

### **Пояснительная записка**

к проекту постановления Администрации городского округа Похвистнево «О проекте решения Думы городского округа «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.10.2008 №37-265 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Похвистнево Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области»

Проект постановления Администрации городского округа Похвистнево «О проекте решения Думы городского округа «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.10.2008 №37-265 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Похвистнево Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области» разработан в соответствии с пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области № 308 от 06.08.2008 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Самарской области».

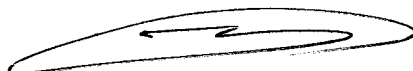
Нормативный правовой акт разработан с целью обеспечения поддержки мер по сбалансированности бюджета городского округа Похвистнево, в связи со сложившейся экономической ситуацией из-за уменьшения кадастровой стоимости земельных участков с 2021 года.

Установленным правовым регулированием затронуты интересы как физических, юридических лиц, так и индивидуальных предпринимателей.

Утверждение проекта постановления влечет за собой внесение изменения в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.10.2008 №37-265 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Похвистнево Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области.

Негативные последствия от принятия постановления отсутствуют.

Начальник отдела по  
управлению имуществом



Р.Н. Курамшин