



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.12.2012 № 1795

О признании утратившим силу постановления Администрации городского округа Похвистнево от 12.11.2012 №1693 и о проекте решения Думы городского округа «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2013 - 2015 г.г.»

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2013-2015 г.г.», в соответствии со ст.10 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования – городского округа Похвистнево Самарской области», утвержденным Постановлением Похвистневской городской Думы от 16.02.2005 г. №48-198, руководствуясь ст. 22 Устава городского округа Похвистнево, Администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа Похвистнево Самарской области от 12.11.2012 №1693 «О

проекте решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов».

2. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2013 - 2015 г.г.» и направить его на утверждение Думы городского округа Похвистнево.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата администрации Тарасову М.А.

Глава городского округа



В.М. Филипенко

Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2013 - 2015 г.г.

В целях проведения приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области в 2013-2015 г.г., в соответствии со ст.10 Федерального закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования – городского округа Похвистнево Самарской области», утвержденным Постановлением Похвистневской городской Думы от 16.02.2005 г. №48-198, руководствуясь ст. 21 Устава городского округа Похвистнево, Дума городского округа Похвистнево Самарской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2013-2015 г.г. (Приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы

А.С. Шулайкин

Глава городского округа

В.М. Филипенко

Приложение
к решению Думы городского округа
Похвистнево Самарской области

от _____ № _____

**Прогнозный план приватизации
муниципального имущества городского округа Похвистнево
Самарской области на 2013 - 2015 г.г.**

1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево.

Основной целью реализации прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево на 2013-2015 г.г. (далее – план приватизации) является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация муниципального имущества в 2013-2015 г.г. будет направлена в первую очередь на решение следующих задач:

- формирование муниципального имущества в соответствии с целевым характером его использования для решения вопросов местного значения;
- оптимизация структуры муниципальной собственности и расходов на её управление и содержание;
- повышение эффективности использования муниципального имущества;
- стимулирование привлечения инвестиций;
- формирование доходов местного бюджета.

Основной принцип приватизации муниципального имущества в 2013-2015 г.г. – обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации каждого объекта.

Приватизация в наибольшей степени затронет малоэффективные объекты муниципальной собственности, требующие значительных капитальных вложений, и использование которых не соответствует целям и задачам деятельности органов местного самоуправления.

Исходя из состава планируемого к приватизации муниципального имущества ожидается получение доходов в местный бюджет в размере 5 150 000 рублей, в том числе:

- 2013 год – 4 150 000 рублей;
- 2014 год – 1 000 000 рублей;
- 2015 год – 0 рублей.

2. Объекты недвижимого имущества (здания, помещения):

№ №	Наименование объекта, адрес Характеристики объекта	Обоснование приватизации	Способ приватизации	Срок приватиза ции
1	2	3	4	5
1	Нежилое здание 1960 г. постройки площадью 475,90 кв.м, с земельным участком площадью 1930,0 кв.м., расположенное по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Краснопутиловская, д.8	Планируемый доход от использования объекта составит 60 000 рублей, доход от приватизации ориентировоч но 1 500 000 рублей	Открытый по форме подачи предложени й о цене аукцион	2013 г.
2	Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Полевая, д.119, состоящий из: - здания конторы (1972 г. постройки, площадь 86,3 кв.м) кадастровый (или условный) номер 63:07:0204007:560:4 , с земельным участком (694,0 кв.м) кадастровый номер 63:07:0204007:568; -теплотрассы протяженностью 122 м, кадастровый (или условный) номер 63:07:0204007:577; -электрической сети протяженностью 402 м, кадастровый (или условный) номер 63:07:0204007:579; - материального склада и газовой котельной (1967 г. постройки,	Планируемый доход от использования объекта составит 160 000 рублей, доход от приватизации ориентировоч но 2 650 000 рублей	Открытый по форме подачи предложени й о цене аукцион	2013 г.

	<p>площадь 129,0 кв.м.) кадастровый (или условный) номер 63:07:0204007:560:5, с земельным участком (2842,0 кв.м.) кадастровый номер 63:07:0204007:567;</p> <p>- здания РБУ (1967 г. постройки, площадь 191,5 кв.м.) кадастровый (или условный) номер 63:07:0204007:560:6, с технологическим оборудованием и земельным участком (1052,0 кв.м.) кадастровый номер 63:07:0204007:565;</p> <p>- здания гаража (1967 г. постройки, площадь 436,7 кв.м.) кадастровый (или условный) номер 63:07:0204007:560:8, с земельным участком (1783,0 кв.м.) кадастровый номер 63:07:0204007:566;</p> <p>- гаража на 4 места (1972 г. постройки, площадь 204,2 кв.м.) кадастровый (или условный) номер 63:07:0204007:560:7, с земельным участком (4715,0 кв.м.) кадастровый номер 63:07:0204007:564;</p> <p>- забора и асфальтированной площадки.</p>			
3	<p>Нежилое помещение площадью 53,5 кв.м, номера на поэтажном плане: этаж 1 – помещения с 1 по 4, расположенное по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Строителей, д.3</p>	<p>Планируемый доход от использования объекта составит 50 000 рублей, доход от приватизации ориентировочно 1 000 000 рублей</p>	<p>Открытый по форме подачи предложений о цене аукцион</p>	<p>2014 г.</p>