



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2014 № 849

**О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, расположенных по адресу:
Самарская область, г.Похвистнево,
ул.Кооперативная, 88 и ул.Кооперативная, д.98**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, во исполнение требований Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в целях выявления и учета мнения и интересов жителей городского округа Похвистнево по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуальных жилых домов и гаражей, руководствуясь решением Думы городского округа Похвистнево от 18.04.2006 № 10-68 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Похвистнево Самарской области», статьей 23 Устава городского округа Похвистнево Самарской области, Администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 25 июня 2014 года в 16 часов 00 минут проведение публичных слушаний по предоставлению:

1.1 Аксеновой Марине Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного на земельном участке площадью 439 кв.м., по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Кооперативная, 88, принадлежащем ей на праве собственности, кадастровый номер земельного

участка 63:07:0205002:514, свидетельство о государственной регистрации права от 02 июля 2013 года 63-АЛ № 009379, в части:

- параметров зоны – **Зона индивидуальной жилой застройки (Ж-1)** : с «минимальная глубина переднего двора выходящего на улицу 5м», на «минимальная глубина переднего двора выходящего на улицу 1,5 м»;

1.2. Потешкину Александру Сергеевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства гаража на два автомобиля, расположенного на земельном участке площадью 175 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Кооперативная, д.98, принадлежащем ему на праве собственности, кадастровый номер земельного участка 63:07:0205002:521, свидетельство о государственной регистрации права от 04 апреля 2014 года 63-АМ № 028994, в части:

- параметров зоны – **Зона индивидуальной жилой застройки (Ж-1)** : с «минимальная глубина переднего двора выходящего на улицу 5м», на «минимальная глубина переднего двора выходящего на улицу 0м», «минимальная глубина заднего двора-3м» на «минимальная глубина заднего двора 0,5 м», «минимальная глубина бокового двора – 3м» на «минимальная глубина бокового двора – 0,5 м», «максимальный процент застройки 60%» на «максимальный процент застройки 80%».

2. Утвердить состав рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее по тексту – рабочая группа) (Приложение).

3. Местом проведения публичных слушаний определить актовый зал Главного управления градостроительства и коммунального хозяйства Администрации городского округа Похвистнево по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Кооперативная, 27.

4. Замечания и предложения заинтересованных лиц по предоставлению Аксеновой Марине Николаевне и Потешкину Александру Сергеевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального принимаются с 26 мая 2014 года по 20 июня 2014 года в письменном виде в рабочие дни с 8 часов до 17 часов по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, 27 и в электронном виде на адрес электронной почты e-mail: gl_upravlenie@mail.ru.

5. Рекомендовать Аксеновой Марине Николаевне и Потешкину Александру Сергеевичу:

- предоставить обосновывающие материалы в виде схемы планировочной организации земельных участков, которые предлагается реализовать в случае предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;

- обеспечить уведомление о публичных слушаниях заинтересованных лиц, в том числе собственников соседних земельных участков.

6. Уполномочить Голубь Ирину Владимировну, начальника отдела архитектуры и градостроительства ГУ ГКХ Администрации городского округа Похвистнево в качестве основного докладчика на публичных слушаниях по предоставлению Аксеновой Марине Николаевне и Потешкину Александру Сергеевичу разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

7. Председателю рабочей группы по итогам проведения публичных слушаний, в срок до 01 июля 2014 года, подготовить заключение о результатах публичных слушаний и направить его Главе городского округа для принятия решения.

8. Аппарату Администрации городского округа (М.А.Тарасова):

- в течении 10 дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево;

- в течении 10 дней после проведения публичных слушаний опубликовать в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево заключение о результатах публичных слушаний.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Н.Н. Вазлёва.

И.о. Главы городского округа



Н.Н.Вазлёв

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа
от 30.05.2014 № 849

Состав рабочей группы по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Кооперативная, 88 и ул.Кооперативная, д.98

Председатель:

Вазлёв Н.Н. – первый заместитель Главы городского округа Похвистнево, руководитель Главного управления градостроительства и коммунального хозяйства Администрации городского округа;

Секретарь:

Голубь И.В. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Главного управления градостроительства и коммунального хозяйства Администрации городского округа;

Члены:

Герасимова Л.А. – специалист по работе с населением организационного отдела Аппарата Администрации городского округа Похвистнево;

Гилязов Н.Г. – начальник отдела ГО и ЧС Администрации городского округа Похвистнево;

Ермаков Е.С. – заместитель руководителя Главного управления градостроительства и коммунального хозяйства Администрации городского округа;

Петрянкина Е.Н. – начальник отдела по управлению имуществом Управления по экономике и финансам Администрации городского округа;

Горохова Р.С. – главный специалист федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека в г. Отрадном (по согласованию);

Шемакин В.М. – председатель Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, экологии, промышленности, связи, транспорту, предпринимательству и малому бизнесу Думы городского округа Похвистнево (по согласованию);