



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.10.2015 № 1486

**Об утверждении муниципальной программы
«Стимулирование развития жилищного
строительства в городском округе Похвистнево
Самарской области» на 2016-2020 годы**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Администрации городского округа Похвистнево от 02.03.2015 № 82-р «О подготовке проектов муниципальных программ или внесении изменений в существующие муниципальные программы городского округа Похвистнево», Уставом городского округа Похвистнево, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево» на 2016-2020 годы.
2. Установить, что к расходным обязательствам городского округа Похвистнево Самарской области относятся мероприятия муниципальной программы, указанной в п.1 настоящего постановления.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево.
4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2016 года.

5. Признать утратившим силу с 1 января 2016 года постановление Администрации городского округа Похвистнево от 27.05.2013 № 718 «Об утверждении целевой программы «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2013-2017 годы».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы городского округа



Н.Н.Вазлёв

, УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
городского округа Похвистнево
Самарской области
от 09.10.2015 № 1486

Муниципальная программа
«Стимулирование развития жилищного строительства
в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016 – 2020 годы
ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	«Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016–2020 годы (далее – Программа).
Дата принятия решения о разработке Программы	Распоряжение Администрации городского округа Похвистнево от 02.03.2015 № 82-р "О подготовке проектов муниципальных программ или внесении изменений в существующие муниципальные программы городского округа Похвистнево», Распоряжение от 23.06.2015 № 248-р «О составлении проекта бюджета городского округа Похвистнево Самарской области на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов».
Разработчик и исполнитель Программы	Главное управление градостроительства и коммунального хозяйства Администрации городского округа Похвистнево.
Цели и задачи Программы	Цель Программы: Формирование рынка доступного жилья для обеспечения комфортных условий проживания граждан. Задачи Программы: - комплексное освоение и развитие территорий для массового строительства жилья экономического класса, в первую очередь малоэтажной застройки; - реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства; - создание условий для строительства жилья экономического класса, демонополизация и развитие конкуренции на рынке жилищного строительства; - строительство жилых домов для переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.
Сроки реализации Программы	2016 – 2020 годы
Важнейшие целевые индикаторы	1. Общий объем ввода жилья — 70689 кв.м, в том числе: в 2016 году — 11127 кв.м, из них:

(показатели) Программы	<p>- для переселения из аварийного жилья – 4188,1 кв.м; в 2017 году – 12462 кв.м, из них:</p> <p>- для переселения из аварийного жилья – 3308,4 кв.м; в 2018 году — 13958 т. кв.м, из них:</p> <p>- для переселения из аварийного жилья – 3500 кв.м; в 2019 году — 15633 кв.м, из них:</p> <p>- для переселения из аварийного жилья –4000 кв.м; в 2020 году — 17509 кв.м , из них:</p> <p>- для переселения из аварийного жилья –4000 кв.м;</p> <p>2. Уровень обеспеченности населения жильем – 24,13 кв. м на 1 чел.;</p> <p>3. Доля ветхого и аварийного жилищного фонда от общего объема жилищного фонда – 0 % на 31.12.2020.</p>
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 717408,0 тыс. руб., в том числе:</p> <p>в 2016 году- 139869,0 тыс.руб. , в том числе:</p> <p>- областной бюджет -56031,5 тыс.руб. (предполагаемые средства),</p> <p>- городской бюджет- 20837,5 тыс.руб.,</p> <p>- внебюджетные средства- 63000,0 тыс.руб.;</p> <p>в 2017 году- 214310,0 тыс.руб. , в том числе:</p> <p>областной бюджет – 124534,0 тыс.руб. (предполагаемые средства),</p> <p>- городской бюджет- 27976,0 тыс.руб.,</p> <p>- внебюджетные средства- 61800,0 тыс.руб.;</p> <p>в 2018 году- 145643,9тыс.руб. , в том числе:</p> <p>- областной бюджет -118783,2 тыс.руб. (предполагаемые средства),</p> <p>- городской бюджет- 26860,7 тыс.руб.;</p> <p>в 2019 году- 28885,1тыс.руб. , в том числе:</p> <p>- областной бюджет – 23787,3 тыс.руб. (предполагаемые средства),</p> <p>- городской бюджет-5097,8 тыс.руб.,</p> <p>в 2020 году- 188700,0 тыс.руб. , в том числе:</p> <p>- городской бюджет-900,0 тыс.руб.,</p> <p>- внебюджетные средства- 187800,0 тыс.руб.</p>
Система организации контроля за ходом реализации Программы	<p>Координацию и контроль за реализацией мероприятий Программы осуществляет Главное управление градостроительства и коммунального хозяйства (далее – ГУ ГКХ)</p>

1. Анализ проблемы и обоснование её решения

программными методами.

