

## **Отчет о проведении оценки регулирующего воздействия**

### 1. Общие сведения:

Разработчик проекта НПА:

Отдел по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево Самарской области.

Вид, наименование проекта НПА:

Постановление «О проекте решения Думы городского округа «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.10.2008 № 37-265 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Похвистнево Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области».

### 2. Проблема, на решение которой направлено принятие НПА:

Отсутствие возможности определения арендной платы в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области, предоставленных для иных видов строительства.

Описание существующей проблемы:

Отсутствие механизма определения арендной платы в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области, предоставляемых для строительства.

### 3. Цели предлагаемого правового регулирования:

Утверждение перечня иных видов строительства и процентов от кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области, в отношении иных видов строительства.

4. Предмет правового регулирования НПА:

Реализация на территории городского округа Похвистнево федерального и регионального законодательства, регулирующего порядок определения размера арендной платы за земельные участки.

5. Действие НПА будет распространено на:

Физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

6. Возможные варианты решения проблемы:

Принятие проекта НПА не повлечет увеличение расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа Похвистнево. Принятие проекта НПА не повлечет возникновение рисков негативных последствий решения.

7. Необходимость установления переходного периода: отсутствует.

8. Необходимость установления отсрочки вступления в силу НПА: отсутствует.

9. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на отношения возникшие: нет.

10. Необходимыми для достижения заявленных целей регулирования являются следующие организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: отсутствуют.

11. Справка о проведении публичных консультаций:

Срок проведения публичных консультаций с 14.05.2021 по 02.06.2021. Уведомление о проведении публичных консультаций размещено: на официальном сайт городского округа Похвистнево, [pohfgor@samtel.ru](mailto:pohfgor@samtel.ru).

В течение срока, предусмотренного для принятия разработчиком предложений в связи с проведением публичных консультаций, поступили и были рассмотрены следующие предложения: не поступали.

N п/п	Автор предложения	Способ представления предложения	Содержание предложения	Результат рассмотрения предложения
1.	-	-	-	-

2.	-	-	-	-
3.	-	-	-	-
4.	-	-	-	-
...	-	-	-	-

Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций: нет  
Всего замечаний и предложений: нет  
из них учтено полностью: нет  
учтено частично: нет

13. По результатам проведения публичных консультаций принято решение: о принятии НПА в редакции разработчика.

Подпись разработчика проекта нормативного правового акта:

**Начальник отдела  
по управлению имуществом**



**Р.Н. Курамшин**

Дата 03 июня 2021 г.

