



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2014 № 883

Об оплате жилого помещения и коммунальных услуг населением города Похвистнево

Руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Похвистнево, на основании решения межведомственной комиссии по вопросам ценовой и тарифной политики Самарской области от 19.12.2013 №5 под председательством вице-губернатора - председателя Правительства Самарской области А.П.Нефедова, Администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.07.2014 для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если принятое решение о способе управления не было реализовано, для собственников помещений, не принявших решение о размере платы за содержание и ремонт жилого помещения, расположенных на территории города Похвистнево:

1.1. Плату за содержание и ремонт жилого помещения, плату за пользование жилым помещением в соответствии с приложением №1 к настоящему постановлению.

1.2. Плату за вывоз жидких бытовых отходов в размере 112,18 руб. за 1 м³ (НДС не облагается).

1.3. Плату за вывоз твердых бытовых отходов (с учетом захоронения) в размере 325,50 руб. за 1 м³ (НДС не облагается).

2. Определять размер платы граждан за коммунальные услуги, исходя из показаний приборов учета и в случае их отсутствия из нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, а также надбавок к тарифам организаций коммунального комплекса, установленных в соответствии с действующим законодательством.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа от 17.04.2013 №539 «Об оплате гражданами жилого помещения и коммунальных услуг населением городского округа Похвистнево».

4. Предоставлять гражданам меры социальной поддержки в соответствии с действующим законодательством.

5. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево.

6. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 июля 2014 года.

7. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы, руководителя Главного управления градостроительства и коммунального хозяйства Администрации городского округа Н.Н. Вазлёва.

Глава городского округа



В.М.Филипенко

Приложение №1
к постановлению Администрации
городского округа Похвистнево
от 05.06.2014 № 883

**Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества, плата за наем
с 01.07.2014 до очередного периода регулирования**

№ п/п	Категория благоустройства многоквартирных жилых домов	Содержание и текущий ремонт общего имущества руб. за 1 м2 (НДС не облагается)*				Плата за пользование жилым помещением, руб. за 1м2 (НДС не облагается)	
		Общей площади	Жилой площади	В том числе плата за услуги работы по управлению многоквартирным домом		Общей площади	Жилой площади
				Общей площади	Жилой площади		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Жилые дома квартирного типа со всеми видами благоустройства, включая лифты и мусоропроводы.	33,03	51,87	2,66	4,17	1,38	2,16
2.	Жилые дома квартирного типа, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов	20,50	32,20	2,66	4,17	0,80	1,25

3	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов, с автономным отоплением	20,47	32,14	2,66	4,17	0,80	1,25
4.	Жилые дома квартирного типа, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов, с уборкой мест общего пользования	23,74	37,26	2,66	4,17	0,94	1,48
5.	Жилые дома квартирного типа, оборудованные водопроводом и канализацией, без ванн.	20,28	31,83	2,66	4,17	0,78	1,23
6.	Жилые дома квартирного типа, оборудованные внутренним водопроводом, без канализации.	11,63	18,25	2,66	4,17	0,38	0,60
7.	Жилые дома барачного типа, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с общими кухнями.	11,63	18,25	2,66	4,17	0,38	0,60
8.	Жилые дома барачного типа, оборудованные внутренним водопроводом, без канализации, с общими кухнями.	9,08	14,26	2,66	4,17	0,27	0,42
9.	Жилые дома, не имеющие благоустройств.	7,55	11,86	2,66	4,17	0,20	0,31
10.	Двухквартирные, двухэтажные жилые дома, имеющие все виды благоустройств, кроме лифтов и мусоропроводов с автономным отоплением (микрорайон Южный).	10,61	16,65	2,66	4,17	0,80	1,25

*Включает плату за обслуживание внутридомового газового оборудования, размер которой не зависит от степени благоустройства.