



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.11.2015 № 1605

**О рассмотрении проекта решения
Думы городского округа «Об утверждении
отчета Администрации городского округа
Похвистнево Самарской области о работе,
содержащего сведения о состоянии
муниципальной собственности, ее
регистрации, приобретении, отчуждении и
иных вопросах своей деятельности в
отношении муниципальной собственности
за 3 квартал 2015 года»**

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2015 года», Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2015 года» и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации Тарасову М.А.

И.о.Главы городского округа

М.С. Ганина 23965

Н.Н. Вазлёв



**ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от «___» _____ 2015 года

№ _____

Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2015 года

Рассмотрев внесенный Главой городского округа Похвистнево Самарской области проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2015 года», Дума городского округа Похвистнево

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый отчет Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2015 года.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы

А.С. Шулайкин

И.о. Главы городского округа

Н.Н. Вазлёв

О Т Ч Е Т
Администрации городского округа Похвистнево Самарской области
о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении,
отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности
за 3 квартал 2015 года

№ п/п	Содержание правоотношений, наличие объектов и иные характеристики, характеризующие состояние муниципальной собственности	Количество объектов недвиж. имущества, (кроме земельных участков и муницип. жил. фонда)	Количество земельных участков	Муниципальный жилищный фонд (квартиры)	Итого	
1.	Всего	523	433	787	1743	
	В том числе	1.1. Объекты с государственной регистрацией права	203	411	442	1056
		1.2. Объекты без государственной регистрации права	320	22	345	687
2.	Зарегистрировано прав на объекты в ЕГРП в отчетном периоде	1	49	93	143	
3.	Передано в пользование	503	56	787	1346	
4.	Реализовано	2	0	0	2	
5.	Приобретено	0	0	93	93	

Справка

1. По состоянию на 01.10.2015 года в реестре муниципальной собственности числится недвижимое имущество, состоящее из 523 объектов (в том числе объекты ЖКХ), (кроме земельных участков и муниципального жилищного фонда). Из них: на 203 объекта зарегистрировано право муниципальной собственности, на 320 объектов право муниципальной собственности не зарегистрировано (линейные объекты, объекты инженерной инфраструктуры и т.п.). Передано в пользование – 503 объекта (аренда - 138; безвозмездное пользование - 48; на праве оперативного управления - 102; на праве хозяйственного ведения - 215).

На стадии государственной регистрации – водопроводные сети пос. Октябрьский и водопроводная сеть, по ул. Венера 1.

На стадии подготовки технических и кадастровых паспортов- 14 объектов ВКХ, 15 объектов электро- и теплоснабжения.

Всего по состоянию на 01.10.2015 года на территории городского округа Похвистнево находятся 2 муниципальных унитарных предприятия, за которыми закреплено на праве хозяйственного ведения 215 объектов недвижимости (из них зарегистрировано право муниципальной собственности на 22 объекта, без регистрации права – 193 объекта), а также 1 муниципальное унитарное казенное предприятие (закреплено – 1 объект), 9 муниципальных бюджетных учреждений, 9 муниципальных казенных учреждений, которым переданы на праве оперативного управления 101 объект недвижимого имущества, 2 муниципальных автономных учреждения (передан – 1 объект).

За отчетный период заключено 23 договора аренды (из них по результатам аукциона – 4), 0 договора безвозмездного пользования.

Осуществляется подготовка документов для организации:

- 3 аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества в 4 квартале 2015 года;

- 6 аукционов по продаже муниципального имущества.

2. Количество земельных участков, принадлежащих муниципальному образованию городская округ Похвистнево – 433, (с регистрацией права – 411, без регистрации права – 22 земельных участка для садоводства).

В отчетном периоде зарегистрировано право собственности городского округа на 49 земельных участков (32-для садоводства и огородничества, 2-для индивидуального жилищного строительства, 2-для строительства спортивных площадок, 1-для размещения парка культуры и отдыха, 1-для размещения трансформаторной подстанции, 5-для размещения рекламных конструкций, 1-для гаража, 1-для погреба, 1-для комплексного освоения в целях жилищного строительства, 1-для размещения объектов образовательного назначения, 1-для размещения школы, 1-для строительства производственного предприятия).

Заключено 14 договоров аренды земельных участков (с юридическими лицами – 8, с физическими лицами – 6).

Проводятся мероприятия по актуализации сведений государственного кадастра недвижимости и анализу налогообложения земельных участков.

Продолжается работа по учету многодетных семей в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков. По состоянию на 01.10.2015 г. учтено в реестре многодетных семей (159), изъявивших желание приобрести бесплатно в собственность земельные участки – 159 семей, из них 111 – предоставлены земельные участки (47 – в 3 квартале 2015 г.).

3. Муниципальный жилищный фонд составляют 787 квартиры, из которых: 442 – с регистрацией права собственности городского округа, 345 – без регистрации права.

За отчетный период гражданами приватизировано 10 квартир.