



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Похвистнево  
Самарской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2012 № 505

**О проекте решения Думы городского округа Похвистнево «О ходе выполнения Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Похвистнево на 2007-2011 годы, утвержденной решением Думы городского округа от 15.11.2006 № 16-111, за 2007-2011 годы»**

Рассмотрев представленную информацию о ходе выполнения Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Похвистнево на 2007-2011 годы, утвержденной решением Думы городского округа от 15.11.2006 №16-111, Администрация городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево «О ходе выполнения Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Похвистнево на 2007-2011 годы утвержденной решением Думы городского округа от 15.11.2006 № 16-111, за 2007-2011 годы» и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации городского округа Тарасову М.А.

И.о.Главы городского округа

Н.Н. Вазлёв

И.Б. Панова 25128



**ДУМА**  
**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО**  
**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2012 года

№

**О ходе выполнения Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Похвистнево на 2007-2011 годы, утвержденной решением Думы городского округа от 15.11.2006 № 16-111, за 2007-2011 годы**

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево, представленный Главой городского округа Похвистнево Самарской области, «О ходе выполнения Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Похвистнево на 2007-2011 годы, утвержденной решением Думы городского округа от 15.11.2006 № 16-111», Дума городского округа Похвистнево Самарской области

**РЕШИЛА:**

Принять к сведению представленную информацию о ходе выполнения Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Похвистнево на 2007-2011 годы, утвержденной решением Думы городского округа от 15.11.2006 № 16-111, за 2007-2011 годы (Приложение).

**Председатель Думы**

**А.С. Шулайкин**

Приложение  
к решению Думы городского округа  
Похвистнево Самарской области  
от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Информация о ходе выполнения Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Похвистнево, утвержденной решением Думы городского округа от 15.11.2006 № 16-111, за 2007-2011 годы**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	План по программе (тыс. руб.)				Факт с начала реализации программы (тыс. руб.)				Примечание
			всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	
<b>1. Организационные мероприятия</b>											
1.1.	Разработать и внедрить нормативные документы в соответствии с требованиями нормативно-методических документов РФ для сферы предоставления жилищно-коммунальных услуг населению по оплате за фактический объем услуг	2007									В 2009 году разработана городская целевая адресная программа "Поэтапный переход на отпуск коммунальных услуг потребителям по приборам учета" на 2009-2011 годы, утвержденная постановлением Главы городского округа от 17.06.2009 №936
1.2.	Провести уточнение расчетных нормативов потребления коммунальных услуг для предприятий социальной сферы и населения, услуг ЖКХ в соответствии с требованиями нормативно-методических документов РФ для сферы предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	2007									Расчеты произведены, нормативы утверждены Постановлением Главы городского округа от 02.11.2007 № 1539 "О нормативах потребления ЖКУ"
1.3.	Разработать типовое положение для ТСЖ, типовой договор между управляющей компанией и собственниками жилья и программу по реализации Жилищного кодекса в части управления жилищным фондом	2007									В 2008 году разработаны пособия для собственников квартир и лекционный материал для обучающих семинаров, типовой устав ТСЖ, типовой договор между

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	План по программе (тыс. руб.)				Факт с начала реализации программы (тыс. руб.)				Примечание
			всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	
											управляющей компанией и ТСЖ
1.4.	Разработать и реализовать рыночную схему формирования тарифов в соответствии с требованиями нормативно-методических документов РФ	2008									схема разработана и действует
1.5.	Разработать и реализовать мероприятия по диагностике и ремонту внутридомового газового оборудования (ВДГО) и внутридомовых сетей газоснабжения со сроком эксплуатации свыше 30 лет с ежегодным финансированием этих работ из городского бюджета	2007-2010									мероприятия разработаны и выполнены
<b>2. Осуществление контроля за мероприятиями, вошедшими в Программу</b>											
2.1.	за внедрением узлов коммерческого учета на вводах в зданиях соц. сферы и муниципального жилья	постоянно									выполняется
2.2.	за качеством разработки и реализации технических проектов и бизнес планов мероприятий Программы	постоянно									выполняется
2.3.	за проведением энергетических обследований всех участников рынка энергопотребления населения	постоянно									выполняется
<b>3. Организационно-технические мероприятия и крупные проекты</b>											
3.1.	Провести энергоаудит предприятий МУП "Похвистневозэнерго" и МУП "ВКХ"	2007	0,3			0,3	0,3			0,3	выполнено в 2010 году
3.2.	Разработать энергетический паспорт города	2008									не выполнено
<b>4. Разработка проектов по водоснабжению</b>											
4.1.	Разработать проект модернизации водопроводных сетей с использованием труб с внутренним антикоррозийным покрытием	2007	4,3		2	2,3	2,882	2,882			выполнены изыскательские работы -100%, проектные работы выполнены в 2011 году
4.2.	Разработать проект установки	2007	0,75		0,75		0				Выполнено в 2010 году за счет