Необходимость обеспечения доступным (с точки зрения стоимости и срока возможного приобретения) и комфортным (с точки зрения условий проживания) жильем является одной из важнейших проблем социально-экономического развития городского округа Похвистнево.

Важным фактором жизнеобеспечения населения городского округа Похвистнево является формирование рынка доступного жилья экономического класса с внедрением энергоресурсосберегающих технологий, применением современных материалов, обеспечение комфортных условий проживания граждан, создание эффективного жилищного сектора.

В 2010–2014 годах были достигнуты определенные результаты, которые стали базовым основанием на территории городского округа для наращивания темпов жилищного строительства, комплексного развития территорий и обеспечения нуждающихся граждан жильем, чему и будет содействовать дальнейшая реализация мероприятий Программы.

Ввод в действие жилых помещений в городском округе Похвистнево Самарской области за 2011-2014 годы

Наименование показателя	Объём введённого в эксплуатацию жилья (тыс.кв.м)			
	2011	2012	2013	2014
Ввод в действие общей площади жилых помещений, в том числе:	7,56	7,83	7,93	13,05
индивидуальное жильё	4,77	3,09	6,82	7,8

По состоянию на 01.01.2015 года в Администрации городского округа Похвистнево на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 1414 семей, для которых требуется построить 70,7 тыс. кв.м жилья.

Предполагается развитие жилищного строительства по следующим направлениям:

- строительство жилья по программе сноса аварийного жилого фонда;
- строительство коммерческого жилья;
- строительство муниципального жилья, включая маневренный фонд;
- строительство индивидуальных жилых домов коттеджного типа.

Развитие жилищного строительства напрямую связано с увеличением нагрузки на существующие инженерные сети и коммуникации, изношенность которых не позволяет увеличивать нагрузки и обслуживать вновь построенные объекты.

Оснащение земельных участков, предназначенных для строительства жилых домов инженерными сетями и коммуникациями, позволит значительно снизить стоимость одного квадратного метра вводимого в

последующем жилья и увеличить спрос. Это возможно за счет реализации программы по развитию коммунальной инфраструктуры.

Планируемые объёмы ввода жилья в городском округе Похвистнево на 2016-2020 годы

Наименование показателя жилищного строительства	Объёмы ввода жилья по годам (тыс.кв.м)				
	2016	2017	2018	2019	2020
Ввод жилья, всего	11,127	12,462	13,958	15,633	17,509
в том числе:					
средне- и многоэтажные жилые дома	8,228	9,110	9,250	12,800	13,390
индивидуальное жилищное строительство	2,899	3,352	4,708	2,833	4,119

С учетом полученных объемов строительства жилья, в том числе малоэтажных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилого фонда, признанного не пригодным для проживания, обеспеченность жильем к 2020 году составит на одного жителя 24,13 кв. метра, доля ветхого аварийного жилья сократится до 0%.

2. Цели и задачи Программы

Основной целью Программы является формирование рынка доступного жилья для обеспечения комфортных условий проживания граждан.

Данная цель может быть достигнута при осуществлении следующих задач:

- комплексное освоение и развитие территорий для массового строительства жилья экономического класса, в первую очередь малоэтажной застройки;
- реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства;
- создание условий для строительства жилья экономического класса, демонополизация и развитие конкуренции на рынке жилищного строительства;
- строительство жилых домов для переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.

3. Перечень программных мероприятий

Программные мероприятия направлены на реализацию поставленных целей и задач. Мероприятиями Программы являются:

- корректировка Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области;

- обеспечение жилищного строительства земельными участками с коммунальной инфраструктурой (Приложение №1);
- развитие застроенных территорий в целях строительства жилья экономического класса;
- развитие коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства;
- снижение административных барьеров в строительстве.

Перечень программных мероприятий определен в Приложении №2 к настоящей Программе.

4. Показатели (индикаторы) Программы

Для оценки эффективности реализации задач Программы определены индикаторы (показатели) в Приложении № 3 к настоящей Программе.

5. Механизм реализации Программы

В ходе реализации Программы ГУ ГКХ обеспечивает мониторинг хода реализации Программы на основе представленных им отчетов, ежегодно проводит анализ затрат по программным мероприятиям и дает оценку механизму ее реализации с учетом результативности программных и достижения целевых индикаторов.

