



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 27.03.2015 № 364

О проекте решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в порядок осуществления муниципального земельного контроля в городском округе Похвистнево Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.02.2012 №18-136»

Рассмотрев материалы о внесении изменений в порядок осуществления муниципального земельного контроля в городском округе Похвистнево Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.02.2012 №18-136, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прилагаемый проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в порядок осуществления муниципального земельного контроля в городском округе Похвистнево Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.02.2012 №18-136» и направить его на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа, руководителя Аппарата Администрации городского округа Похвистнево Тарасову М.А.

Глава городского округа

В.М.Филипенко

**Решение
Думы городского округа Похвистнево Самарской области**

О внесении изменений в порядок осуществления муниципального земельного контроля в городском округе Похвистнево Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.02.2012 №18-136

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в порядок осуществления муниципального земельного контроля в городском округе Похвистнево Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.02.2012 №18-136», внесенный Главой городского округа Похвистнево Самарской области в порядке правотворческой инициативы, руководствуясь ст.21 Устава городского округа Похвистнево Самарской области, Дума городского округа Похвистнево

РЕШИЛА:

1. Внести в порядок осуществления муниципального земельного контроля в городском округе Похвистнево Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.02.2012 №18-136 следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Порядок разработан с учетом положений Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.11.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Закона Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле», Закона Самарской области от 31.12.2014 № 137-ГД «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Самарской области».

1.2. Пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Плановые проверки проводятся на основании разрабатываемых Администрацией ежегодных планов проведения плановых проверок в отношении граждан. Ежегодный план разрабатывается в срок до 1 декабря года, предшествующего проведению плановых проверок, и утверждается Администрацией до 1 января года проведения плановых проверок».

1.3. Пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. О проведении плановой проверки граждан уведомляется Администрацией не позднее, чем в течение двух рабочих дней до начала ее проведения, посредством направления копии постановления Администрации городского округа Похвистнево Самарской области об утверждении плана

проведения плановых проверок по муниципальному земельному контролю с уведомлением о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом. При надлежащем уведомлении проверяемого гражданина отсутствие гражданина, либо его уполномоченного лица на проверке, не является препятствием для проведения проверки».

1.4. Пункт 5.6 изложить в следующей редакции:

«5.6. О проведении внеплановой проверки граждан уведомляется Администрацией не менее, чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения любым доступным способом».

1.5. Пункт 5.23 изложить в следующей редакции:

«5.23. Срок проведения проверок в отношении граждан не может превышать: одного месяца – в отношении каждой документарной проверки, одного рабочего дня – в отношении каждой выездной проверки».

1.6. Дополнить пунктом 5.35 следующего содержания:

«5.35. Муниципальный земельный инспектор вправе составлять протоколы об административных правонарушениях (Приложение 4 к настоящему Порядку), предусмотренных частью 1 статьи 19.4, частью 1 статьи 19.4.1, частью 1 статьи 19.5, статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы

А.С. Шулайкин

Глава городского округа

В.М. Филипенко

Пояснительная записка
к проекту решения Думы городского округа Похвистнево
Самарской области «О внесении изменений в порядок осуществления
муниципального земельного контроля в городском округе Похвистнево
Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа
Похвистнево Самарской области от 15.02.2012 №18-136»

Органам местного самоуправления привести свои нормативные правовые акты в соответствии с Законом Самарской области от 31.12.2014 № 137-ГД «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Самарской области».

Ведущий специалист
отдела по управлению
имуществом

И. Герасимова

Герасимова И.А.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОХВИСТНЕВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ
К О Н Т Р О Л Ь

ПРОТОКОЛ

об административном правонарушении

«__» _____ 20__ г. Самарская область, город Похвистнево, ул. Куйбышева, 11 каб.18
(место составления протокола)

«__» час. «__» мин.

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Положением о муниципальном земельном контроле в городском округе Похвистнево Самарской области, муниципальным земельным инспектором – ведущим специалистом отдела по управлению имуществом Управления по экономике и финансам Администрации городского округа Похвистнево Самарской области (Ф.И.О.)

(должность, Ф.И.О. лица, составившего протокол)

в отсутствие гражданина(Ф.И.О.) (при его надлежащем уведомлении)
(должность, наименование юридического лица, Ф.И.О. законного представителя юридического лица, № доверенности, Ф.И.О. физического лица)

составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с утвержденным Главой городского округа Похвистнево Самарской области постановлением (дата, номер) о проведении плановой проверки по муниципальному земельному контролю в отношении гражданина, заказным письмом с уведомлением (дата, номер) гражданин (Ф.И.О.) был приглашен к муниципальному земельному инспектору (место проведения проверки), для принятия участия в плановой проверке соблюдения земельного законодательства на земельном участке (адрес нахождения проверяемого участка). В указанное время и до окончания рабочего дня гражданин (Ф.И.О.) в отдел по управлению имуществом не явился, никаких ходатайств об отложении или переносе планируемого дня проведения проверки не заявлял, и тем самым воспрепятствовал законной деятельности должностного лица органа муниципального контроля.

При этом гражданин (Ф.И.О.) был надлежащим образом уведомлен (почтовый идентификатор №).

Протокол об административном правонарушении составлен в отделе по управлению имуществом Управления по экономике и финансам Администрации городского округа Похвистнево Самарской области по вышеуказанному адресу, которое и является местом совершения административного правонарушения.

Данные действия подпадают под:

- действие части 1 статьи 19.4. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях неповиновение законному распоряжению или требованию должностного лица органа, осуществляющего муниципальный контроль;
- действие части 1 статьи 19.4.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа муниципального контроля по проведению проверок или уклонение от таких проверок.

Указанное нарушение допущено: Ф.И.О., дата рождения, паспорт, адрес
местожительства

(банковские реквизиты, телефоны; Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес местожительства, телефон)

Права и обязанности лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, в соответствии со статьей 51 Конституции РФ и главами 25-27 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях мне разъяснены

Гражданин (Ф.И.О.) (не присутствовал)
(должность, Ф.И.О. присутствующего при составлении протокола)

« » 20 г.

(направлено заказным письмом по почте)
(подпись)

Объяснения лица (физического, должностного, законного представителя юридического), в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:

С текстом протокола ознакомлен

_____ (подпись)

Объяснения и замечания по содержанию протокола прилагаются

_____ (подпись)

Копию протокола получил

_____ (подпись)

От подписи протокола отказался:

Понятым разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст.ст.25.6 и 25.7 КоАП РФ.

Поняты:

1. _____ (подпись) _____ (Ф.И.О., телефон)

2. _____ (подпись) _____ (Ф.И.О., телефон)

Особые отметки:

Подпись должностного лица,
составившего протокол
