.2.2	1.2.2	1.3.1	1.3.1	1.3.2	1.3.2	1.4.1	1.4.1	1.4.2	1.4.2	2.1	2.1	2.2	2.2	3.1	3.2	4	4	5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Похвистнево	г.о.Похвистнево	ул.Вокзальная, 19	ООО фирма "Спектр недвижимости"	МКД	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Главный инженер АО
"Похвистневоэнерго"
ООО фирма "Спектр
Недвижимости"



АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"12" 08 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным

с "05" августа 2025 г. по "01" сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система городского округа Похвистнево Самарской области»

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Лермонтова,35

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

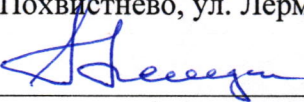
Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Лермонтова,35	Готов

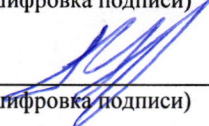
2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система городского округа Похвистнево Самарской области»	Готов

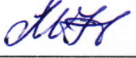
Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Лермонтова,35 на 2 л. в 1 экз.;

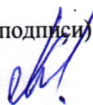
Председатель комиссии:  Е.А.Пензин
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии:  Д.В.Пугачев
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:  Н.Н.Вазлев
(подпись, расшифровка подписи)

 Н.А.Миллер

(подпись, расшифровка подписи)

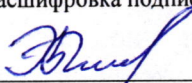


М.А.Морланг

(подпись, расшифровка подписи)

А.Н.Каргин

(подпись, расшифровка подписи)

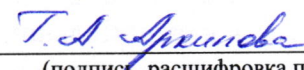


Э.А.Пахомов

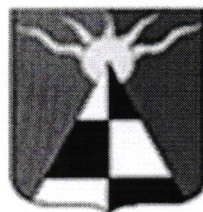
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"10" сентября 2025г.



(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система городского округа Похвистнево Самарской области»
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. Здание, расположенное по адресу: г. Похвистнево, ул. Лермонтова, 35

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 12.08 2025г. N 6/н

Первый заместитель
Главы городского округа



Е.А.Пензин

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии
 Наименование организации: МБУК "ЦБС г.о.Похвистнево"
 Адрес здания: ул.Дермонтова, 35

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ:				0,9075	
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		0,85	0,95	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ;		0,8	0,95	
1.1.1		Акт промывки теплоснабжающей установки от 07.08.2025 № б/н	0,31	1	
1.1.2		Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок от 08.08.2025 № б/н.	0,31	1	
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 08.08.2025 № б/н.	0,01	1	
1.1.4		Приказ о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок от 25.12.2024 №40-лс	0,01	1	
1.1.5		Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения от 07.08.2025 №б/н	0,31	1	
1.1.6		Приказ об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасно производственного объекта (при наличии) от 02.04.2024 № 71.	0,01	0	
1.1.7		Инструкция по эксплуатации теплоснабжающих энергоустановок и тепловых сетей от 26.03.2025	0,01	0	
1.1.8		Схема системы отопления ДШИ	0,01	0	
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (прилагаются копии)	0,01	0	

1.1.10		Акт, подтверждающий проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт от _____ № _____.	0,01	0	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ);	-	0,03	1	
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения от 13.08.2025 № б/н.	0,5	1	
1.2.2		Акт проверки технической готовности тепловых сетей, индивидуального теплового пункта и систем теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 22.08.2025 № 15.	0,5	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (п. 3 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ);	-	0,15	1	
1.3.1		Копия договора теплоснабжения от №38 от 07.02.2025	0,05	1	
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности от 31.07.2025 № б/н	0,95	1	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями п. 4 ч. 6 ст. 20 и ст. 19 ФЗ № 190-ФЗ;	-	0,02	0,5	
1.4.1		Акт периодической проверки узла учета от _____ № _____.	0,5	1	
1.4.2		Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов от _____ № _____.	0,5	0	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170;	-	0,06	1	
2.1		Акт готовности здания к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 07.08.2025 № б/н	0,7	1	
2.2		1. Акт о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения от _____ № _____. 2. Акт о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией от _____ № _____.	0,3	1	