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	План по программе (тыс. руб.)				Факт с начала реализации программы (тыс. руб.)				Примечание
			всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	
	частотно-регулируемых приводов на артезианских скважинах № 8, 9, 18										средств полученных от надбавки к тарифу по водоснабжению. Стоимость проекта вошла в состав затрат по их установке
4.3.	Разработать проект на реконструкцию и расширение водозабора в городе Похвистнево	2007-2008	5,6	5,6			2,685	2,55	0,135		В 2010 году выполнены ПИР
4.4.	Разработать проект модернизации водопроводных и канализационных сетей пос. Октябрьский	2007-2008	2		2		0				не выполнен. Отсутствие финансирования.
4.5.	Разработать проект на строительство и монтаж сетей водоснабжения в микрорайоне "Южный"	2006	0,24			0,24	0,24			0,24	выполнено в полном объеме
4.6.	Разработать проект на строительство и монтаж сетей водоснабжения в микрорайоне "Венера"	2009	0,28			0,28	0				не выполнен.
4.7.	Разработать проект на строительство и монтаж сетей водоснабжения в микрорайоне "Западный "	2011	0,8			0,8	0			0	не выполнен
	<b>Итого</b>		<b>13,97</b>	<b>5,6</b>	<b>4,75</b>	<b>3,62</b>	<b>5,807</b>	<b>5,432</b>	<b>0,135</b>	<b>0,24</b>	
<b>5. Разработка проектов по водоотведению</b>											
5.1.	Разработать проект на модернизацию сетей водоотведения	2008	2		2		0				не выполнен
5.2.	Разработать проект на строительство и монтаж сетей водоотведения в микрорайоне "Южный"	2006	0,16			0,16	0,16			0,16	выполнен
5.3.	Разработать проект на строительство и монтаж сетей водоотведения в микрорайоне "Венера"	2009	0,25			0,25	0				не выполнен. Реализация проекта отложена на 2014-2015 годы
5.4.	Разработать проект на строительство и монтаж сетей водоотведения в микрорайоне "Западный"	2011	0,8			0,8	0			0	не выполнен. Реализация проекта отложена на 2013-2014 годы
	<b>Итого</b>		<b>3,21</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>1,21</b>	<b>0,16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,16</b>	
6.1.	Разработать проект на строительство источника производства тепловой энергии в районе теплопункта	2008	0,6			0,6	0			0	не выполнен

