



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.10.2014 № 1541

**О проекте решения Думы городского округа
Похвистнево Самарской области «О перечне
услуг, которые являются необходимыми и
обязательными для предоставления органами
местного самоуправления городского округа
Похвистнево Самарской области
муниципальных услуг»**

Рассмотрев представленные материалы по проекту решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления городского округа Похвистнево Самарской области муниципальных услуг», Администрация городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Направить проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления городского округа Похвистнево Самарской области муниципальных услуг» на рассмотрение Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа – руководителя Аппарата администрации Тарасову М.А.

И.о. Главы городского округа

Н.Н. Вазлёв

Якушкин 84656-28537



**ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от «_____» № _____ 2014 года

№ _____

О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления городского округа Похвистнево Самарской области муниципальных услуг

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 14.03.2011 №268 «О Порядке формирования и ведения реестра муниципальных услуг» руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа, Дума городского округа Похвистнево Самарской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления городского округа Похвистнево Самарской области муниципальных услуг, согласно приложению N 1 к настоящему Решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Похвистневский вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Думы

А.С.Шулайкин

Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления городского округа Похвистнево Самарской области муниципальных услуг

1. Подготовка и выдача заявителю в установленном законом порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения (переводимого помещения в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения).
2. Подготовка и выдача заявителю технического паспорта объекта недвижимости.
3. Подготовка и выдача плана переводимого помещения с его техническим описанием.
4. Подготовка и выдача поэтажного плана дома.
5. Проведение кадастровых работ в целях подготовки и выдачи межевого плана, кадастрового паспорта, акта обследования.
6. Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.
7. Предоставление сведений из органа, осуществляющего технический учет объектов капитального строительства, о зарегистрированных правах на объекты недвижимости, подтверждающих их принадлежность заявителю.
8. Выдача копии лицевого счета.
9. Выдача справки о регистрации по месту жительства или по месту пребывания (справки о составе семьи).
10. Выдача справки о доходах.
11. Выдача справки из организации, осуществляющей техническую инвентаризацию, о наличии недвижимости в собственности у физического лица.
12. Выдача справки об инвентаризационной стоимости жилых домов, квартир, дач, гаражей и иных строений, помещений и сооружений.
13. Открытие банковского счета (банковского вклада).
14. Совершение нотариальных действий.
15. Подготовка и выдача локального ресурсного сметного расчета с указанием наименования объекта, видов работ, материалов и суммы затрат на ремонт жилого помещения.
16. Изготовление проектно-сметной документации на строительство.
17. Изготовление проекта планировки территории и проекта межевания территории.
18. Выдача документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства

проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, в соответствии с частью 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

19. Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям, в соответствии с частью 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

20. Составление схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, в соответствии с частью 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

21. Выдача согласия бассейновым органом государственного управления на внутреннем транспорте на предоставление земельного участка, расположенного в пределах береговой полосы водного объекта.

22. Подготовка и выдача заключения специализированной организации, производящей обследование дома на предмет его аварийности.

23. Подготовка и выдача проекта реконструкции нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением.

24. Подготовка и выдача положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (за исключением случаев, когда необходима подготовка положительного заключения государственной экспертизы проектной документации).