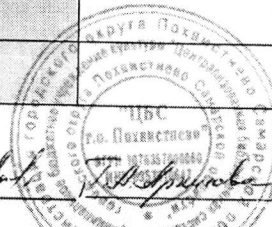
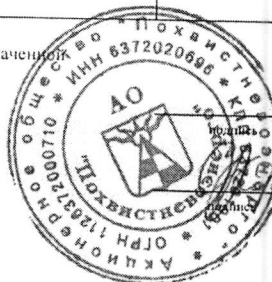
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного п. 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению:	0,02	1	
3.1	Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов от _____ № _____	0,5	1	
3.2	Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования от _____ № _____	0,5	1	
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных Средне-Поволжским управлением Ростехнадзора	Справка Средне-поволжского управления Ростехнадзора об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний	0,05	0
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.	0,02	1

Владелец (руководитель управляющей организации, ЖСК, ТСЖ или назначенный в установленном порядке эксплуатирующей организацией):

Д.И.Иванов
подпись

Наименование теплоснабжающей организации:

Главный инженер АО "Похвистневоэнерго"
должность



С.В.Коротков

А.Г.

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"15" августа 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным с "5" августа 2025 г. по "1" сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

МАУ МФЦ (наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Лермонтова, 2А

Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Лермонтова, 2А	Готов

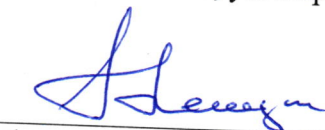
2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
МАУ МФЦ	Готов

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Лермонтова, 2А, на 2 л. в 1 экз.;

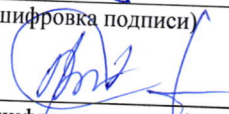
Председатель комиссии:



Е.А.Пензин

(подпись, расшифровка подписи)

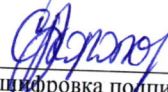
Заместитель председателя
комиссии:



Д.А.Васильев

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:



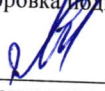
Н.Н.Вазлев

(подпись, расшифровка подписи)



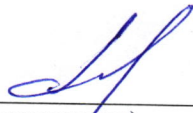
Н.А.Миллер

(подпись, расшифровка подписи)

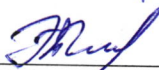


М.А.Морланг

(подпись, расшифровка подписи)


(подпись, расшифровка подписи)

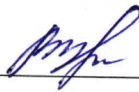
А.Н.Каргин

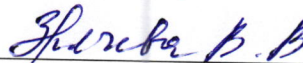

(подпись, расшифровка подписи)

Э.А.Пахомов

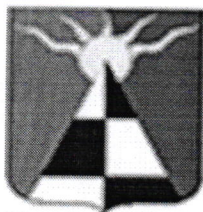
С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"16" августа 2025 г.





(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан МАУ МФЦ

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Лермонтова, 2А

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____ 2025 г. N _____

Первый заместитель
Главы городского округа



Е.А.Пензин

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии

Наименование организации: МАУ МФЦ

Адрес здания: ул. Термонта, 2а

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ:				0,992	
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		0,8	0,99	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ:		0,8	1.	
1.1.1		Акт промывки теплотребляющей установки от 21.07.2025 № 1	0,31	1	
1.1.2		Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок от 06.08.2025 № 2.	0,31	1	
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 21.07.2025 №3	0,01	1	
1.1.4		Приказ о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок от 20.06.2025 № б/н.	0,01	1	
1.1.5		Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения от 21.07.2025 № 4.	0,31	1	
1.1.6		Акт №5 от 06.08.2025 проверки наличия производственных инструкций для обслуживающего персонала	0,01	1	
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения.	0,01	1	
1.1.8		Копии паспортов тепловых пунктов.	0,01	1	
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (прилагаются копии)	0,01	1	
1.1.10		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках	0,01	1	