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	План по программе (тыс. руб.)				Факт с начала реализации программы (тыс. руб.)				Примечание
			всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	
6.2.	Разработать проект на строительство котельной для теплоснабжения п. Венера	2007	0,3			0,3			0,3	выполнен	
6.3.	Разработать проект на строительство котельной для теплоснабжения жилого дома по ул. Кооперативная, 27	2007	0,23		0,23	0		0		не выполнен в связи с невозможностью установки котельной по техническим условиям	
6.4.	Разработать проект на строительство котельной для теплоснабжения жилых домов по ул. Железнодорожная, 1, 3, 5, 7, 11а	2008	0,23		0,23	0		0		не выполнен	
6.5.	Разработать проект на реконструкцию котельной №2	2009	0,9			0,9	0		0	не выполнен	
6.6.	Разработать проект на модернизацию тепловых сетей	2008	3		3	0		0		не выполнен	
6.7.	Разработать проект на модернизацию тепловых сетей п. Октябрьский	2008	0,5		0,5	0		0		не выполнен в связи с отсутствием финансирования	
	Итого		5,76	0	3,96	1,8	0,3	0	0	0,3	
<b>7. Разработка проектов по электроснабжению</b>											
7.1.	Разработать проект на строительство и монтаж подстанции 35/6 кВ в районе ул. Суходольная	2007	1			1	0		0	не выполнен в связи с отсутствием технических условий на технологическое подключение	
7.2.	Разработать проект на строительство и монтаж подстанции 6-10/0,4 кВ	2007	0,4			0,4	0,4		0,4	выполнен	
7.3.	Разработать проект на строительство и монтаж сетей электроснабжения в микрорайоне "Южный"	2006	0,2			0,2	0,2		0,2	выполнен	
7.4.	Разработать проект на строительство и монтаж сетей электроснабжения в микрорайоне "Венера"	2009	0,2			0,2	0		0	не выполнен. Реализация проекта отложена на 2014-2015 годы	
7.5.	Разработать проект на строительство и монтаж сетей электроснабжения в микрорайоне "Западный"	2011	0,8			0,8				не выполнен. Реализация проекта отложена на 2013-2014 годы	
	Итого		2,6	0	0	2,6	0,6	0	0	0,6	
<b>8. Разработка проектов по газоснабжению</b>											
8.1.	Разработать проект на строительство	2006	1,76			1,76	1,76			1,76	выполнен

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	План по программе (тыс. руб.)				Факт с начала реализации программы (тыс. руб.)				Примечание
			всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	
	и монтаж сетей газоснабжения в микрорайоне "Южный"										
8.2.	Разработать проект на строительство и монтаж сетей газоснабжения в микрорайоне "Венера"	2009	1,74			1,74	0			0	не выполнен. Реализация проекта отложена на 2014-2015 годы
8.3.	Разработать проект на строительство и монтаж сетей газоснабжения в микрорайоне "Западный"	2011	2,5			2,5	0			0	не выполнен. Реализация проекта отложена на 2013-2014 годы
	Итого		6	0	0	6	1,76	0	0	1,76	
<b>9. Мероприятия по обеспечению режима теплоснабжения</b>											
9.1.	Перевод части нагрузок от котельной №1 с ликвидацией теплопункта, котельной БПК и строительством нового источника производства тепловой энергии в районе теплопункта	2009-2011	40			40	8,424	0	0	8,424	Разработана и реализуется инвестиционная программа "Проектирование и строительство блочно-модульной котельной мощностью 10,5 Мвт по ул. Октябрьская, 75 в г. Похвистнево " на 2010-2014 годы.
9.2.	Реконструкция котельной №2	2010-2012	15			15	0,71		0,71		в 2011 году проведен капитальный ремонт котла СПК-2,6
9.3.	Строительство котельной для теплоснабжения части города Похвистнево Венера	2007	5,1	5,1			0	0			В связи со сносом ряда объектов в п. Венера отпала необходимость в стр-ве котельной. На 2012 год запланировано строительство котельной для социально-реабилитационного центра «Незабудка»
9.4.	Строительство котельной для теплоснабжения дома №27 по ул. Кооперативная	2007	3,4	3,4			0	0			не выполнен в связи с невозможностью установки котельной по техническим условиям
9.5.	Строительство котельной для теплоснабжения домов №1, 3, 5, 7, 11а по ул. Железнодорожная	2009	3,4	3,4			0	0			не выполнен. Реализация проекта отложена на 2016 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	План по программе (тыс. руб.)				Факт с начала реализации программы (тыс. руб.)				Примечание
			всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	
9.6.	Строительство котельной в п. Октябрьский	2006-2007	7	7			7	7			работы выполнены в полном объеме
9.7.	Замена и ремонт теплоизоляции тепловых сетей	2007-2011	10			10	3	0,68	1,92	0,396	выполнен на 30 %
9.8.	Приобретение локальных дизельных эл.станций в количестве 5 шт. общей мощностью 1 МВт	2007	5		5		0			0	не выполнен
9.9.	Модернизация тепловых сетей города	2009-2011	30,1			30,1	0,452			0,452	не выполнен
9.10.	Модернизация тепловых сетей п. Октябрьский	2009-2011	5,2			5,2	1,588		0,4	1,188	частично на 23%
	Итого		124,2	18,9	5	100,3	21,174	7,68	3,03	10,46	
<b>10. Мероприятия по обеспечению режима электроснабжения</b>											
10.1.	Внедрение системы сбора данных учета эл.энергии по силовой сети PLC	2007-2011	16			16	1,81			1,81	в 2010 году установлены 85 счетчиков э/энергии на сети 0,4 кВ
10.2.	Строительство и монтаж подстанции 35/6 кВ в районе ул. Суходольная по т.у. Системного оператора	2008	20			20	0			0	не выполнено в связи с отсутствием технических условий на технологическое присоединение
10.3.	Строительство и монтаж подстанции 6-10/0,4 кВ в количестве 3 ед. общей мощностью 360 кВа	2008-2010	1,5			1,5	0			0	не выполнено
10.4.	Замена недогруженных силовых трансформаторов	2007-2008	0,5			0,5	0,219			0,219	выполнено
10.5.	Реконструкция и капремонт ТП-6/0,4 кВ ЛЭП-6-0,4 кВ	2007-2010	5			5	3,989	0	0	3,989	в 2011 году выполнен капитальный ремонт воздушных линий 4,14 км
10.6.	Строительство и монтаж сетей электроснабжения в микрорайоне "Южный"	2006-2008	9,8			9,8	4,003			4,003	выполнено
10.7.	Строительство и монтаж сетей электроснабжения в микрорайоне "Венера"	2009-2010	8,23			8,23	0			0	не выполнен. Реализация проекта отложена на 2014-2015 годы
108.	Установка КТП-630 в микрорайоне "Венера"	2009	1			1	0			0	не выполнено
	Итого		62,03	0	0	62,03	10,021	0	0	10,02	
<b>11. Мероприятия по обеспечению режима водоснабжения</b>											