Исполнителем мероприятий Программы является ГУ ГКХ, который осуществляет контроль за ходом реализации соответствующих программных мероприятий и представляет отчет об исполнении программных мероприятий в Управление по экономике и финансам Администрации городского округа.

6. Оценка социально-экономической эффективности Программы

Реализация мероприятий Программы должна обеспечить:

- ввод в эксплуатацию 70689 кв. м жилья,
- достичь обеспеченности жильем населения городского округа Похвистнево 24,13 кв. м на одного человека,
- снизить долю ветхого и аварийного жилья до 0 % в общем количестве жилья,
- увеличить предложения на рынке жилья, и, соответственно, снизить стоимость квартир.

ГУ ГКХ ежегодно в срок до 1 февраля подготавливает информацию о ходе реализации Программы за отчетный год, включая оценку показателей эффективности реализации Программы, рассчитанных в соответствии с методикой проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы, утвержденной постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 15.10.2013 №1574 «Об утверждении Порядка

принятия решения о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Похвистнево» и направляет ее для рассмотрения на заседании Коллегии.

Приложение №1
к муниципальной программе «Стимулирование
развития жилищного строительства в городском
округе Похвистнево Самарской области»
на 2016 - 2020 годы

**ИНФОРМАЦИЯ
О ПЛАНИРУЕМЫХ К ОСВОЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п	Земельные участки, пригодные для жилой застройки, имеющие перспективные возможности для строительства необходимой инфраструктуры или подключения к действующим инженерным сетям (название проекта, местонахождение)	Площадь земельно го участка, га	Наличие документов по оформлению земельного участка	Обеспеченность участка инженерной инфраструктурой и приблизительная стоимость строительства необходимых инженерных коммуникаций	Планируемые объемы жилищного строительства на данных земельных участках по годам, тыс. кв. м				
					2016	2017	2018	2019	2020
1	Малозэтажная жилая застройка, микрорайон «Венера» (68 участков) ✓	10,15	Земельные участки сформированы для предоставления в собственность многодетным семьям	Не обеспечен инженерными коммуникациями. Техническая возможность подключения имеется. Необходимо строительство сетей водоснабжения – 1,5 км, электроснабжения – 1,4 км, газоснабжения – 1,25 км, сетей связи- 0,9 км, установка КТП 10/04 кВ и ШГРП, межквартальных дорог 1,3 км. Стоимость строительства сетей водоснабжения 13,2 млн. руб., сетей электроснабжения 12,5 млн.руб., газоснабжения 8,85 млн.руб., строительства сетей связи 8,2 мил. руб., стоимость строительства			1,5	2,55	2,89

№ п/п	Земельные участки, пригодные для жилой застройки, имеющие перспективные возможности для строительства необходимой инфраструктуры или подключения к действующим инженерным сетям (название проекта, местонахождение)	Площадь земельного участка, га	Наличие документов по оформлению земельного участка	Обеспеченность участка инженерной инфраструктурой и приблизительная стоимость строительства необходимых инженерных коммуникаций	Планируемые объемы жилищного строительства на данных земельных участках по годам, тыс. кв. м				
					2016	2017	2018	2019	2020
				межквартальных дорог 33,75 млн. руб.					
2	Малоэтажная жилая застройка, микрорайон «Венера I»: (ориентировочно 40 участков) ✓	8,2	Земельный участок находится в муниципальной собственности и в настоящее время проходит процедура его формирования	Не обеспечен инженерными коммуникациями. Техническая возможность подключения инженерных коммуникаций имеется. Необходимо строительство сетей водоснабжения – 2,6 км, электроснабжения – 2,8 км, газоснабжения – 2,5 км, сетей связи-0,9 км, установка КТП 10/04 кВ и ШГРП, межквартальных дорог 2,6 км. Стоимость строительства сетей водоснабжения 12,35 млн. руб., сетей газоснабжения 7,82 млн.руб., сетей связи 2,2 млн. руб., электроснабжения 10,2 млн.руб., межквартальных дорог 23,4 млн.руб.				1,2	1,2
3	Малоэтажная жилая застройка, микрорайон «Венера» (район ул. Молодежная) (71 участок) ✓	9,6	Земельные участки сформированы для предоставления в собственность	Имеется ПСД. Не обеспечен инженерными коммуникациями. Техническая возможность подключения инженерных коммуникаций имеется. Необходимо строительство сетей	0,5	1,5	1,5	2,55	2,1