1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ);	-	0,03	1	
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения от 21.07.2025 № 7	0,5	1	
1.2.2		Акт проверки технической готовности тепловых сетей, индивидуального теплового пункта и систем теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 12.08.2025 № 3.	0,5	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (п. 3 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ);	-	0,15	1	
1.3.1		Копия договора теплоснабжения от 09.01.2025 № 3.	0,05	1	
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, по состоянию на 30.06.2025 Подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности от 12.08.2025 № 173	0,95	1	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями п. 4 ч. 6 ст. 20 и ст. 19 ФЗ № 190-ФЗ;	-	0,02	0,5	
1.4.1		Акт периодической проверки узла учета от _____ № _____.	0,5	0	
1.4.2		Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов от 06.08.2025 № 8.	0,5	1	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170;	-	0,01	1	
2.1		Акт выполненных работ МАУ МФЦ по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 гг.	0,7	1	
2.2		1. Акт о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения от _____ № _____. 2. Акт о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией от _____ № _____.	0,3	1	
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного п. 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению;	-	0,02	1	

3.1		Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов от _____ № _____	0,5	1	
3.2		Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования от _____ № _____	0,5	1	
4	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг., приказ от 14.05.2025 № 2	0,02	1	

Владелец (руководитель управляющей организации, ЖСК, ТСЖ или назначенной в установленном порядке эксплуатирующей организацией):

 должность
 Наименование теплоснабжающей организации:
 Главный инженер АО
 "Похвистневоэнерго"

 должность



 подпись
 /С.В.Коротков/

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"19" августа 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным

с "05" августа 2025 г. по "01" сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

Государственное бюджетное учреждение Самарской области «Реабилитационный центр для инвалидов «Доблесть»

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

- Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Лермонтова, 19

- Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

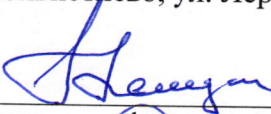
Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Лермонтова, 19	Готов

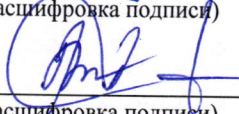
- Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

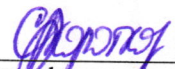
Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Государственное бюджетное учреждение Самарской области «Реабилитационный центр для инвалидов «Доблесть»	Готов

Приложение:

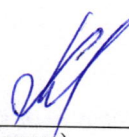
- Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Лермонтова, 19 на 2 л. в 1 экз.;

Председатель комиссии:  Е.А.Пензин
(подпись, расшифровка подписи)

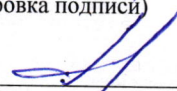
Заместитель председателя
комиссии:  Д.А.Васильев
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:  Н.Н.Вазлев
(подпись, расшифровка подписи)

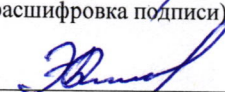
 Н.А.Миллер
(подпись, расшифровка подписи)



(подпись, расшифровка подписи) М.А.Морланг

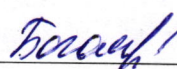
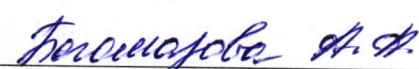


(подпись, расшифровка подписи) А.Н.Каргин

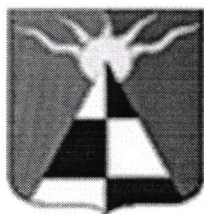


(подпись, расшифровка подписи) Э.А.Пахомов

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта
получил:

"21" 08 2025 г.  

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан Государственное бюджетное учреждение Самарской области
«Реабилитационный центр для инвалидов «Доблесть»
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

2. Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Лермонтова, 19

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 19.08.2025г. N б/н

Первый заместитель
Главы городского округа


(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Е.А.Пензин

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии
 Наименование организации: ГБУ СО РЦ "Доблесть"
 Адрес здания: ул.Лермонтова, 19

