

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по установлению необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Похвистнево Самарской области

г. Похвистнево

от 16.03.2016г.

Председатель:

Вазлёв Николай Николаевич – руководитель ГУ ГКХ Администрации городского округа Похвистнево

Заместителя председателя комиссии:

Голубь Ирина Владимировна – начальник отдела архитектуры и градостроительства ГУ ГКХ Администрации городского округа Похвистнево

Секретаря комиссии:

Барахаева Лариса Юрьевна – инженер по жилищным вопросам 1 категории юридического отдела ГУ ГКХ Администрации городского округа Похвистнево

Члены комиссии:

Бычков Александр Анатольевич – директор ООО «Управляющая компания» (по согласованию);

Гнедов Владимир Николаевич – депутат Думы городского округа Похвистнево Самарской области (по согласованию);

Клыков Павел Николаевич – депутат Думы городского округа Похвистнево Самарской области (по согласованию);

Кутбитдинов Нажмидин Серажетдинович – директор ООО «ЖКХ пос. Октябрьский» (по согласованию);

Тонеева Наталья Семеновна – ведущий специалист Северо-Восточного управления жилищного надзора Государственной жилищной инспекции по Самарской области (по согласованию);

Цыба Сергей Александрович – инженер 1 категории ПТО ГУ ГКХ Администрации городского округа Похвистнево;

Представитель Некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» (по согласованию) –

Игнатъев Михаил Иванович;

Бочарова Вера Георгиевна - представитель от собственников жилых помещений обследуемого многоквартирного дома (по принадлежности).

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение вопроса о признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: улица Гагарина, дом № 8, требующим капитального ремонта внутридомовых инженерных систем и переноса срока проведения ремонта на 2018г.
2. Рассмотрение вопроса о признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: улица Калинина, дом № 9, пос. Октябрьский требующим капитального ремонта крыши.
3. Рассмотрение вопроса о признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: улица Куйбышева, дом № 12, требующим капитального ремонта внутридомовых инженерных систем.

1. СЛУШАЛИ:

Вазлёв Н.Н. – проведено визуальное обследование органом муниципального жилищного контроля совместно с представителями: главного управления градостроительства и коммунального хозяйства Администрации г.о. Похвистнево, ООО «Управляющая компания», ООО «ПЖРЭП», собственников МКД 15.03.2016 многоквартирного дома по ул. Гагарина, 8. В результате выявлено, что фасад находится в удовлетворительном состоянии, ремонт не требуется. Имеется протокол собственников помещений многоквартирного дома от 14.03.2016 о признании многоквартирного дома требующим капитального ремонта внутридомовых инженерных систем и переносе срока проведения ремонта на 2018 год.

РЕШИЛИ:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: улица Гагарина, дом № 8, требующим капитального ремонта внутридомовых инженерных систем и перенести срок проведения ремонта на 2018г.

Количество голосов членов комиссии: "за" - 10, "против" - 0.

2. СЛУШАЛИ:

Вазлёв Н.Н. – проведено визуальное обследование органом муниципального жилищного контроля совместно с представителями: главного управления градостроительства и коммунального хозяйства Администрации г.о. Похвистнево, ООО «ЖКХ пос. Октябрьский», собственников МКД 15.03.2016 многоквартирного дома по ул. Калинина, 9, пос. Октябрьский. В результате выявлено, что фасад находится в

удовлетворительном состоянии, ремонт не требуется. Имеется протокол собственников помещений многоквартирного дома от 02.03.2016 о признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: улица Калинина, дом № 9, пос. Октябрьский требующим капитального ремонта крыши.

Кутбитдинов Н.С. – с момента постройки дома капитальный ремонт кровли не производился. Кровля имеет значительный срок эксплуатации, что может угрожать жизни и здоровью собственников.

РЕШИЛИ:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: улица Калинина, дом № 9, пос. Октябрьский, требующим капитального ремонта крыши.

Количество голосов членов комиссии: "за" - 10, "против" - 0.

3. СЛУШАЛИ:

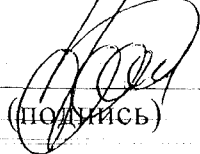
Вазлёв Н.Н. – проведено визуальное обследование органом муниципального жилищного контроля совместно с представителями: главного управления градостроительства и коммунального хозяйства Администрации г.о. Похвистнево, ООО «Управляющая компания», ООО «ПЖРЭП», собственников МКД 15.03.2016 многоквартирного дома по ул. Куйбышева, 12. В результате выявлено, что фасад находится в удовлетворительном состоянии, ремонт не требуется. Имеется протокол собственников помещений многоквартирного дома от 14.03.2016 о признании многоквартирного дома требующим капитального ремонта внутридомовых инженерных систем.

РЕШИЛИ:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: улица Куйбышева, дом № 12, требующим капитального ремонта внутридомовых инженерных систем.

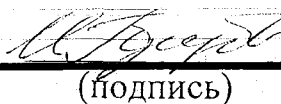
Количество голосов членов комиссии: "за" - 10, "против" - 0.

Председатель комиссии


(подпись)

Н.Н. Вазлёв

Заместитель председателя комиссии


(подпись)

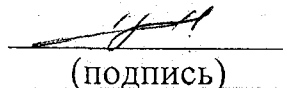
И.В. Голубь

Секретарь комиссии

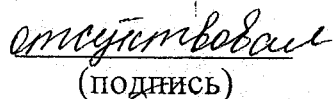

(подпись)

Л.Ю. Барахаева

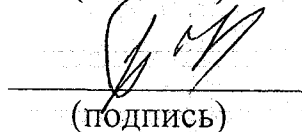
Члены комиссии


(подпись)

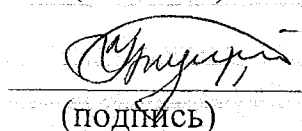
А.А. Бычков


(подпись)

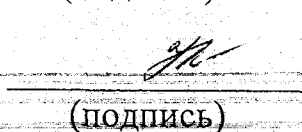
В.Н. Гнедов


(подпись)

П.Н. Клыков


(подпись)

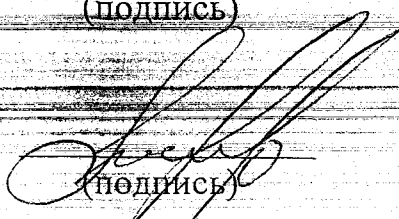
Н.С. Кутбитдинов


(подпись)


Н.С. Тонеева


(подпись)

С.А. Цыба


(подпись)

М.И. Игнатьев


(подпись)

В.Г. Бочарова