



**ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

20 ноября 2024 года

№ 57-295

Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2025 - 2027 г.г.

В целях проведения приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области в 2025-2027 г.г., в соответствии со ст.10 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования городского округа Похвистнево Самарской области», утвержденным Постановлением Похвистневской городской Думы от 16.02.2005 №48-198, руководствуясь Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области», утвержденным решением Думы городского округа Похвистнево от 16.10.2013 №44-307, ст. 21 Устава городского округа Похвистнево, Дума городского округа Похвистнево Самарской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2025-2027 г.г.

2. Признать утратившими силу решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.11.2023 № 45-223 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2024-2026 г.г.» и от 21.02.2024 № 49-240 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации

муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2024-2026 г.г., утвержденный решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.11.2023 № 45-223» .

3.Официально опубликовать настоящее решение в газете «Похвистневский вестник» и разместить на сайте Думы городского округа Похвистнево Самарской области в информационно – коммуникационной сети «Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

И.о. председателя Думы

Е.А. Разумов

Глава городского округа

С.П.Попов

**Прогнозный план приватизации
муниципального имущества городского округа Похвистнево
Самарской области на 2025 - 2027 г.г.**

1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево.

Основной целью реализации прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево на 2025 - 2027 г.г. является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация муниципального имущества в 2025 - 2027 г.г. будет направлена в первую очередь на решение следующих задач:

- формирование муниципального имущества в соответствии с целевым характером его использования для решения вопросов местного значения;
- оптимизация структуры муниципальной собственности и расходов на её управление и содержание;
- повышение эффективности использования муниципального имущества;
- стимулирование привлечения инвестиций;
- формирование доходов местного бюджета.

Основной принцип приватизации муниципального имущества в 2025 - 2027г.г. – обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации каждого объекта.

Приватизация в наибольшей степени затронет малоэффективные объекты муниципальной собственности, требующие значительных капитальных вложений, и использование которых не соответствует целям и задачам деятельности органов местного самоуправления.

Исходя из состава, планируемого к приватизации муниципального имущества ожидается получение доходов в местный бюджет:

- 2025 год – дополнительный пакет акций АО «Похвистневоэнерго»;
- планируемый доход от приватизации ориентировочно 1 130 000 рублей;
- 2026 год – 0 рублей;
- 2027 год – 0 рублей.

2. Объекты недвижимого имущества (здания, помещения):

№	Наименование объекта, адрес Характеристики объекта	Обоснование приватизации	Способ приватизации	Срок приватизации	Доход
1	2	3	4	5	6
1	Теплофикация жилого пос. Красные Пески, теплотрасса подземной прокладки, протяженностью 4659,5 п.м., задвижки: d=50мм-21 шт., d=150мм-3 шт., d=100 мм-3шт, кадастровый номер 63:23:1902001:2965 Назначение: теплоснабжение жилых зданий, предприятий и учреждений на территории городского округа Похвистнево Самарской области	Необходимость приватизации объектов недвижимости, обоснована тем, что муниципальное имущество не соответствует требованиям части 1 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".	Внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставной капитал АО «Похвистнево энерго»	2025 г.	-
2	Модульная котельная мощностью 0,6 МВт, с кадастровым номером 63:07:0204003:1298, год завершения строительства 2021, расположенная по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, район ул. Кооперативная, 27, инвентарный номер 101107237 Назначение: теплоснабжение жилых зданий, предприятий и учреждений на территории городского округа Похвистнево Самарской области		Балансовая стоимость 9 315 422,58 руб., остаточная стоимость 9 004 908,46 руб.		
3.	Нежилое помещение, общей площадью 50,7кв.м., кадастровый номер 63:07:0206001:687, адрес объекта: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Неверова, д.22 Назначение: нежилое помещение		Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	2025г.	Планируемый доход от приватизации ориентировочно 1 130 000 рублей