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ:					
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		0,8	1	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ;		0,8	1	
1.1.1		Справка № 1.1.1 о наличии акта промывки теплопотребляющих установок от 11.07.2025	0,31	1	
1.1.2		Справка № 1.1.2 о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок от 05.08.2025	0,31	1	
1.1.3		Справка № 1.1.3 проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 05.08.2025	0,01	1	
1.1.4		Приказ № 419/П от 10.07.2025 "О назначении ответственных за теплоснабжение и организацию эксплуатации энергоустановок в ГБУ СО РЦ "Доблесть"	0,01	1	
1.1.5		Справка № 1.1.5 о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления от 11.07.2025	0,31	1	
1.1.6		Справка № 1.1.6 о наличии организационно-распорядительных документов организации об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации	0,01	1	
1.1.7		Справка № 1.1.7 о наличии эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и производственных инструкций	0,01	1	
1.1.8		Справка № 1.1.8 о наличии паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения	0,01	1	
1.1.9		Выписка из штатного расписания за 11.07.2025	0,02	1	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ);		0,03	1	
1.2.1		Справка № 1.2.1 о наличии актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения от 05.08.2025.	0,5	1	

1.2.2		Акт проверки технической готовности тепловых сетей, индивидуального теплового пункта и систем теплоснабжения к отопительному периоду 18.08.2025 №10.	0,5	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (п. 3 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ):		0,15	1	
1.3.1		Копия договор теплоснабжения №21/2 от 08.08.2025	0,05	1	
1.3.2		Акт сверки взаимных расчетов от 30.06.2025	0,95	1	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями п. 4 ч. 6 ст. 20 и ст. 19 ФЗ № 190-ФЗ:		0,02	1	
1.4.1		Справка №1.4.1 о наличии актов проверки узлов учета	0,5	1	
1.4.2		Справка №1.4.2 о наличии актов проверки контрольно-измерительных приборов	0,5	1	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170:		0,01	1	
2.1		Справка №2.1. выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	1	
2.2		1. Акт о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения от № _____ 2 Акт о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией от № _____	0,3	1	
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного п. 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.		0,02	1	
3.1		Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов от № _____	0,5	1	
3.2		Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования от № _____	0,5	1	
4	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.	0,02	1	

Владелец (руководитель управляющей организации, ЖСК, ТСЖ или назначенной в установленном порядке эксплуатирующей организацией):

Начальник хозяйственного отдела

Наименование теплоснабжающей организации:

Главный инженер АО

"Похвистневоэнерго"

должность



Александр

Жалмашев А.А.

С.В. Коротков

/С.В. Коротков/

С.В.

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"8" 08 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным

с "05" 08 2025 г. по "01" 09 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

Похвистневский отдел вневедомственной охраны филиал ФКГУ УВО ВНГ России по Самарской области

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Здание, г.Похвистнево, ул. Васильева, 31
2. Гараж, г. Похвистнево, ул. Васильева,31

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

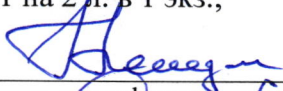
Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Здание, г.Похвистнево, ул. Васильева, 31	Готов
Гараж, г. Похвистнево, ул. Васильева,31	Готов

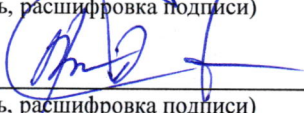
2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

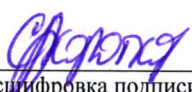
Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Похвистневский отдел вневедомственной охраны филиал ФКГУ УВО ВНГ России по Самарской области	Готов

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Здание, г.Похвистнево, ул. Васильева, 31 на 2 л. в 1 экз.;
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Гараж, г. Похвистнево, ул. Васильева,31 на 2 л. в 1 экз.;

Председатель комиссии:  Е.А.Пензин
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии:  Д.А.Васильев
(подпись, расшифровка подписи)

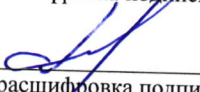
Члены комиссии:  Н.Н.Вазлев
(подпись, расшифровка подписи)



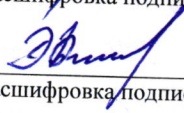
(подпись, расшифровка подписи) Н.А.Миллер



(подпись, расшифровка подписи) М.А.Морланг



(подпись, расшифровка подписи) А.Н.Каргин



(подпись, расшифровка подписи) Э.А.Пахомов

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"21" августа 2015 г. В. Сурков Е. В.

