



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево  
Самарской области**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.12.2014 № 2034

**О проекте решения Думы городского округа Похвистнево «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.10.2008 №37-265 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Похвистнево Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области»**

Рассмотрев представленный проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.10.2008 №37-265 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Похвистнево Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области», Администрация городского округа

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.10.2008 №37-265 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Похвистнево

Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области».

2. Направить вышеуказанный проект решения Думы городского округа Похвистнево на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Управления по экономике и финансам Администрации городского округа Досову В.А.

**Глава городского округа**



**В. М. Филипенко**



**ДУМА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПЯТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 года

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.10.2008 №37-265 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Похвистнево Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области»**

Рассмотрев проект Решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.10.2008 №37-265 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Похвистнево Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области», руководствуясь Уставом городского округа Похвистнево, Дума городского округа Похвистнево

**Р Е Ш И Л А:**

1. Внести в решение Думы городского округа Похвистнево Самарской

области от 15.10.2008 №37-265 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Похвистнево Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 «Коэффициент вида использования земельного участка, расположенного на территории городского округа Похвистнево Самарской области (К<sub>В</sub>)» дополнить пунктом 14 следующего содержания:

№ п/п	Виды целевого (функционального и разрешенного) использования земельных участков	Значение К <sub>В</sub>
14.	Земельные участки, предоставленные юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям – производителям товаров (работ и услуг), зарегистрированным на территории городского округа Похвистнево Самарской области после 1 января 2012 года и реализующим инвестиционный проект, связанный с развитием производства на территории городского округа Похвистнево Самарской области, с созданием новых рабочих мест, в соответствии с Законом Самарской области от 16.03.2006 №19-ГД «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области». <*>	0,001

1.2. Таблицу № 2 Приложения № 1 к Порядку определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области дополнить пунктом 14 следующего содержания:

№ п/п	Виды целевого (функционального и разрешенного) использования земельных участков	Значение К <sub>В</sub>
14.	Земельные участки, предоставленные юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям – производителям товаров (работ и услуг), зарегистрированным на территории городского округа Похвистнево Самарской области после 1 января 2012 года и реализующим инвестиционный проект, связанный с развитием производства на территории городского округа Похвистнево Самарской области, с созданием новых рабочих мест, в соответствии с Законом Самарской области от 16.03.2006 №19-ГД «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области». <*>	0,001

1.3. Таблицу № 2 Приложения № 3 к Порядку определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных

участков, находящихся в собственности городского округа Похвистнево Самарской области дополнить пунктом 13 следующего содержания:

13.	строительство юридическими лицами (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальными предпринимателями – производителями товаров (работ и услуг), зарегистрированными на территории городского округа Похвистнево Самарской области после 1 января 2012 года и реализующими инвестиционный проект, связанный с развитием производства на территории городского округа Похвистнево Самарской области, с созданием новых рабочих мест, в соответствии с Законом Самарской области от 16.03.2006 №19-ГД «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области».	0,001
<*>		

<\*> Коэффициенты, установленные в п.1.1, п.1.2 и п.1.3 настоящего решения, применяются с 1 января года следующего за отчетным, при условии предоставления следующих документов:

1. заявления на установление льготного коэффициента, до 31 декабря текущего года;
2. для юридических лиц:
  - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за десять календарных дней до дня подачи заявления;
  - копии бухгалтерских балансов и отчетов о прибылях и убытках инвестора за три последних завершаемых финансовых года (при наличии таковых), заверенные налоговым органом;
3. копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, заверенная подписью руководителя юридического лица и печатью;
4. для юридических лиц, использующих упрощенную систему налогообложения, учета и отчетности, и для индивидуальных предпринимателей - оригинал и копия выписки из книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей и налоговых деклараций за три последних завершаемых финансовых года (при наличии таковых), заверенная налоговым органом;
5. документы, подтверждающие полномочия лиц, имеющих право на подписание заявления и заверение представляемых в соответствии с пунктом 1, 2, 3 и 4 вышеуказанного перечня документов;
6. краткое содержание инвестиционного проекта планируемого для реализации на территории городского округа Похвистнево.
7. справки из соответствующих органов о сдаче отчетов на 1 октября текущего года по форме П-2 «Сведения об инвестициях в нефинансовые активы», утвержденной Приказом Росстата «Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за

строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством» от 04.09.2014 № 548 или по форме № 2 «Сведения о внебюджетных инвестициях в основной капитал», утвержденной Распоряжением Правительства Самарской области «Об утверждении форм регионального наблюдения» № 615-р от 29.12.2012.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

**Председатель Думы**

**А.С.Шулайкин**

**Глава городского округа**

**В.М.Филипенко**