



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.02.2024 № 155

О рассмотрении проекта решения Думы городского округа «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2023 год»

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2023 год», Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2023 год» и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации Тарасову М.А.

Глава городского округа

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S.P. Popov', written in a cursive style.

С.П. Попов



**ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от «___» _____ 2024 года

№ _____

Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2023 год

Рассмотрев внесенный Главой городского округа Похвистнево Самарской области проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2023 год», Дума городского округа Похвистнево

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый отчет Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2023 год.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы

А.С. Шулайкин

Глава городского округа

С.П. Попов

О Т Ч Е Т

Администрации городского округа Похвистнево Самарской области
о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении,
отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности
за 2023 год

№ п/п	Содержание правоотношений, наличие объектов и иные характеристики, характеризующие состояние муниципальной собственности	Количество объектов недвиж. имущества, (кроме земельных участков и муницип. жил. фонда)	Количество земельных участков	Муниципальный жилищный фонд (квартиры)	Итого
1.	Всего	692	773	542	2005
	В том числе	1.1. Объекты с государственной регистрацией права	752	369	1567
		1.2. Объекты без государственной регистрации права	21	173	438
2.	Зарегистрировано прав на объекты в ЕГРН в отчетном периоде	38	115	40	191
3.	Передано в пользование	669	0	0	669
4.	Реализовано	1	3	18	21
5.	Приобретено	40	0	43	83

Справка

1. По состоянию на 01.01.2024 в реестре муниципальной собственности числится недвижимое имущество, состоящее из 692 объектов (в том числе объекты ЖКХ), (кроме земельных участков и муниципального жилищного фонда). Из них: на 448 объект зарегистрировано право муниципальной собственности, на 244 объекта право муниципальной собственности не зарегистрировано (линейные объекты, объекты инженерной инфраструктуры и т.п.). Передано в пользование – 669 объектов (аренда – 34, безвозмездное пользование - 51; на праве оперативного управления - 430; на праве хозяйственного ведения - 154).

Всего по состоянию на 01.01.2024 на территории городского округа Похвистнево находятся 2 муниципальных унитарных предприятия, 7 муниципальных бюджетных учреждений, 4 муниципальных казенных учреждений, 3 муниципальных автономных учреждения.

Количество земельных участков, принадлежащих муниципальному образованию городского округ Похвистнево, на 01.01.2024 составляет 773 (с регистрацией права – 752, без регистрации права – 21 земельный участок для садоводства). В отчетном периоде зарегистрированы права в ЕГРН на 115 земельных участков. Предоставлено многодетным семьям 3 земельных участка, снято с кадастрового учета 14 земельных участков.

За 2023 год заключено 27 договоров аренды земельных участков (с юридическими лицами – 9, с физическими лицами – 18), 29 договоров купли-продажи земельных участков (с юридическими лицами – 1, с физическими лицами – 28).

Продолжается работа по учету многодетных семей в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков. По состоянию на 01.01.2024 учтено в реестре многодетных семей – 354 семьи (всего изъявивших желание приобрести бесплатно в собственность земельные участки за весь период реализации меры поддержки – 371), из них 244 – предоставлены земельные участки.

Муниципальный жилищный фонд составляет 542 квартиры, из которых: 369 – с регистрацией права собственности городского округа, 173 – без регистрации права.

- 27 квартир приобретены в рамках реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017» до 2022 года» до 2025 года».

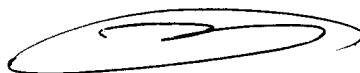
- 16 квартир для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

За отчетный период гражданами приватизировано 24 квартиры.

В 2023 году было принято в муниципальную собственность 22 защитных сооружений гражданской обороны.

1 объект недвижимости был продан на электронном аукционе.

**Начальник отдела
по управлению имуществом**



Р.Н. Курамшин