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан Похвистневский отдел вневедомственной охраны филиал ФКГУ УВО
ВНГ России по Самарской области

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. Здание, г.Похвистнево, ул. Васильева, 31
2. Гараж, г. Похвистнево, ул. Васильева, 31

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 13.08 2025 г. N 014

Первый заместитель
Главы городского округа

Е.А.Пензин

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии
 Наименование организации: Похвистневское ОВО-ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области

Адрес здания: ул.А.Васильева, 31

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ:				0,9728	
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		0,8	0,966	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ;		0,8	0,97	
1.1.1		Акт промывки теплоснабжающей установки от 07.08.2025 № б/н	0,31	1	
1.1.2		Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок от 08.08.2025 № б/н.	0,31	1	
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 07.08.2025 №б/н	0,01	1	
1.1.4		Приказ о назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых сетей от 05.08.2025 № 146.	0,01	1	
1.1.5		Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения от 07.08.2025 б/н	0,31	1	
1.1.6		Приказ №150 от 08.08.2025 "О введении инструкции по эксплуатации теплового пункта и системы отопления"	0,01	1	
1.1.7		Инструкция по эксплуатации теплового пункта и системы отопления	0,01	1	
1.1.8		Копии паспортов тепловых пунктов.	0,01	0	
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (прилагаются копии)	0,01	0	
1.1.10		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках	0,01	0	

1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ);	-	0,03	1	
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения от 08.08.2025 № б/н.	0,5	1	
1.2.2		Акт проверки технической готовности тепловых сетей, индивидуального теплового пункта и систем теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 13.08.2025 № 4.	0,5	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (п. 3 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ);	-	0,15	1	
1.3.1		Копия государственного контракта теплоснабжения от 11.09.2024 № 11.	0,05	1	
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, по состоянию на 31.07.2025	0,95	1	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями п. 4 ч. 6 ст. 20 и ст. 19 ФЗ № 190-ФЗ;	-	0,02	0,5	
1.4.1		Акт периодической проверки узла учета от 15.11.2022 №1/14-11-2022	0,5	1	
1.4.2		Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	0,5	0	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170;		0,01	1	
2.1		Акт выполненных работ о готовности к отопительному периоду Похвистневского ОВО - ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области по адресу г.Похвистнево ул.Васильева, 31 от 08.08.2025.	0,7	1	
2.2		1. Акт о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения от _____ № _____. 2. Акт о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией от _____ № _____.	0,3	1	
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного п. 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению;		0,02	1	
3.1		Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов от _____ № _____.	0,5	1	

3.2		Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования от _____ № _____	0,5	1	
4	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.	0,02	1	

Владелец (руководитель управляющей организации, ЖСК, ТСЖ или назначенной в установленном порядке эксплуатирующей организацией):

Завялов
должность
Наименование теплоснабжающей организации:
Главный инженер АО
"Похвистневозерго"
должность



Суркова Е.В.
подпись

Сурков
подпись /С.В.Коротков/

Андрей

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"19" августа 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным

с "05" августа 2025 г. по "01" сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

Государственное казенное учреждение Самарской области «Центр диагностики и консультирования Самарской области» (Похвистневское отделение)

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Свирская, 4.

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Свирская, 4	Готов

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Государственное казенное учреждение Самарской области «Центр диагностики и консультирования Самарской области» (Похвистневское отделение)	Готов

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Свирская, 4 на 2 л. в 1 экз.;

Председатель комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Е.А.Пензин

Заместитель председателя
комиссии:

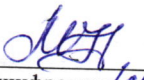
(подпись, расшифровка подписи)

Д.А.Васильев

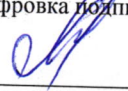
Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

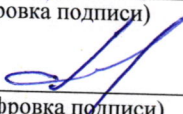
Н.Н.Вазлев



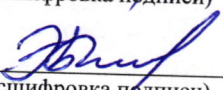
(подпись, расшифровка подписи) Н.А.Миллер



