



**ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Похвистнево
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2009 № 273

**«О рассмотрении проекта решения
Думы городского округа»**

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета администрации городского округа Похвистнево о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 4 квартал 2008 года», руководствуясь ст. 22, ч. 3 ст. 48 Устава городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Одобрить проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении отчета администрации городского округа Похвистнево о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 4 квартал 2008 года» (Приложение) и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации городского округа Емельянову П.С.

Глава городского округа

В.М. Филипенко

«Об утверждении отчета администрации городского округа Похвистнево Самарской области о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 4 квартал 2008 года»

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета администрации городского округа о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 4 квартал 2008 года», в соответствии с ч. 3 ст. 48 Устава городского округа, Дума городского округа Похвистнево

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет администрации городского округа Похвистнево о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности, ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей деятельности в отношении муниципальной собственности за 4 квартал 2008 года (приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы

А.С. Шулайкин

Глава городского округа

В.М. Филипенко

Приложение
к решению Думы городского округа
Похвистнево Самарской области

от « 27 » 02 2009 г.
№ 273

О Т Ч Е Т

Администрации городского округа Похвистнево Самарской области
о работе, содержащей сведения о состоянии муниципальной собственности,
ее регистрации, приобретении, отчуждении и иных вопросах своей
деятельности в отношении муниципальной собственности
за 4 квартал 2008 года

№ п/п	Содержание правоотношений, наличие объектов и иные характеристики, характеризующие состояние муниципальной собственности	Количество объектов недвиж. имущества, (кроме земельных участков и муницип. жил. фонда)	Количество земельных участков	Муниципальный жилищный фонд (квартиры)	итого
1.	Всего	560	162	695	1417
	В том числе				
	1.1. Объекты с государственной регистрацией права	164	48	33	245
	1.2. Объекты без государственной регистрации права	396	114	662	1172
2.	Зарегистрировано прав на объекты в ЕГРП в отчетном периоде	0	27	0	27
3.	Передано в пользование	560	32	695	1287
4.	Реализовано	1	0	0	1
5.	Приобретено	0	0	0	0

СПРАВКА

1. По состоянию на 01.01.2009 года в реестре муниципальной собственности числится недвижимое имущество, состоящее из 560 объектов (в том числе сложные объекты ЖКХ), (кроме земельных участков и муниципального жилищного фонда), из них: на 164 объекта зарегистрировано право муниципальной собственности, на 396 объектов право муниципальной собственности не зарегистрировано (большая часть – линейные объекты, объекты инженерной инфраструктуры и т.п.). Передано в пользование – 560 объектов (аренда – 137; безвозмездное пользование – 11; на праве оперативного управления – 136; на праве хозяйственного ведения – 276).

Завершена постановка на учет 93 участков газопровода, как бесхозяйное имущество (округленно 38 км); ведется подготовка документов на объекты недвижимого имущества для постановки на учет в ФРС как бесхозяйных (водонапорная башня в районе ул. Кутузова, КНС -4, в районе ул. А. Васильева, 33, ВЛ 0,4 кВ от ТП фидер «Лесоторговый», участок автодороги «Похвистнево-Сосновка»-Красные Пески, проходящий в границах городского округа).

Осуществлена организация и проведение двух аукционов по продаже недвижимого имущества (нежилое здание с земельным участком по ул. Главная, д.17 - несостоявшийся; подвальное помещение по ул. Гагарина, д.24, ценой договора 614 040 рублей, покупатель – ООО «Приват Билдин»).

Осуществлена передача в областную собственность Похвистневского муниципального социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних, как имущественный комплекс.

На стадии передачи в федеральную собственность – нежилое помещение по ул. Куйбышева, д.11а, занимаемое прокуратурой, и нежилое помещение по ул. А.Васильева, д.7, занимаемое Похвистневским отделом УФСКОН по Самарской области.

2. Всего по состоянию на 01.01.2009 года на территории городского округа Похвистнево находятся 4 муниципальных унитарных предприятия, за которыми закреплено на праве хозяйственного ведения 276 объектов (из них

112

зарегистрировано право муниципальной собственности на 45 объектов, без регистрации права – 231 объект), а также 2 унитарных казенных предприятия, 35 муниципальных учреждений, которым переданы на праве оперативного управления 136 объектов недвижимого имущества (из них зарегистрировано право муниципальной собственности – на 105 объектов, без регистрации права – 31 объект).

Принято решение о приватизации МУП «Информационно-издательский центр» путем преобразования в ОАО «Информационно-издательский центр».

За отчетный период заключен 1 договор о передаче имущества в оперативное управление, проведены аукционы по продаже прав на заключение договоров аренды на 10 объектов муниципального имущества.

Всего в муниципальной казне находится 779 объектов недвижимого имущества (объекты благоустройства и дороги, муниципальный жилищный фонд, здания и помещения, переданные в аренду и безвозмездное пользование).

3. Количество земельных участков – 162, (с регистрацией права – 48, без регистрации права – 114 земельных участков для садоводства).

Проведены аукционы:

- по предоставлению земельных участков в аренду:

- под строительство гаражей -2 (ул. Орликова);

- под индивидуальное жилищное строительство – 5 (ул. М. Горького, 7, М. Горького, 7А; ул. Рабочая, 38; ул. Юбилейная, 33; ул. Лермонтова, 9в)

4. Муниципальный жилищный фонд составляют 695 квартир, из которых 33 – с регистрацией права собственности округа, 662 – без регистрации права.