



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево  
Самарской области**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.02.2016 № 149

**О проекте решения Думы городского округа  
«Об утверждении отчета Администрации  
городского округа Похвистнево Самарской  
области по выполнению прогнозного плана  
приватизации муниципального имущества  
городского округа Похвистнево на 2015 год»**

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области по выполнению прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево на 2015 год», руководствуясь ст. 23 Устава городского округа Похвистнево, Администрация городского округа

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области по выполнению прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево на 2015 год» и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации Тарасову М.А.

**И.о. Главы городского округа**

**Н.Н. Вазлёв**

**Об утверждении отчета Администрации городского округа  
Похвистнево Самарской области по выполнению прогнозного плана  
приватизации муниципального имущества городского округа  
Похвистнево на 2015 год**

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «Об утверждении отчета Администрации городского округа Похвистнево Самарской области по выполнению прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево на 2015 год», руководствуясь Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с ч.5 ст.21 Устава городского округа, Дума городского округа Похвистнево Самарской области

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить отчет Администрации городского округа Похвистнево Самарской области по выполнению прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево на 2015 год (Приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

**Председатель Думы**

**А.С. Шулайкин**

**И.о.Главы городского округа**

**Н.Н. Вазлёв**

Приложение  
к решению Думы городского округа  
Похвистнево Самарской области  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_\_\_

**Отчет Администрации городского округа Похвистнево Самарской области  
по выполнению прогнозного плана приватизации муниципального  
имущества городского округа Похвистнево на 2015 год**

Решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 19.11.2014 №61-398 утвержден прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2015-2017 г.г. Исходя из состава запланированного к приватизации имущества, с учетом внесенных изменений в прогнозный план приватизации, в 2015 году ожидалось поступление доходов в местный бюджет в размере 6000000 рублей. По прогнозному плану приватизации с начала 2015 года осуществлена продажа следующего муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Похвистнево Самарской области (в бюджет городского округа Похвистнево поступило 3 010 232,31рублей):

№ п/п	Наименование объекта, включенного в план приватизации 2015 г.	Доход от приватизации (руб.)		Дата продажи объекта	Доход от продажи объекта (с учетом НДС) (руб.)	Доход от продажи без НДС (руб.)	НДС (руб.)	Примечание
		По плану	По оценке					
1.	Нежилое помещение, общей площадью 53,5 кв.м., номера на поэтажном плане: этаж 1-помещения с 1 по 4, расположенное по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Строителей, д.3	1 000 000,00	1234000,00	26.05.15	1 258 680,00	1 066 677,97	192 002,03	Аукцион. Покупатель: Назарова А.Г.
2.	Здание водолечебницы, общей площадью 127,0 кв. м, кадастровый (условный) номер 63:07:0102016:595, с земельным участком общей площадью 336,0 кв. м, кадастровый номер 3:07:0102016:593, расположенные по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул.Революционная, 111Б	800 000,00	518 000,00	30.11.15	232 000,00	206 519,32	25 480,68	Продажа без объявления цены. Покупатель: Гриценко А.В.
3.	Нежилое здание литера В (здание цеха санитарно-технических заготовок), общей площадью, 629,30 кв.м, кадастровый(условный номер) 63:07:0000000:0000(0)//2:0001250:В//1032:00:0051:188:0:0, расположенное по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Кооперативная, д.188		378 483,00	24.04.15	201 100,00	170 423,73	30 676,27	Продажа без объявления цены. Покупатель: Баканов О.К.
4.	Нежилое здание литера В2		57 599,00					Продажа без

№ п/п	Наименование объекта, включенного в план приватизации 2015 г.	Доход от приватизации (руб.)		Дата продажи объекта	Доход от продажи объекта (с учетом НДС) (руб.)	Доход от продажи без НДС (руб.)	НДС (руб.)	Примечание
		По плану	По оценке					
	(здание котельной собственной базы), общей площадью 107,8 кв.м., кадастровый (условный) номер 63:07:000000:0000(0)//2:000124 8:В2//1032:00:0051:188:0:0, неотделимые улучшения: здание туалета, общей площадью 30,0 кв.м., расположенное по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Кооперативная, д.188							объявления цены, 24.04.2015 не состоялась, в связи с отказом победителя заключить договор купли-продажи; Продажа без объявления цены, 27.07.2015 не состоялась, в связи с тем, что комиссией не принято к рассмотрению предложение о цене приобретения муниципального имущества, т.к. цена предложения несоизмерима с рыночной стоимостью имущества.
5.	Нежилое здание литеры БЗБ4 (здание прорабских), общей площадью 344,1 кв.м., кадастровый (условный) номер 63:07:0000000:0000(0)//2:00012 51:БЗБ4//1032:00:0051:188:0:0, расположенное по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Кооперативная, д.188		272 593,00	21.09.15	167 200,00	141 694,92	25 505,08	Продажа без объявления цены. Покупатель: Гриценко А.В.

