



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево  
Самарской области**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.12.2023 № 1716

**О проекте решения Думы городского округа  
Похвистнево Самарской области  
«О внесении изменений в решение Думы  
городского округа Похвистнево Самарской  
области от 29.09.2021 № 17-85 «Об  
утверждении Положения о муниципальном  
жилищном контроле на территории  
городского округа Похвистнево Самарской  
области»**

В соответствии с частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 6 части 1 статьи 6, статьями 23, 35 Устава городского округа Похвистнево, Администрация городского округа Похвистнево Самарской области

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 29.09.2021 № 17-85 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Похвистнево Самарской области» и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево.

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Похвистневский вестник" и разместить на официальном сайте городского округа Похвистнево

Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети интернет ([www.pohgor.ru](http://www.pohgor.ru)).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа по экономике и финансам С.Н.Герасимичеву.

Глава городского округа



С.П.Попов

Приложение к постановлению Администрации  
городского округа Похвистнево Самарской области  
от «19» 12. 2023 № 1716



**ДУМА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «   » \_\_\_\_\_ 2023 года

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 29.09.2021 № 17-85 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Похвистнево Самарской области»**

В соответствии с частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава городского округа, Дума городского округа Похвистнево Самарской области

**Р Е Ш И Л А :**

1. Внести в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 29.09.2021 № 17-85 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Похвистнево Самарской области» (далее – решение Думы) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.4. Положения изложить в следующей редакции:

«1.4. Должностным лицом администрации, (в рамках переданных полномочий МКУ «Управление ГЖКХ»), уполномоченным осуществлять

муниципальный жилищный контроль, является ведущий инженер по жилищным вопросам отдела по ЖКХ МКУ «Управление ГЖКХ» (далее также – должностное лицо, уполномоченное осуществлять контроль). В должностные обязанности указанного должностного лица администрации в соответствии с его должностной инструкцией входит осуществление полномочий по муниципальному жилищному контролю.

Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный жилищный контроль, при осуществлении муниципального жилищного контроля, имеют права, обязанности и несут ответственность в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и иными федеральными законами.».

1.2. Приложение к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Похвистнево Самарской области изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Официально опубликовать настоящее решение.

3. Настоящее решение вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, экологии, промышленности, связи, транспорту, предпринимательству и малому бизнесу Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

**Председатель Думы**

**А.С. Шулайкин**

**Глава городского округа**

**С.П. Попов**

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые  
для определения необходимости проведения внеплановых  
проверок при осуществлении Администрацией городского округа  
Похвистнево Самарской области муниципального жилищного контроля**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.