№ п/п	Земельные участки, пригодные для жилой застройки, имеющие перспективные возможности для строительства необходимой инфраструктуры или подключения к действующим инженерным сетям (название проекта, местонахождение)	Площадь земельного участка, га	Наличие документов по оформлению земельного участка	Обеспеченность участка инженерной инфраструктурой и приблизительная стоимость строительства необходимых инженерных коммуникаций	Планируемые объемы жилищного строительства на данных земельных участках по годам, тыс. кв. м				
					2016	2017	2018	2019	2020
			многодетным семьям	водоснабжения – 1,6 км, электроснабжения – 1,4 км, газоснабжения – 1,2 км, сетей связи – 1,3 км установка КТП 10/04 кВ и ШГРП, межквартальных дорог 1,2 км. Стоимость строительства сетей водоснабжения 12,12 млн. руб., сетей газоснабжения 5,12 млн.руб., стоимость строительства электроснабжения 11,96 млн.руб., сетей связи 5,4 млн. руб., межквартальных дорог 34,9 млн.руб.					
4	Микрорайон «Западный» (62 участка) ✓	9,6	Часть земельного участка сформирована для предоставления в собственность многодетным семьям	Не обеспечен инженерными коммуникациями. Техническая возможность подключения инженерных коммуникаций имеется. Необходимо строительство сетей водоснабжения – 2.7 км, электроснабжения – 1.7 км, газоснабжения – 2.5 км, сетей связи – 2,8 км., установка КТП 10/04 кВ и ШГРП, межквартальные дороги – 2.5 км. Стоимость строительства сетей водоснабжения 9,5, млн. руб.,			1,5	2,5	3,2

№ п/п	Земельные участки, пригодные для жилой застройки, имеющие перспективные возможности для строительства необходимой инфраструктуры или подключения к действующим инженерным сетям (название проекта, местонахождение)	Площадь земельного участка, га	Наличие документов по оформлению земельного участка	Обеспеченность участка инженерной инфраструктурой и приблизительная стоимость строительства необходимых инженерных коммуникаций	Планируемые объемы жилищного строительства на данных земельных участках по годам, тыс. кв. м				
					2016	2017	2018	2019	2020
				водоотведения 8,2 млн. руб., сетей газоснабжения 7,82 млн.руб., электроснабжения 8,3 млн.руб., сетей связи 3,2 млн.руб., межквартальных дорог 25,5 млн. руб.					

Приложение №2
к муниципальной программе «Стимулирование
развития жилищного строительства в городском округе
Похвистнево Самарской области»
на 2016 - 2020 годы

Перечень мероприятий и финансовое обеспечение Программы на 2016 - 2020 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Финансовые ресурсы (тыс. рублей)					
			Итого	2016	2017	2018	2019	2020
Цель. Формирование рынка доступного жилья для обеспечения комфортных условий проживания граждан.								
Задача 1. Комплексное освоение и развитие территорий для массового строительства жилья экономического класса, в первую очередь малоэтажной застройки.								
1.1.	Корректировка Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево	2016						
	Всего		950,0	950,0	0	0	0	0
	Городской бюджет		950,0	950,0	0	0	0	0
1.2.	Проектирование комплексной застройки с коммунальной инфраструктурой, в том числе:							
1.2.1.	-микрорайон «Венера»	2016						
	Всего		4900,0	4900,0	0	0	0	0
	Городской бюджет		4900,0	4900,0	0	0	0	0
1.2.2.	-микрорайон «Венера I»	2017						
	Всего		5000,0	0	5000,0	0	0	0
	Городской бюджет		5000,0	0	5000,0	0	0	0
1.2.3.	-микрорайон «Западный»	2017-2018	0	0	0	0	0	0
	Всего		5100,0	0	100,0	5000,0	0	0
	Городской бюджет		5100,0	0	100,0	5000,0	0	0
Задача 2. Реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства.								