№ п/п	Наименование объекта, включенного в план приватизации 2015 г.	Доход от приватизации (руб.)		Дата продажи объекта	Доход от продажи объекта (с учетом НДС) (руб.)	Доход от продажи без НДС (руб.)	НДС (руб.)	Примечание
		По плану	По оценке					
6.	Нежилое помещение, общей площадью 56,50 кв.м., расположенное по адресу: Самарская обл., г.Похвистнево, ул.Косогорная, д.22	1000000,00	1317000,00	26.08.15	1 330 170,00	1 127 262,71	202 907,29	Аукцион. Покупатель: Муратова Р.Р.
7.	Нежилое здание литеры Б 2 (здание конторы), общей площадью 411,8 кв.м., кадастровый номер 63:07:0205007:644, расположенное по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Кооперативная, д.188	500 000,00	730375,00					Аукцион 17.09.2015 не состоялся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
8.	Нежилое помещение магазина, общей площадью 58,3 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане поз.26-29, адрес объекта: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Газовиков, д.15	800 000,00	1298240,00					Аукцион 29.12.2015 не состоялся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
9.	Нежилое здание, общей площадью 145,40 кв.м., этажность:1, кадастровый номер: 63:07:0102020:628:12, с земельным участком, общей площадью 360 кв.м., кадастровый номер: 63:07:0102020:628, по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Главная, д.17	1000000,00	1386849,00					Аукцион 29.12.2015 не состоялся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
10.	Нежилое здание, общей	500 000,00	1542770,00					Аукцион 29.12.2015

№ п/п	Наименование объекта, включенного в план приватизации 2015 г.	Доход от приватизации (руб.)		Дата продажи объекта	Доход от продажи объекта (с учетом НДС) (руб.)	Доход от продажи без НДС (руб.)	НДС (руб.)	Примечание
		По плану	По оценке					
	площадью 475,9 кв. м, этажность:1, кадастровый номер: 63:07:0000000:0:201, с земельным участком, общей площадью 1577 кв.м., кадастровый номер 63:29:0801005:1059 по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Краснопутиловская, д. 8							не состоялся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
11.	Нежилое помещение, общей площадью 193,20 кв.м., 1 этаж комнаты №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, адрес объекта: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Красноармейская, д.90	200 000,00	393000,00	21.01.16	396 930,00	336 381,36	60 548,64	Аукцион Победитель: Самарское областное отделение Общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество»
12.	Нежилое помещение, общей площадью 74,80 кв.м., 2 этаж 1,2,3,4, адрес объекта: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Красноармейская, д.90	200 000,00	157000,00	21.01.16	158 570,00	134 361,53	24 208,47	Аукцион Победитель: Самарское областное отделение Общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество»
13.	Нежилое помещение, площадью 41,6 кв.м.,				53 082,31			Продажа в 2010 году арендованного

№ п/п	Наименование объекта, включенного в план приватизации 2015 г.	Доход от приватизации (руб.)		Дата продажи объекта	Доход от продажи объекта (с учетом НДС) (руб.)	Доход от продажи без НДС (руб.)	НДС (руб.)	Примечание
		По плану	По оценке					
	расположенное по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Строителей, 1, (1 этаж комнаты №№24,25,26,27)							имущества (по преимущественному праву в рассрочку на 5 лет), Покупатели: Таишева З.И.
14.	Тепловая сеть, d-100 протяженностью 126 м., расположенная по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. М.Горького, 1 Б.		60 889,00					Внесение муниципального имущества в порядке оплаты дополнительных акций при увеличении уставного капитала АО «Похвистневозэнерго»
15.	Наружные электрические сети, расположенные по адресу: Самарская обл., г.Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 188		10 588,00	27.03.15				Внесение муниципального имущества в порядке оплаты дополнительных акций при увеличении уставного капитала АО «Похвистневозэнерго»
16.	Подстанция ЗТП-30, расположенная по адресу: Самарская обл., г.Похвистнево, ул.Кооперативная, д. 188		225 308,00	27.03.15				Внесение муниципального имущества в порядке оплаты дополнительных акций при увеличении уставного капитала АО



