



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево  
Самарской области**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.11.2011 № 1668

**О проекте решения Думы городского округа  
Похвистнево «Об утверждении Положения о  
земельном налоге на территории городского  
округа Похвистнево Самарской области»**

Рассмотрев представленные материалы об утверждении Положения о земельном налоге на территории городского округа Похвистнево, руководствуясь ст.ст. 21, 35 Устава городского округа, Администрация городского округа

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории городского округа Похвистнево Самарской области».

2. Направить вышеуказанный проект решения Думы городского округа Похвистнево на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации Тарасову М.А.

Глава городского округа

**В.М. Филипенко**

С.Н. Валиахметова 22880



**ДУМА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011 года

№ \_\_\_\_

**Об утверждении Положения о земельном налоге на территории городского округа Похвистнево Самарской области**

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории городского округа Похвистнево Самарской области», внесенный Главой городского округа в порядке правотворческой инициативы, руководствуясь ст.ст. 21, 35 Устава городского округа Похвистнево, Дума городского округа Похвистнево Самарской области

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории городского округа Похвистнево Самарской области (Приложение 1).

2. Считать утратившими силу:

решение Думы городского округа Похвистнево от 19.10.2005 № 4-17 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории городского округа Похвистнево»;

решение Думы городского округа Похвистнево от 18.04.2006 №10-62 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории городского округа Похвистнево, утвержденное решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 19 октября 2005 года № 4-17»;

решение Думы городского округа Похвистнево от 21.03.2007 №20-138 «О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налоге на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденное решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 19 октября 2005 года № 4-17»;

решение Думы городского округа Похвистнево от 15.10.2008 №37-266 «О

внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево от 21.03.2007г. №20-138 «О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налоге на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденное решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 19.10.2005г. № 4-17»;

решение Думы городского округа Похвистнево от 15.04.2009 №42-316 «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории городского округа Похвистнево Самарской области», утвержденное решением Думы городского округа Похвистнево от 19.10.2005г. № 4-17»;

решение Думы городского округа Похвистнево от 25.11.2009 №49-374 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории городского округа Похвистнево, утвержденное решением Думы городского округа Похвистнево от 19.10.2005г. № 4-17»;

решение Думы городского округа Похвистнево от 17.11.2010 №2-7 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории городского округа Похвистнево, утвержденное решением Думы городского округа Похвистнево от 19.10.2005г. № 4-17».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Похвистневский вестник».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2012 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области

**Председатель Думы**

**А.С. Шулайкин**

**Глава городского округа**

**В.М. Филипенко**

Приложение 1  
к решению Думы городского округа  
Похвистнево Самарской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о земельном налоге на территории городского округа**  
**Похвистнево Самарской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, введенной в действие Федеральным Законом Российской Федерации от 29.11.2004 № 141-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Настоящее Положение устанавливают на территории городского округа Похвистнево Самарской области земельный налог, обязательный к уплате на данной территории. Положение вводит в действие и прекращает действие земельного налога, определяет порядок и сроки уплаты налога, налоговые ставки в пределах, установленных главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Налоговая ставка

2.1. Налоговая ставка в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости земли устанавливается в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального

комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2.2. Налоговая ставка в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земли устанавливается в отношении прочих земельных участков.

### 3. Налоговые льготы

3.1. От уплаты земельного налога освобождаются:

- пенсионеры, кроме работающих и занимающихся предпринимательской деятельностью;

- организации – в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами общего пользования местного значения, расположенных в границах городского округа Похвистнево.

### 4. Порядок и сроки уплаты

4.1. В течение налогового периода налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4.2. Налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, налог уплачивают не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3. Налогоплательщики – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог на основании налогового уведомления не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.