(подпись, расшифровка подписи) М.А.Морлант



(подпись, расшифровка подписи) А.Н.Каргин

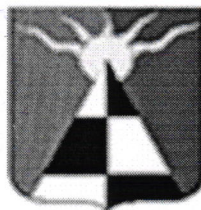


(подпись, расшифровка подписи) Э.А.Пахомов

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

02" 08 2025 г. Анапасава, О.В. Анапасава

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан Государственное казенное учреждение Самарской области «Центр
диагностики и консультирования Самарской области» (Похвистневское
отделение)

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. Здание, расположенное по адресу: г.Похвистнево, ул. Свирская, 4

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 19.08.2025г. N 6/н

Первый заместитель
Главы городского округа

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)



Е.А.Пензин

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии

Наименование организации: ГКУ СО "ЦД и КСО"

Адрес здания: ул.Свирская, 4

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ:				0,9738	
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		0,8	0,976	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ:		0,8	0,97	
1.1.1		Акт промывки теплопотребляющей установки от 12.08.2025 № б/н	0,31	1	
1.1.2		Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок от 15.08.2025 № б/н.	0,31	1	
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 12.08.2025 №б/н	0,01	1	
1.1.4		Протокол №53-25-122 от 13.01.2025	0,01	1	
1.1.5		Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления от 12.08.2025 б/н	0,31	1	
1.1.6		Справка №1.1.6 о наличии организационно-распорядительных документов организации об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации	0,01	0	
1.1.7		Справка №1.1.7 о наличии эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и производственных инструкций	0,01	0	
1.1.8		Копии паспортов тепловых пунктов.	0,01	0	
1.1.9		Контракт №2/2025-г от 24.12.2025 на оказание услуг по техническому обслуживанию инженерных сетей	0,02	1	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ):		0,03	1	
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения от 12.08.2025 № б/н.	0,5	1	

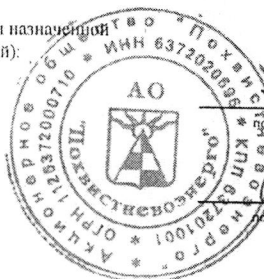
1.2.2		Акт проверки технической готовности тепловых сетей, индивидуального теплового пункта и систем теплоснабжения к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 14.08.2025 № 7.	0,5	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (п. 3 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ):	-	0,15	1	
1.3.1		Копия договор теплоснабжения №18 от 27.01.2025	0,05	1	
1.3.2		Акт сверки взаимных расчетов от 28.07.2025	0,95	1	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями п. 4 ч. 6 ст. 20 и ст. 19 ФЗ № 190-ФЗ:	-	0,02	1	
1.4.1		Свидетельство о поверке №С-БЯ/10-07-2025/446562020 от 10.07.2025	0,5	1	
1.4.2		Сертификат о калибровке №133768-2025 от 06.08.2025 Сертификат о калибровке №133769-2025 от 06.08.2025	0,5	1	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170:		0,01	0,3	
2.1		Справка №2.1. выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	0	
2.2		1. Акт о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения от № 2. Акт о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией от №	0,3	1	
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного п. 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению:		0,02	1	
3.1		Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов от №	0,5	1	
3.2		Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования от №	0,5	1	
4	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.	0,02	1	

Владелец (руководитель управляющей организации, ЖСК, ТСЖ или назначенной в установленном порядке эксплуатирующей организацией):

заведующий хозяйством

Наименование теплоснабжающей организации:
"Похвистневоэнерго"

должность



Директор

Почетный член

С.В. Коротков

С.В. Коротков

Акт

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"14" августа 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

ИП Иванова Марина Юрьевна

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Нежилое помещение, г.Похвистнево, ул.Малиновского, 1

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Нежилое помещение, г.Похвистнево, ул.Малиновского, 1	Готов

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
ИП Иванова Марина Юрьевна	Готов

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Нежилое помещение, г.Похвистнево, ул.Малиновского, 1 на 2 л. в 1 экз.;

Председатель комиссии: _____ Е.А.Пензин
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____ Д.А.Васильев
(подпись, расшифровка подписи)

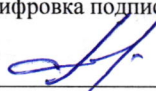
Члены комиссии: _____ Н.Н.Вазлев
(подпись, расшифровка подписи)

_____ Н.А.Миллер
(подпись, расшифровка подписи)



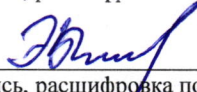
(подпись, расшифровка подписи)

М.А.Морланг



(подпись, расшифровка подписи)

А.Н.Каргин



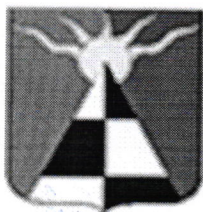
(подпись, расшифровка подписи)

Э.А.Пахомов

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" " 20__ г.