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Финансовые ресурсы (тыс. рублей)					
			Итого	2016	2017	2018	2019	2020
2.1.	Строительство коммунальной инфраструктуры в том числе:							
2.1.1	-микрорайон «Венера» (район ул. Молодёжная)	2016-2017						
	Всего, в т.ч.:		69500,0	34749,0	34751,0	0	0	0
	Областной бюджет (планируемые средства)		59075,0	29537,0	29538,0	0	0	0
	Городской бюджет		10425,0	5212,0	5213,0	0	0	0
	Объемный показатель, ед. изм.:							
	сети газоснабжения		1,2 км	0,6 км	0,6 км	0	0	0
	сети электроснабжения		1,4 км	0,7 км	0,7 км	0	0	0
	сети водоснабжения		1,6 км	0,8 км	0,8 км	0	0	0
	сети связи и интернет		1,3 км	0,6 км	0,6 км	0	0	0
	межквартальные дороги		1,2 км	0,6 км	0,6 км	0	0	0
2.1.2	-микрорайон «Венера»	2017-2018						
	Всего		76500,0	0	38250,0	38250,0	0	0
	Областной бюджет (планируемые средства)		65025,0	0	32512,5	32512,5	0	0
	Городской бюджет		11475,0	0	5737,5	5737,5	0	0
	Объемный показатель, ед.изм.:							
	сети газоснабжениям.		1,25 км.	0	0,65 км	0,6 км	0	0
	сети электроснабжения		1,4 км	0	0,7 км	0,7 км	0	0
	сети водоснабжения		1,5 км	0	0,75 км	0,75 км	0	0
	сети связи и интернет		0,9 км	0	0,45 км	0,45 км	0	0
	межквартальные дороги		1,3 км	0	0,65 км	0,65 км	0	0
2.1.3.	- микрорайон «Западный»	2017-2018						
	Всего		64518,0	0	32259,0	32259,0	0	0
	Областной бюджет (планируемые средства)		54842,0	0	27421,0	27421,0	0	0
	Городской бюджет		9676,0	0	4838,0	4838,0	0	0
	Объемный показатель, ед. изм.:							

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Финансовые ресурсы (тыс. рублей)					
			Итого	2016	2017	2018	2019	2020
	сети газоснабжения		2,5 км	0	1,3 км	1,2 км	0	0
	сети электроснабжения		1,7 км	0	0,85 км	0,85 км	0	0
	сети водоснабжения		2,7 км	0	1,35 км	1,35 км	0	0
	сети связи и интернет		2,8 км	0	1,4 км	1,4 км	0	0
	межквартальные дороги		2,5 км	0	1,25 км	1,25 км	0	0
2.1.4.	- микрорайон «Венера I»	2018-2019						
	Всего		55970,0	0	0	27984,9	27985,1	0
	Областной бюджет (планируемые средства)		47574,5	0	0	23787,2	23787,3	0
	Городской бюджет		8395,5	0	0	4197,7	4197,8	0
	Объемный показатель, ед. изм.:							
	сети газоснабжения		2,5 км	0	0	1,25 км	1,25 км	0
	сети электроснабжения		2,8 км	0	0	1,4 км	1,4 км	0
	сети водоснабжения		2,6 км	0	0	1,3 км	1,3 км	0
	сети связи и интернет		0,9 км	0	0	0,45 км	0,45 км	0
	межквартальные дороги		2,6 км	0	0	1,3 км	1,3 км	0
Задача 3. Создание условий для строительства жилья экономического класса, демонополизация и развитие конкуренции на рынке жилищного строительства.								
3.1.	Коммерческое строительство жилья эконом класса:	2016, 2017, 2020						
3.1.1.	-ул. Кооперативная, 128 Б	2016						
	Всего		63000,0	63000,0	0	0	0	0
	Внебюджетные средства (предполагаемые средства)		63000,0	63000,0	0	0	0	0
3.1.2.	- ул. Комсомольская 45	2017						
	Всего		28200,0	0	28200,0	0	0	0
	Внебюджетные средства (предполагаемые средства)		28200,0	0	28200,0	0	0	0
3.1.3.	-ул. Свирская, 10	2017						
	Всего		33600,0	0	33600,0	0	0	0
	Внебюджетные средства		33600,0	0	33600,0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Финансовые ресурсы (тыс. рублей)					
			Итого	2016	2017	2018	2019	2020
	(предполагаемые средства)							
3.1.4.	Строительство индивидуальных жилых домов в новых микрорайонах	2020						
	Всего		187800,0	0	0	0	0	187800,0
	Внебюджетные средства (предполагаемые средства)		187800,0	0	0	0	0	187800,0
3.2.	Приобретение жилых помещений для формирования муниципального жилого фонда							
3.2.1.	-микрорайон «Южный»	2016						
	Всего		31170,0	31170,0	0	0	0	0
	Областной бюджет (планируемые средства)		26494,5	26494,5	0	0	0	0
	Городской бюджет		4675,5	4675,5	0	0	0	0
3.2.2.	Проектирование и строительство многоквартирного жилого дома по ул. Бережкова, 14	2016-2018						
	Всего		86700,0	4200,0	41250,0	41250,0	0	0
	Областной бюджет (планируемые средства)		70125,0	0	35062,5	35062,5	0	0
	Городской бюджет		16575,0	4200,0	6187,5	6187,5	0	0
Задача 4. Строительство жилых домов для переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.								
4.1.	Строительство домов для переселения из аварийного жилого фонда	Средства предусмотрены в муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории городского округа Похвистнево Самарской области до 2017 года»						
4.1.1.	-ул. Первомайская, 94	2016	0	0	0	0	0	0
4.1.2.	- ул. Строителей, 2	2016	0	0	0	0	0	0
4.1.3.	-ул. Ново-Полевая, 85 Б	2016	0	0	0	0	0	0
4.1.4.	-пос. Октябрьский, ул. Ленина, 8	2017	0	0	0	0	0	0
4.1.5.	- ул. Мира, 8	2017	0	0	0	0	0	0
4.1.6.	- ул. Краснопутиловская, 5	2017	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Финансовые ресурсы (тыс. рублей)					
			Итого	2016	2017	2018	2019	2020
4.1.7.	- пос. Октябрьский, ул. Ленина, 4	2017	0	0	0	0	0	0
4.1.8.	-ул. Кооперативная, 57	2018	0	0	0	0	0	0
4.1.9.	-ул. Кооперативная, 61	2019	0	0	0	0	0	0
4.1.10.	ул. Газовиков, 15А	2020	0	0	0	0	0	0
4.2.	Снос аварийных жилых домов	2016-2020						
	Всего		4500,0	900,0	900,0	900,0	900,0	900,0
	Городской бюджет		4500,0	900,0	900,0	900,0	900,0	900,0
	Общий объем финансирования мероприятий, в том числе:		717408,0	139869,0	214310,0	145643,9	28885,1	188700,0
	Областной бюджет (планируемые средства)		323136,0	56031,5	124534,0	118783,2	23787,3	0
	Городской бюджет		81672,0	20837,5	27976,0	26860,7	5097,8	900,0
	Внебюджетные средства (предполагаемые средства)		312600,0	63000,0	61800,0	0	0	187800,0

