



127

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Похвистнево
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.11.2009 № 1693

«О рассмотрении проекта решения
Думы городского округа»

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета администрации городского округа Похвистнево о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2009 года», руководствуясь ст. 22, ч. 3 ст. 48 Устава городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять к сведению информацию о проекте решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета администрации городского округа Похвистнево о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2009 года» (Приложение) и направить данный проект на утверждение Думы городского округа Похвистнево.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации городского округа Тарасову М.А.

Глава городского округа

В.М. Филипенко

«Об утверждении отчета администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2009 года»

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета администрации городского округа о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2009 года», в соответствии с ч. 3 ст. 48 Устава городского округа, Дума городского округа Похвистнево

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет администрации городского округа Похвистнево о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 3 квартал 2009 года (приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы

А.С. Шулайкин

Глава городского округа

В.М. Филипенко

от « 05 » 11 2009 г.
№ 1693

О Т Ч Е Т

Администрации городского округа Похвистнево Самарской области
о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности,
ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей
деятельности в отношении муниципальной собственности
за 3 квартал 2009 года

Содержание правоотношений, наличие объектов и иные характеристики, характеризующие состояние муниципальной собственности		Количество объектов недвиж. имущества, (кроме земельных участков и муницип. жил. фонда)	Количество земельных участков	Муниципальный жилищный фонд (квартиры)	итого
Всего		579	188	656	1423
в том числе	1.1. Объекты с государственной регистрацией права	183	54	32	269
	1.2. Объекты без государственной регистрации права	396	134	624	1154
Зарегистрировано прав на объекты в ЕГРП в отчетном периоде		0	3	0	3
Передано в пользование		563	36	624	1223
Реализовано		1	1	0	2
Приобретено		0	0	0	0

СПРАВКА

1. По состоянию на 01.10.2009 года в реестре муниципальной собственности числится недвижимое имущество, состоящее из 579 объектов (в том числе сложные объекты ЖКХ), (кроме земельных участков и муниципального жилищного фонда), из них: на 183 объекта зарегистрировано право муниципальной собственности, на 396 объектов право муниципальной собственности не зарегистрировано (большая часть – линейные объекты, объекты инженерной инфраструктуры и т.п.). Передано в пользование – 566 объектов (аренда – 140; безвозмездное пользование – 12; на праве оперативного управления -138; на праве хозяйственного ведения – 276).

Зарегистрировано в ФРС право собственности городского округа:

- на 3 земельных участка;
- на 1 квартиру по ул. Ново-Полевая, 45, кв.3;
- на многоквартирный жилой дом по ул. Орликова, 13.

Осуществляется подготовка документов на объекты недвижимого имущества для постановки на учет в ФРС как бесхозных (водонапорная башня в районе ул. Кутузова, КНС - 4, ул. Васильева, 33, ВЛ 0,4кВ от ТП фидер «Лесоторговый».

Осуществлен аукцион по продаже муниципального имущества - нежилого здания ГПП-1 110/10, площадью 753,8 кв. м. с земельным участком площадью 10354 кв. м, кадастровый номер 63:07:0301 006:504 (назначение: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения ГПП-1 110/10), расположенные по адресу: Самарская область, город Похвистнево, ул. Промышленная, 1, договор купли-продажи заключен с закрытым акционерным обществом «Энергетика и связь строительства», ценой договора составила 1 369 560 рублей.

На стадии передачи в федеральную собственность – нежилое помещение по ул. Советской, 4а, занимаемое изолятором временного содержания, нежилое помещение по ул. Красноармейская, 90, занимаемое

пожарно-спасательным отрядом, нежилое помещение по ул. Куйбышева, 11а, занимаемое прокуратурой, и нежилое помещение по ул. А.Васильева, 7, занимаемое Похвистневским отделом УФСКН по Самарской области; в областную собственность – МОУ ДПО «Ресурсный центр».

2. Всего по состоянию на 01.10.2009 года на территории городского округа Похвистнево находится 4 муниципальных унитарных предприятия, за которыми закреплено на праве хозяйственного ведения 276 объектов (из них зарегистрировано право муниципальной собственности на 45 объектов, без регистрации права – 231 объект), а также 2 унитарных казенных предприятия, 34 муниципальных учреждения, которым переданы на праве оперативного управления 136 объектов недвижимого имущества (из них зарегистрировано – 31 объект).

За отчетный период заключено 12 договоров аренды.

Всего в муниципальной казне находится 774 объекта недвижимого имущества (объекты благоустройства и дороги, муниципальный жилищный фонд, здания и помещения, переданные в аренду и безвозмездное пользование).

3. Количество земельных участков – 188, (с регистрацией права – 54, без регистрации права – 134 земельных участка для садоводства).

Проведены аукционы:

- по предоставлению земельных участков в аренду:

- под индивидуальное жилищное строительство – 4 (ул. Неверова, 60, 62, 64, ул. Юбилейная, 17);

- ул. Дорожная, 15 – не состоялся;

- для гаражного строительства – не состоялся (район Химчистки).

Передано в безвозмездное срочное пользование для жилищного строительства земельные участки по ул. Коммунальная, 11, ул. Октябрьская, 4, ул. Октябрьская, 5.

4. Муниципальный жилищный фонд составляют 656 квартир, из которых: 32 - с регистрацией права собственности округа, 624 - без регистрации права. За отчетный период приватизировано 25 квартир.