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан ИП Иванова Марина Юрьевна

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

Нежилое помещение, г.Похвистнево, ул.Малиновского, 1

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 14.08.2025 г. N Б/н

Первый заместитель
Главы городского округа

Е.А.Пензин

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии

Наименование организации: ИП Иванова М.Ю.

Адрес здания: ул. Малиновского, 1

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ:				0,9936	
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		0,8	0,992	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ:		0,8	0,99	
1.1.1		Акт промывки теплоснабжающей установки от 04.08.2025 № б/н	0,31	1	
1.1.2		Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок от 05.08.2025 № б/н.	0,31	1	
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 05.08.2025 № б/н	0,01	1	
1.1.4		Приказ о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок от 23.06.2025 № 2-ОД.	0,01	1	
1.1.5		Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения от 05.08.2025 № б/н.	0,31	1	
1.1.6		Производственная инструкция по эксплуатации теплоснабжающих энергоустановок и тепловых сетей	0,01	1	
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения.	0,01	1	
1.1.8		Схема теплоснабжения здания	0,01	1	
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (прилагаются копии)	0,01	0	
1.1.10		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках от 06.08.2025 № б/н	0,01	1	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ):		0,03	1	

1.2.2		Акт проверки технической готовности тепловых сетей, индивидуального теплового пункта и систем теплоснабжения к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 13.08.2025 № 5.	1	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (п. 3 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ).		0,15	1	
1.3.1		Копия договора теплоснабжения от 28.10.2024 № 51.	0,05	1	
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, по состоянию на 31.07.2025	0,95	1	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями п. 4 ч. 6 ст. 20 и ст. 19 ФЗ № 190-ФЗ.		0,02	1	
1.4.1		Акт периодической проверки узла учета от № _____.	0,5	1	
1.4.2		Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов от 21.07.2025 № С-ДДС/21-07-2025/449932491.	0,5	1	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170:		0,01	1	
2.1		Акт проверки готовности помещения от 06.08.2025 №б/н	0,7	1	
2.2		1. Акт о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения от № _____. 2. Акт о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией от № _____.	0,3	1	
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного п. 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению:		0,02	1	
3.1		Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов от № _____.	0,5	1	
3.2		Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования от № _____.	0,5	1	
4	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.	0,02	1	

Владелец (руководитель управляющей организации, ЖСК, ТСЖ или назначенной в установленном порядке эксплуатирующей организации)

должность лсб
 Главный инженер АО
 "Похвистневоэнерго"
 должность _____

Наименование теплоснабжающей организации



подпись _____

Иванов И.И.

подпись _____

/С.В. Коротков/

И.И.

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

городской округ Похвистнево

"08" 09 2025 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 27.06.2025 №709, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "30" мая 2025 г., утвержденной Первым заместителем Главы городского округа Похвистнево, Е.А. Пензиным

с "05" августа 2025 г. по "01" сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

Муниципальное бюджетное учреждение культуры городского округа Похвистнево Самарской области «Дом народных ремесел и декоративно-прикладного искусства»
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Корпус 1(музей) расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Газовиков д.14
2. Корпус 2 расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Газовиков д.14

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Корпус 1(музей) расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Газовиков д.14	готов с условиями
Корпус 2 расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Газовиков д.14	готов с условиями

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Муниципальное бюджетное учреждение культуры городского округа Похвистнево Самарской области «Дом народных ремесел и декоративно-прикладного искусства»	готов с условиями

- Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду Корпус 1(музей), расположенный по адресу:
г.Похвистнево, ул. Газовиков,14 на __ л. в 1 экз.
2. . Оценочный лист для расчета индекса готовности к

