



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.11.2021 № 1202

**О проекте решения Думы городского округа
Похвистнево «Об утверждении прогнозного
плана приватизации муниципального
имущества городского округа Похвистнево
Самарской области на 2022 - 2024 г.г.»**

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2022-2024 г.г.», в соответствии со ст.10 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования – городского округа Похвистнево Самарской области», утвержденным Постановлением Похвистневской городской Думы от 16.02.2005 № 48-198, руководствуясь Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области», утвержденным Решением Думы городского округа Похвистнево от 16.10.2013 № 44-307, ст. 22 Устава городского округа Похвистнево, Администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2022 - 2024 г.г.» и направить его на утверждение Думы городского округа Похвистнево.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации Тарасову М.А.

Глава городского округа

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by 'П' and 'П'.

С.П.Попов



**ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от « ____ » _____ 2021 года

№ _____

Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2022 - 2024 г.г.

В целях проведения приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области в 2022-2024 г.г., в соответствии со ст.10 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования городского округа Похвистнево Самарской области», утвержденным Постановлением Похвистневской городской Думы от 16.02.2005 №48-198, руководствуясь Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области», утвержденным решением Думы городского округа Похвистнево от 16.10.2013 №44-307, ст. 21 Устава городского округа Похвистнево, Дума городского округа Похвистнево Самарской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2022-2024 г.г.
2. Признать утратившим силу решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 18.11.2020 № 4-25 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2021-2024 г.г.».
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Похвистневский вестник».
4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы

А.С. Шулайкин

Глава городского округа

С.П. Попов

**Прогнозный план приватизации
муниципального имущества городского округа Похвистнево
Самарской области на 2022 - 2024 г.г.**

1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево.

Основной целью реализации прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево на 2022 - 2024 г.г. является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение плановости процесса приватизации.

Приватизация муниципального имущества в 2022 - 2024 г.г. будет направлена в первую очередь на решение следующих задач:

- формирование муниципального имущества в соответствии с целевым характером его использования для решения вопросов местного значения;
- оптимизация структуры муниципальной собственности и расходов на её управление и содержание;
- повышение эффективности использования муниципального имущества;
- стимулирование привлечения инвестиций;
- формирование доходов местного бюджета.

Основной принцип приватизации муниципального имущества в 2022 - 2024 г.г. – обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации каждого объекта.

Приватизация в наибольшей степени затронет малоэффективные объекты муниципальной собственности, требующие значительных капитальных вложений, и использование которых не соответствует целям и задачам деятельности органов местного самоуправления.

Исходя из состава планируемого к приватизации муниципального имущества ожидается получение доходов в местный бюджет:

- 2022 год - дополнительный пакет акций АО «Похвистневоэнерго»;
- 2023 год – 0 рублей;
- 2024 год – 0 рублей.

2. Объекты недвижимого имущества (здания, помещения):

№	Наименование объекта, адрес Характеристики объекта	Обоснование приватизации	Способ приватизации	Срок приватизации	Доход
1	2	3	4	5	6
1	Теплофикация жилого пос. Красные Пески, теплотрасса подземной прокладки, протяженностью 4659,5	Необходимость приватизации объектов недвижимости, обоснована	Внесение муниципального имущества в качестве вклада	2022 г.	-

	п.м., задвижки: d=50мм-21 шт., d=150мм-3 шт., d=100 мм-3шт, кадастровый номер 63:23:1902001:2965	тем, что муниципальное имущество не соответствует требованиям части 1 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".	в уставной капитал АО «Похвистневознерго»		
2	Производственное здание (здание конторы), общей площадью 411,8 кв.м., этажность:1, адрес объекта: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 188. Кадастровый номер 63:07:0205007:644, земельным участком, общей площадью 1758 кв.м., кадастровый номер 63:07:0205007:693, адрес объекта: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д.188/1		Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества		Планируемый доход от приватизации ориентировочно 300 000 рублей
3	Нежилое помещение, общей площадью 157,4 кв.м., кадастровый номер 63:07:0204002:872, адрес объекта: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Революционная, д.44				Планируемый доход от приватизации ориентировочно 900 000 рублей