№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	План по программе (тыс. руб.)				Факт с начала реализации программы (тыс. руб.)				Примечание
			всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	
11.1.	Модернизация водопроводных сетей города с использованием труб с внутренним антикоррозийным покрытием или из полимерных материалов	2007-2011	40,3	20,1	1,2	19	9,447	9,438	0,009		Выполнено частично. В 2010 году по объекту "Проектирование и реконструкция водопроводных уличных сетей для водоснабжения г.о.Похвистнево" выполнено устройство скрытых проколов под ж/дорогой
11.2.	Ремонт трубопроводных систем водоснабжения без вскрытия грунта (выработавших свой ресурс) и строительство новых в пос. Октябрьский	2008-2010	3,4	3,4			0,138			0,138	частично за счет собственных средств
11.3.	Ежегодная регулировка водопроводных сетей в динамическом режиме на основании разработанных моделей	ежегодно	0,1			0,1	0,1			0,1	выполняются в плановом порядке
11.4.	Установка приборов учета водопотребления и регулирования на вводах в многоквартирных домах города	2007-2009	3,5		0,6	2,9	8,618	7,76	0,86		выполнено в полном объеме
11.5.	Установка приборов учета водопотребления и регулирования на вводах в многоквартирных домах пос. Октябрьский	2007-2011	0,5		0,08	0,42					выполнены. Затраты на установку приборов учета холодной воды в п. Октябрьский включены в общие затраты в п. 11.4.
11.6.	Установка частотно-регулируемых приводов на артезианских скважинах № 8, 9, 18	2007	0,98	0,98							Выполнено на 100% в 2010 г. за счет средств от надбавки к тарифу водоснабжения для потребителей
11.7.	Реконструкция и расширение водозабора города Похвистнево	2009-2011	36	36	0	0	0	0	0	0	не выполнено в связи с отсутствием финансирования их областного бюджета
11.8.	Строительство и монтаж сетей водоснабжения в микрорайоне "Южный"	2007	5,04			5,04	5,04			5,04	выполнено
11.9.	Строительство и монтаж сетей	2009-2010	5,6			5,6	0			0	не выполнен. Реализация

