



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.04.2013 № 456

О рассмотрении проекта решения Думы городского округа «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 1 квартал 2013 года»

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 1 квартал 2013 года», Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 1 квартал 2013 года» и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации Тарасову М.А.

Глава городского округа



В.М. Филипенко



**ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от « ___ » _____ 2013 года

№ _____

Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 1 квартал 2013 года

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 1 квартал 2013 года», Дума городского округа Похвистнево Самарской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет Администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 1 квартал 2013 года (Приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы

А.С. Шулайкин

Глава городского округа

В.М. Филипенко

Приложение
к решению Думы городского округа
Похвистнево Самарской области
от « » 2013 г. №

О Т Ч Е Т

**Администрации городского округа Похвистнево Самарской области
о работе, содержащего сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении,
отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности
за 1 квартал 2013 года**

№ п/п	Содержание правоотношений, наличие объектов и иные характеристики, характеризующие состояние муниципальной собственности		Количество объектов недвиж. имущества, (кроме земельных участков и муницип. жил. фонда)	Количество земельных участков	Муниципальный жилищный фонд (квартиры)	Итого
1.	Всего		506	360	673	1539
	В том числе	1.1. Объекты с государственной регистрацией права	185	294	256	735
		1.2. Объекты без государственной регистрации права	321	66	417	804
2.	Зарегистрировано прав на объекты в ЕГРП в отчетном периоде		1	5	30	36
3.	Передано в пользование		503	53	673	1229
4.	Реализовано		7	5	0	12
5.	Приобретено		0	0	28	28

Справка

1. По состоянию на 01.04.2013 года в реестре муниципальной собственности числится недвижимое имущество, состоящее из 506 объектов (в том числе сложных объектов ЖКХ), (кроме земельных участков и муниципального жилищного фонда). Из них: на 185 объектов зарегистрировано право муниципальной собственности, на 321 объект право муниципальной собственности не зарегистрировано (большая часть – линейные объекты, объекты инженерной инфраструктуры и т.п.). Передано в пользование – 503 объекта (аренда - 143; безвозмездное пользование - 57; на праве оперативного управления - 96; на праве хозяйственного ведения - 207).

Проведена регистрация права собственности на арочное здание (ангар), расположенное по ул. Кооперативная, 9 в пос. Октябрьский.

На стадии регистрации находятся 4 объекта недвижимости (помещения по ул. М. Горького, д. 1Б, нежилые помещения по ул. Революционная, 163 – внесение изменений в ЕГРП после перепланировки).

Проводится работа по межеванию земельных участков и государственной инвентаризации по дорогам: ул. Лермонтова-Пушкина-Революционная, Мира, Рокоссовского, Конева, Мигунова, Малиновского, Школьная.

На стадии передачи:

- из федеральной собственности в муниципальную собственность:
 - земельные участки по ул. Кооперативная, 188 и ул. А. Васильева, 3;
- из муниципальной собственности в собственность Самарской области:
 - имущественный комплекс МБУ Похвистневская ЦРБ ГР.

Всего по состоянию на 01.04.2013 года на территории городского округа Похвистнево находятся 3 муниципальных унитарных предприятия, за которыми закреплено на праве хозяйственного ведения 207 объектов (из них зарегистрировано право муниципальной собственности на 19 объектов, без регистрации права – 188 объектов), а также 1 муниципальное унитарное казенное предприятие, 17 муниципальных учреждений, 7 муниципальных бюджетных учреждений, 10 муниципальных казенных учреждений, которым переданы на праве оперативного управления 97 объектов недвижимого имущества, 1 муниципальное автономное учреждение.

За отчетный период заключено 19 договоров аренды (из них по результатам аукциона – 1), 7 договоров безвозмездного пользования.

Проведена реализация на открытом аукционе имущественного комплекса, расположенного по адресу: г. Похвистнево, ул. Полевая, 119 (покупатель - ООО «Центр Строительных Технологий»).

Осуществляется подготовка документов для организации 2 аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества во 2 квартале 2013 года.

Всего в муниципальной казне находится 507 объектов имущества (объекты благоустройства и дороги, муниципальный жилищный фонд, здания и помещения, оборудование и транспортные средства, переданные в аренду и безвозмездное пользование).

2. Количество земельных участков, принадлежащих муниципальному образованию городской округ Похвистнево – 365, (с регистрацией права – 299, без регистрации права – 66 земельных участков для садоводства).

В отчетном периоде зарегистрировано право собственности городского округа на 5 земельных участков.

В отчетном периоде проведен 1 аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по ул. Похвистневская, 11, для индивидуального жилищного строительства.

3. Муниципальный жилищный фонд составляют 673 квартиры, из которых: 256 – с регистрацией права собственности городского округа, 417 – без регистрации права.

За отчетный период приобретено и зарегистрировано право собственности городского округа на 26 квартир и 2 жилых дома в микрорайоне «Южный».

За отчетный период гражданами приватизировано 30 квартир.