отопительному периоду Корпус 1(музей), расположенный по адресу:
г.Похвистнево, ул. Газовиков,14

Председатель комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Е.А.Пензин

Заместитель председателя
комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Д.В.Пугачев

Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Н.Н.Вазлев

(подпись, расшифровка подписи)

Н.А.Миллер

(подпись, расшифровка подписи)

М.А.Морланг

(подпись, расшифровка подписи)

А.Н.Каргин

(подпись, расшифровка подписи)

Э.А.Пахомов

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта
получил:

" 8 "

09

2025 г.

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)



ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан Муниципальное бюджетное учреждение культуры городского округа
Похвистнево Самарской области «Дом народных ремесел и декоративно-
прикладного искусства»

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. Корпус 1(музей) расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Газовиков д.14
2. Корпус 2 расположенный по адресу: г.Похвистнево, ул. Газовиков д.14

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 08.09. 2025 г. N 6/н

Первый заместитель
Главы городского округа



Е.А.Пензин

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителя тепловой энергии
 Наименование организации: МБУК городского округа Похвистнево "Дом народных ремесел и декоративно-прикладного искусства"
 Адрес здания: ул.Газовиков, 14

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Вес показателя	Значение	Замечание, сроки устранения
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ:				0,806775	
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		0,85	0,8315	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными п.1 ч. 6 ст. 20 и ст. 23.2 ФЗ № 190-ФЗ.		0,8	0,98	
1.1.1		Акт промывки теплопотребляющей установки от 30.07.2025 № б/н	0,31	1	
1.1.2		1. Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок от 30.07.2025 № б/н.	0,31	1	
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями от 29.07.2025 № б/н.	0,01	1	
1.1.4		1. Приказ о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок от 02.04.2024 №71	0,01	1	
1.1.5		Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления от 18.07.2025 № б/н.	0,31	1	
1.1.6		Приказ об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасно производственного объекта (при наличии) от 02.04.2024 № 71.	0,01	1	
1.1.7		Инструкция по эксплуатации теплопотребляющих энергоустановок и тепловых сетей	0,01	1	
1.1.8		1. Копии паспортов тепловых пунктов. 2. Проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (паспорт теплоснабжения).	0,01	0	
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (прилагаются копии)	0,01	1	

1.1.10		Акт, подтверждающий проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт от _____ № _____.	0,01	0	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (п. 2 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ):	-	0,03	1	
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения от 30.07.2025 № 6/н.	0,5	1	
1.2.2		Акт проверки технической готовности тепловых сетей, индивидуального теплового пункта и систем теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 гг. от _____ № _____.	0,5	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (п. 3 ч. 6 ст. 20 ФЗ № 190-ФЗ):	-	0,15	0,05	
1.3.1		Копия договора теплоснабжения от №39 от 27.01.2025	0,05	1	
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности от 31.07.2025 № 6/н	0,95	0	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями п. 4 ч. 6 ст. 20 и ст. 19 ФЗ № 190-ФЗ:	-	0,02	0,5	
1.4.1		Акт периодической проверки узла учета от _____ № _____.	0,5	1	
1.4.2		Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов от _____ № _____.	0,5	0	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170:		0,06	1	
2.1		Акт готовности здания к отопительному периоду 2025-2026 гг. от 31.07.2025 № 6/н	0,7	1	
2.2		1. Акт о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения от _____ № _____. 2. Акт о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией от _____ № _____.	0,3	1	

3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного п. 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению:	0,02	1	
3.1	Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов от _____ № _____	0,5	1	
3.2	Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования от _____ № _____	0,5	1	
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных Средне-Поволжским управлением Ростехнадзора	0,05	0	
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	0,02		
	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.			

Владелец (руководитель управляющей организации, ЖСК, ТСЖ или назначенной в установленном порядке эксплуатирующей организацией):

 должность
 Наименование теплоснабжающей организации:
 Главный инженер АО "Похвистневоэнерго"

 должность



/С.В.Коротков/

Анф-