№ п/п	Наименование объекта, включенного в план приватизации 2015 г.	Доход от приватизации (руб.)		Дата продажи объекта	Доход от продажи объекта (с учетом НДС) (руб.)	Доход от продажи без НДС (руб.)	НДС (руб.)	Примечание
		По плану	По оценке					
								«Похвистневозэнерго»
17.	Подкрановая эстакада, расположенная по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Кооперативная, д.188		45 241,00	27.03.15				Внесение муниципального имущества в порядке оплаты дополнительных акций при увеличении уставного капитала АО «Похвистневозэнерго»
18.	Отпайка 2КЛ-10 кВ, кабель АСБ 3х95, протяженностью 2х360 м, расположенная по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, между домами №5, 7 и 9 по ул.Октябрьская		397 745,00	27.03.15				Внесение муниципального имущества в порядке оплаты дополнительных акций при увеличении уставного капитала АО «Похвистневозэнерго»
19.	КТП 10/0,4 кВ-250 кВА, расположенная по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, между домами 5, 7 и 9 по ул.Октябрьская		224 577,00	27.03.15				Внесение муниципального имущества в порядке оплаты дополнительных акций при увеличении уставного капитала АО «Похвистневозэнерго»
20.	ВЛИ-0,4 кВ, СИП-2А 3х50+1х50 мм2, протяженностью 230 м, расположенная по адресу:		93 440,00	27.03.15				Внесение муниципального имущества в порядке оплаты

№ п/п	Наименование объекта, включенного в план приватизации 2015 г.	Доход от приватизации (руб.)		Дата продажи объекта	Доход от продажи объекта (с учетом НДС) (руб.)	Доход от продажи без НДС (руб.)	НДС (руб.)	Примечание
		По плану	По оценке					
	Самарская область, г.Похвистнево, между домами № 5, 7 и 9 по ул.Октябрьская							дополнительных акций при увеличении уставного капитала АО «Похвистневоэнерго»
21.	Транспортабельная котельная тепловой мощностью 10,5 МВт ТКУ 10500, расположенная по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Октябрьская, 75		35590220,00	27.03.15				Внесение муниципального имущества в порядке оплаты дополнительных акций при увеличении уставного капитала АО «Похвистневоэнерго»
22.	Подземная тепловая сеть котельной d-325*8 мм протяженностью 878 м, d-273*8 мм протяженностью 159 м, d-108*4 мм протяженностью 63 м; надземная тепловая сеть котельной d-108*4мм протяженностью 200 м, расположенные по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Октябрьская, 75		11731143,00	27.03.15				Внесение муниципального имущества в порядке оплаты дополнительных акций при увеличении уставного капитала АО «Похвистневоэнерго»
23.	Надземная тепловая сеть котельной d-108*4 протяженностью 200 м; подземная тепловая сеть котельной d-108*4 мм протяженностью 120 м; d-		1735386,00	27.03.15				Внесение муниципального имущества в порядке оплаты дополнительных акций при увеличении

№ п/п	Наименование объекта, включенного в план приватизации 2015 г.	Доход от приватизации (руб.)		Дата продажи объекта	Доход от продажи объекта (с учетом НДС) (руб.)	Доход от продажи без НДС (руб.)	НДС (руб.)	Примечание
		По плану	По оценке					
	159*5 мм протяженностью 46 м, расположенные по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Орликова, ул.Коммунальная							уставного капитала АО «Похвистневоэнерго»
24.	Надземная тепловая сеть (ввод в котельную) d-325*8 мм протяженностью 23,3 м, расположенная по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, от котельной к жилым домам по ул.Орликова, ул.Коммунальная		247 940,00	27.03.15				Внесение муниципального имущества в порядке оплаты дополнительных акций при увеличении уставного капитала АО «Похвистневоэнерго»
	итого	6000 000,0 0			3 010 232,31	2 506 059,33	451 090,67	