

### **Пояснительная записка**

к проекту постановления Администрации городского округа Похвистнево  
«Об утверждении административного регламента предоставления  
муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или)  
перепланировки помещений в многоквартирных домах»

Проект постановления Администрации городского округа Похвистнево  
«Об утверждении административного регламента предоставления  
муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или)  
перепланировки помещений в многоквартирных домах» разработан в  
соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от  
06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного  
самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от  
27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и  
муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской  
Федерации от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении формы заявления о  
переустройстве и (или) перепланировке помещения и формы документа,  
подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или)  
перепланировки жилого помещения».

Нормативный правовой акт разработан в целях определения круга  
заявителей, стандарта предоставления муниципальной услуги, состава,  
последовательности и сроков выполнения административных процедур,  
требований к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения  
административных процедур в многофункциональном центре.

Установленным правовым регулированием затронуты застройщики –  
юридические или физические лица, выполнившие переустройство и (или)  
перепланировку помещений в многоквартирных домах.

Утверждение проекта постановления потребует отмены  
постановлений Администрации городского округа Похвистнево:

- от 11.04.2016 № 536 «Об утверждении Административного  
регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и  
выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки  
жилого помещения»;

- от 12.03.2019 № 234 «Об утверждении Административного  
регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование  
переустройства и (или) перепланировки нежилых помещений в  
многоквартирных домах на территории городского округа Похвистнево  
Самарской области».

Негативные последствия от принятия постановления отсутствуют.

**Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства МКУ «УГЖКХ»:**

 **С.Ю.Глебова**