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	План по программе (тыс. руб.)				Факт с начала реализации программы (тыс. руб.)				Примечание
			всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	всего, в т.ч.	обл. бюджет	гор. бюджет	за счет иных источников	
	водоснабжения в микрорайоне "Венера"										проекта отложена на 2014-2015 годы
	Итого		95,42	60,48	1,88	33,06	23,343	17,198	0,869	5,278	
<b>12. Мероприятия по обеспечению режима водоотведения</b>											
12.1.	Реконструкция и строительство городских канализационных очистных сооружений	2007-2011	212,9	205	7,9		2,8		2,8		в 2011 году выполнено ПИР на строительство очистных сооружений канализации г.Похвистнево
12.2.	Модернизация канализационных сетей	2009-2011	16,9			16,9	0			0	не выполнен
12.3.	Строительство и монтаж сетей водоотведения в микрорайоне "Южный"	2006-2007	3,8			3,8	1,9			1,9	выполнен
12.4.	Строительство и монтаж сетей водоотведения в микрорайоне "Венера"	2009-210	5,31			5,31	0			0	не выполнен. Реализация проекта отложена на 2014-2015 годы
	Итого		238,91	205	7,9	26	4,7	0	2,8	1,9	
<b>13. Мероприятия по обеспечению режима газоснабжения</b>											
13.1.	Строительство и монтаж сетей газоснабжения в микрорайоне "Южный"	2007-2008	2				2			2	выполнен
13.2.	Строительство и монтаж сетей газоснабжения в микрорайоне "Венера"	2009-2010	1,5			1,5	0			0	не выполнен. Реализация проекта отложена на 2014-2015 годы
	Итого		3,5	0	0	3,5	2	0	0	2	
	Всего		555,9	290	25,49	240,41	70,165	32,372	6,834	30,96	

**Информация о ходе выполнения за 2007-2011 годы Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Похвистнево, утвержденной решением Думы городского округа от 15.11.2006 № 16-111, за 2007-2011 годы**

Наименование мероприятий программы	Ед. изм.	Всего по программе	Выполнено
Подраздел 1. Организационные мероприятия	кол-во мероприятий	5	5
Подраздел 2. Осуществление контроля по ряду мероприятий, вошедших в данную программу	кол-во мероприятий	3	3
Подраздел 3. Организационно-технические мероприятия и крупные проекты	кол-во мероприятий	2	1
Подраздел 4. Разработка проектов по водоснабжению	кол-во мероприятий	7	4
Подраздел 5. Разработка проектов по водоотведению	кол-во мероприятий	4	1
Подраздел 6. Разработка проектов по теплоснабжению	тыс. руб.	7	1
Подраздел 7. Разработка проектов по электроснабжению	кол-во мероприятий	5	2
Подраздел 8. Разработка проектов по газоснабжению	кол-во мероприятий	3	1
Подраздел 9. Мероприятия по обеспечению режима теплоснабжения	кол-во мероприятий	10	6 в т. ч 5 - частично
Подраздел 10. Мероприятия по обеспечению режима электроснабжения	кол-во мероприятий	8	4 в т.ч. 2- частично
Подраздел 11. Мероприятия по обеспечению режима водоснабжения	кол-во мероприятий	9	7 в.т.ч. 3 – частично
Подраздел 12. Мероприятия по обеспечению режима водоотведения	кол-во мероприятий	4	2 в.т.ч. 1 – частично
Подраздел 13. Мероприятия по обеспечению режима газоснабжения	кол-во мероприятий	2	1
<b>Итого</b>	кол-во мероприятий	69	38 в т.ч. 11- частично
Объем привлеченных средства на реализацию мероприятий программы,			
в том числе:			
- областной бюджет,		290	32,372
- местный бюджет,		25,49	6,834
- иные источники		240,41	30,96