



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Похвистнево
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.07.2011 № 1055

О рассмотрении проекта решения Думы городского округа «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2 квартал 2011 года»

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2 квартал 2011 года», Администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2 квартал 2011 года» и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации Тарасову М.А.

Глава городского округа



В.М. Филипенко

Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2 квартал 2011 года

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2 квартал 2011 года», Дума городского округа Похвистнево

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет Администрации городского округа Похвистнево о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 2 квартал 2011 года (Приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы

А.С. Шулайкин

Глава городского округа

В.М. Филипенко

О Т Ч Е Т

Администрации городского округа Похвистнево Самарской области
о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности,
ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей
деятельности в отношении муниципальной собственности
за 2 квартал 2011 года

| № п/п | Содержание правоотношений, наличие объектов и иные характеристики, характеризующие состояние муниципальной собственности | | Количество объектов недвиж. имущества, (кроме земельных участков и муницип. жил. фонда) | Количество земельных участков | Муниципальный жилищный фонд (квартиры) | Итого |
|-------|--|--|---|-------------------------------|--|-------------|
| 1. | Всего | | 599 | 281 | 618 | 1498 |
| | В том числе | 1.1. Объекты с государственной регистрацией права | 211 | 159 | 158 | 528 |
| | | 1.2. Объекты без государственной регистрации права | 388 | 122 | 460 | 970 |
| 2. | Зарегистрировано прав на объекты в ЕГРП в отчетном периоде | | 8 | 24 | 3 | 35 |
| 3. | Передано в пользование | | 599 | 66 | 618 | 1283 |
| 4. | Реализовано | | 0 | 0 | 20 | 20 |
| 5. | Приобретено | | 0 | 0 | 0 | 0 |

Справка

1. По состоянию на 01.07.2011 года в реестре муниципальной собственности числится недвижимое имущество, состоящее из 599 объектов (в том числе сложных объектов ЖКХ), (кроме земельных участков и муниципального жилищного фонда), из них: на 211 объектов зарегистрировано право муниципальной собственности, на 388 объектов право муниципальной собственности не зарегистрировано (большая часть – линейные объекты, объекты инженерной инфраструктуры и т.п.). Передано в пользование – 599 объектов (аренда - 159; безвозмездное пользование - 32; на праве оперативного управления - 137; на праве хозяйственного ведения - 271).

Проведена регистрация права собственности на 11 объектов недвижимости:

- квартира, расположенная по адресу: ул. Лермонтова, д. 27, кв. 6;
- квартира, расположенная по адресу: ул. Губкина, д. 26, кв. 7;
- квартира, расположенная по адресу: ул. Бережкова, д. 12, кв. 5;
- модульный спортивный зал, расположенный по адресу: ул. Революционная, д. 109;
- клуб, расположенный по адресу: ул. Верхне-Набережная, д. 1;
- нежилое здание, расположенное по адресу: пос. Октябрьский, ул. Кооперативная, д. 1;
- нежилое здание, расположенное по адресу: пос. Октябрьский, ул. Кооперативная, д. 15;
- многофункциональная детская спортивная площадка, расположенная по адресу: район ул. Краснопутиловская, д. 8;
- 3 нежилых помещения, расположенных по адресу: ул. Косогорная, д. 24.

На стадии получения кадастровых паспортов находятся 17 объектов (стадион НГДУ «Кинельнефть»; помещение по адресу: пос. Октябрьский, ул. Ленина, 3; 2 помещения по ул. Революционная, 111 (котельная); 3 помещения

по ул. Краснопутиловская, 14; 3 помещения по ул. Революционная, 149; 3 помещения по ул. Бугурусланская, 9; здание спортивного комплекса по ул. Кооперативная, д. 188; помещение по ул. Революционная, 139; здание клуба по адресу: пос. Октябрьский, ул. Кооперативная; здание клуба по ул. Центральная, 5; здание котельной по ул. Мира, 2А/2; здание по ул. Советская, 1).

На стадии регистрации находятся 13 объектов (фидер «Лесоторговый»; помещение по ул. Газовиков, 15 (оформление перепланировки); 3 помещения по ул. Газовиков, 15; 2 помещения по ул. М. Горького, 1Б; помещение по ул. Ленинградская, 5; 2 помещения по ул. Куйбышева, 11; здание общежития по ул. Революционная, 163 (оформление перепланировки и дальнейший раздел на помещения); здание по ул. Лермонтова, 9 (изменение целевого назначения)).

Повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Строителей, 3.

На стадии передачи в собственность Самарской области 2 нежилых помещения, расположенных по адресу: ул. Красноармейская, 90. На стадии передачи в федеральную собственность нежилое помещение 1 этажа, расположенное по адресу: ул. Неверова, 22.

Всего по состоянию на 01.07.2011 года на территории городского округа Похвистнево находятся 4 муниципальных унитарных предприятия, за которыми закреплен на праве хозяйственного ведения 271 объект (из них зарегистрировано право муниципальной собственности на 45 объектов, без регистрации права – 226 объектов), а также 2 унитарных казенных предприятия (на стадии ликвидации – МУКП «ЖКХ пос. Октябрьский»), 36 муниципальных учреждений, которым переданы на праве оперативного управления 137 объектов недвижимого имущества (из них зарегистрировано право собственности на 31 объект).

За отчетный период заключено 30 договоров аренды (из них по результатам аукционов – 7), 1 договор безвозмездного пользования.

Проведена подготовка документов для организации аукциона на право заключения договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом в июле 2011 г.: генератор сварочный; самосвал ЗИЛ-ММЗ-554М.

Проведена подготовка документов для организации аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества в июле 2011 г.: нежилое помещение по ул. Революционная, 163; нежилое помещение по ул. Революционная, 109; нежилое помещение по ул. Газовиков, 15; нежилое помещение по ул. Кооперативная, 27; нежилое помещение по ул. Революционная, 44; нежилое помещение по ул. Куйбышева, 11; нежилое помещение по адресу: пос. Октябрьский, ул. Ленина, 3.

Всего в муниципальной казне находится 494 объекта недвижимого имущества (объекты благоустройства и дороги, муниципальный жилищный фонд, здания и помещения, оборудование и транспортные средства, переданные в аренду и безвозмездное пользование).

2. Количество земельных участков, принадлежащих муниципальному образованию городского округа Похвистнево – 281, (с регистрацией права – 159, без регистрации права – 122 земельных участков для садоводства).

Муниципальный жилищный фонд составляют 618 квартир, из которых: 158 – с регистрацией права собственности городского округа, 460 – без регистрации права.

За отчетный период гражданами приватизировано 20 квартир.