Приложение № 3
к муниципальной программе
«Стимулирование развития
жилищного строительства в
городском округе Похвистнево
Самарской области» на 2016 - 2020
годы

**ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ (ПОКАЗАТЕЛЕЙ)
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «СТИМУЛИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ
ПОХВИСТНЕВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2016 – 2020 ГОДЫ**

Наименование цели, задачи и целевого индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значение целевого индикатора (показателя)				
		2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Годовой объем ввода жилья	кв. м	11127	12462	13958	15633	17509
В том числе:						
Коммерческое строительство жилья эконом класса						
-ул. Кооперативная, 128б	кв. м	2500				
ул. Комсомольская, 45	кв. м		940			
-ул.Свирская, 10	кв. м		1120			
Приобретение жилых помещений для формирования муниципального жилого фонда						
-микрорайон «Южный»	кв.м.	1039				
- ул. Бережкова 14	кв. м		1250	1250		
Многоэтажное жильё для переселения граждан из аварийного жилья:						
-ул.Первомайская,94	кв. м	1800				
-ул.Ново-Полевая, 85 Б	кв. м	1138,1				
пос. Октябрьский, ул. Ленина, 8	кв. м	800				
-ул.Строителей, 2	кв. м	450				
- ул.Мира, 8	кв. м		1200			
- ул.Краснопутиловская, 5	кв.м.		1400			
пос. Октябрьский, ул. Ленина 4	кв. м		1700			
-ул. Кооперативная, 57	кв. м			3500		
-ул.Кооперативная, 61	кв. м				4000	
-ул. Газовиков, 15А	кв. м					4000
Комплексная малоэтажная застройка:						
-микрорайон «Венера»	кв. м			1500	2550	2890
-микрорайон «Венера I»:	кв. м				1200	1200
-микрорайон «Венера» (район ул. Молодежная)	кв. м	500	1500	1500	2550	2100
-микрорайон «Западный»	кв. м			1500	2500	3200
Индивидуальное жилищное	кв. м	2899,9	3352	4708	2833	4119

Наименование цели, задачи и целевого индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значение целевого индикатора (показателя)				
		2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
строительство						
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за год	кв. м на человека	0,381	0,427	0,478	0,535	0,599
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв. м на человека	22,09	22,52	23,0	23,53	24,13