



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево  
Самарской области**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.04.2013 № 539

**Об оплате жилого помещения и коммунальных услуг населением города Похвистнево**

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 №307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», руководствуясь Уставом городского округа Похвистнево, Администрация городского округа

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить с 01.07.2013 для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если принятое решение о способе управления не было реализовано, для собственников помещений, не принявших решение о размере платы за содержание и ремонт жилого помещения, расположенных на территории города Похвистнево:

1.1. Плату за содержание и ремонт жилого помещения, плату за пользование жилым помещением в соответствии с приложением №1 к настоящему постановлению.

1.2. Плату за вывоз жидких бытовых отходов в размере 108,6 руб. за 1 м<sup>3</sup> (НДС не облагается).

1.3. Плату за вывоз твердых бытовых отходов (с учетом захоронения) в размере 285,2 руб. за 1 м<sup>3</sup> (НДС не облагается).

1.4. Плату за услуги по управлению многоквартирным домом в размере 2,57 рубля за 1 м<sup>2</sup> общей площади и 4,04 рубля за 1 м<sup>2</sup> жилой площади в месяц.

2. Определять размер платы граждан за коммунальные услуги, исходя из нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, а также надбавок к тарифам организаций коммунального комплекса, установленных в соответствии с действующим законодательством.

3. При расчете платы граждан за коммунальные услуги применять ограничения тарифов на коммунальные услуги, установленные Администрацией городского округа Похвистнево.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа от 08.12.2011 №1832 «Об оплате жилого помещения и коммунальных услуг населением городского округа Похвистнево в 2012 году».

5. Предоставлять гражданам меры социальной поддержки в соответствии с действующим законодательством.

6. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево.

7. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 июля 2013 года.

8. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы, руководителя Главного управления градостроительства и коммунального хозяйства Администрации городского округа Н.Н. Вазлёва.

Глава городского округа



**В.М.Филипенко**

Приложение №1  
к постановлению Администрации  
городского округа Похвистнево  
от 17.04.2013 № 539

**Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества, плата за наем  
с 01.07.2013 до очередного периода регулирования**

№ п/п	Категория благоустройства многоквартирных жилых домов	Содержание и текущий ремонт общего имущества руб. за 1 м2 (НДС не облагается)*		Плата пользование жилым помещением, руб. за 1м2 (НДС не облагается)	
		Общей площад и	Жилой площад и	Общей площад и	Жилой площад и
1	2	3	4	7	8
1.	Жилые дома квартирного типа со всеми видами благоустройства, включая лифты и мусоропроводы.	29,41	46,18	1,38	2,16
2.	Жилые дома квартирного типа, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов	17,28	27,14	0,80	1,25
3	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов, с автономным отоплением	17,25	27,08	0,80	1,25
4.	Жилые дома квартирного типа, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов, с уборкой мест общего пользования	20,40	32,03	0,94	1,48
5.	Жилые дома квартирного типа, оборудованные водопроводом и канализацией, без ванн.	17,05	26,78	0,78	1,23
6.	Жилые дома квартирного типа, оборудованные внутренним водопроводом, без канализации.	8,68	13,64	0,38	0,60
7.	Жилые дома барачного типа, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с общими кухнями.	8,68	13,64	0,38	0,60

8.	Жилые дома барачного типа, оборудованные внутренним водопроводом, без канализации, с общими кухнями.	6,22	9,77	0,27	0,42
9.	Жилые дома, не имеющие благоустройств.	4,74	7,45	0,20	0,31

\*Включает плату за обслуживание внутридомового газового оборудования, размер которой не зависит от степени благоустройства.