

**Отчет**  
**о проведении оценки регулирующего воздействия**

1. Общие сведения:

Разработчик проекта НПА

Управление по экономике и финансам Администрации городского округа Похвистнево, отдел по управлению имуществом.

Вид, наименование проекта НПА:

Решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.10.2008 №37-265 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Похвистнево Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области».

2. Проблема, на решение которой направлено принятие НПА:

Недопущение нарушения принципа равенства субъектов правоотношений, при реализации права на аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленных в аренду без торгов при определении размера арендной платы.

Описание существующей проблемы:

Размер арендной платы земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории городского округа Похвистнево и предоставленные в аренду без торгов, различны.

3. Цели предлагаемого правового регулирования:

Принятие решения Думы городского округа Похвистнево «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.10.2008 №37-265 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Похвистнево Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области» позволит в дальнейшем установить единообразный подход определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов.

#### 4. Предмет правового регулирования НПА

Реализация на территории городского округа Похвистнево федерального и регионального законодательства, регулирующего порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и предоставленные в аренду без торгов.

5. Действие НПА будет распространено на:

Юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

(перечень основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных заинтересованных лиц, включая органы местного самоуправления города, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием)

6. Возможные варианты решения проблемы:

Принятие проекта НПА не повлечет увеличение расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа Похвистнево. Принятие проекта НПА не повлечет возникновение рисков негативных последствий решения.

7. Необходимость установления переходного периода: отсутствует.

8. Необходимость установления отсрочки вступления в силу НПА: отсутствует.

9. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на отношения возникшие: нет.

10. Необходимыми для достижения заявленных целей регулирования являются следующие организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: отсутствуют.

11. Справка о проведении публичных консультаций:

Срок проведения публичных консультаций с 15.08.2017 по 04.09.2017.

Уведомление о проведении публичных консультаций размещено: на официальном сайт городского округа Похвистнево, pohfgor@samtel.ru.

В течение срока, предусмотренного для принятия разработчиком предложений в связи с проведением публичных консультаций, поступили и были рассмотрены следующие предложения: не поступали.

N п/п	Автор предложения	Способ представления предложения	Содержание предложения	Результат рассмотрения предложения
1.	-	-	-	-
2.	-	-	-	-
3.	-	-	-	-
4.	-	-	-	-
...	-	-	-	-

Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций: нет

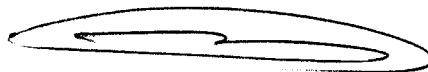
Всего замечаний и предложений: нет

из них учтено полностью: нет

учтено частично: нет

13. По результатам проведения публичных консультаций принято решение:  
о принятии НПА в редакции разработчика.

Начальник отдела  
по управлению имуществом



Р.Н.Курамшин

Дата 05 сентября 2017 г.