

## Отчет

### 3. Действие по проведению оценки регулирующего воздействия

#### 1. Общие сведения:

Разработчик проекта НПА:

Отдел по управлению имуществом Администрации городского округа Похвистнево.

Вид, наименование проекта НПА:

Постановление Администрации городского округа Похвистнево Самарской области «О проекте решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов и о признании утратившим силу решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 28.06.2017 № 27-181».

#### 2. Проблема, на решение которой направлено принятие НПА:

Недопущение нарушения принципа равенства субъектов правоотношений, прав и законных интересов лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по цене, установленной Правительством Самарской области, и лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области.

#### 3. Цели предлагаемого правового регулирования:

Утверждение порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов.

Достижение равенства субъектов правоотношений, прав и законных интересов лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по цене, установленной Правительством Самарской области, и лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской области.

#### 4. Предмет правового регулирования НПА:

Реализация на территории городского округа Похвистнево федерального и регионального законодательства, регулирующего порядок определения цены земельных участков.

12. По результатам проведения публичных консультаций принято решение.

5. Действие НПА будет распространено на:

Физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

6. Возможные варианты решения проблемы:

Принятие проекта НПА не повлечет увеличение расходов бюджета городского округа Похвистнево. Принятие проекта НПА не повлечет возникновение рисков негативных последствий решения.

7. Необходимость установления переходного периода: отсутствует.

8. Необходимость установления отсрочки вступления в силу НПА: отсутствует.

9. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на возникшие отношения: нет.

10. Необходимыми для достижения заявленных целей регулирования являются следующие организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: отсутствуют.

11. Справка о проведении публичных консультаций:

Срок проведения публичных консультаций с 26.01.2024 по 14.02.2024.

Уведомление о проведении публичных консультаций размещено: на официальном сайте городского округа Похвистнево, pohgor@samtel.ru.

В течение срока, предусмотренного для принятия разработчиком предложений, в связи с проведением публичных консультаций, поступили и были рассмотрены следующие предложения: не поступали.

N п/п	Автор предложения	Способ представления предложения	Содержание предложения	Результат рассмотрения предложения
1.	-	-	-	-
2.	-	-	-	-
3.	-	-	-	-
4.	-	-	-	-

Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций: нет

Всего замечаний и предложений: нет

из них учтено полностью: нет

учтено частично: нет



12. По результатам проведения публичных консультаций принято решение: о принятии НПА в редакции разработчика.

Подпись разработчика проекта нормативного правового акта:

Разработчик проекта НПА:

Отдел по управлению имуществом Администрации городского округа  
Похвистнево.

**Начальник отдела  
по управлению имуществом**

**Р.Н Курамшин**

Постановление Администрации городского округа  
Самарской области «О проекте решения Думы городского округа  
Самарской области «Об утверждении порядка определения цены земельных  
участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа  
Самарской области, при заключении договора купли-продажи  
земельного участка без проведения торгов и в признании утратившим силу  
решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области от  
28.06.2017 № 27-18».

2. Проблема, на решение которой направлено принятие НПА:

Наложение нарушения принципа равенства субъектов  
правоотношений, прав и законных интересов лиц, реализующих свое право на  
оформление в собственность земельных участков, государственная  
собственность на которые не разграничена по цене, установленной  
Правительством Самарской области, и лиц, реализующих свое право на  
оформление в собственность земельных участков, находящихся в  
муниципальной собственности городского округа Похвистнево Самарской  
области.

3. Цели предлагаемого правового регулирования:

Утверждение порядка определения цены земельных участков,  
находящихся в муниципальной собственности городского округа Похвистнево  
Самарской области, при заключении договора купли-продажи земельного  
участка без проведения торгов.

Достижение равенства субъектов правоотношений, прав и законных  
интересов лиц, реализующих свое право на оформление в собственность  
земельных участков, государственная собственность на которые не  
разграничена по цене, установленной Правительством Самарской области, и  
лиц, реализующих свое право на оформление в собственность земельных  
участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа  
Похвистнево Самарской области.

4. Предмет правового регулирования НПА:

Реализация на территории городского округа Похвистнево федерального  
и регионального законодательства, регулирующего порядок определения цены  
земельных участков.