



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Похвистнево  
Самарской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.02.2024 № 143

**Об утверждении Отчета о реализации муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016-2025 годы, утвержденной постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 09.10.2015 №1486, за 2023 год**

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 06.11.2019 № 1156 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Похвистнево Самарской области», рассмотрев представленную информацию об итогах реализации за 2023 год муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016-2025 годы, Администрация городского округа Похвистнево

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016-2025 годы, утвержденной постановлением Администрации городского округа Похвистнево Самарской области от 09.10.2015 № 1486, за 2023 год.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Похвистнево Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети интернет ([www.pohgor.ru](http://www.pohgor.ru)).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Пензина Е.А.

Глава городского округа

И.Б. Панова 25128

С.П. Попов

**Отчет о реализации муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016-2025 годы, утвержденной постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 09.10.2015 № 1486 за 2023 год**

**I. Анализ выполнения целей и задач.**

Всего в программе поставлена одна цель - «Формирование рынка доступного жилья для обеспечения комфортных условий проживания граждан».

Для её достижения на 2023 год запланировано к исполнению пять задач, включающие в себя шесть мероприятий, из которых одно - выполнено частично.

- Задача 2. Реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства. Мероприятие «Проведение комплексного анализа современного состояния градостроительного зонирования городского округа Похвистнево Самарской области» выполнено в полном объеме.

- Задача 4. Создание условий для строительства индивидуальных жилых домов в новых микрорайонах. Мероприятие «Строительство индивидуальных жилых домов» выполнено частично.

- Задача 5. «Строительство жилых домов для переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу» Мероприятие «Строительство жилого дома по ул. Революционная, д. 161» выполнено в полном объеме, многоквартирный жилой дом введен в эксплуатацию в январе 2023 года.

- Задача 6. Ликвидация аварийного жилищного фонда, расселенного в рамках реализации программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Мероприятие «Снос аварийных жилых домов» выполнено в полном объеме. Снесены три аварийных дома, расселенных в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

- Задача 7. Выполнение мероприятий по поддержанию существующего жилищного фонда в нормативно-техническом состоянии. Мероприятия: «Обследование технического состояния основных строительных конструкций МКД г.о. Похвистнево» и «Ремонт жилого помещения, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д.61 блок 7» выполнены в полном объеме.

**II. Финансовые расходы на реализацию муниципальной программы.**

На 2023 год запланировано финансирование в размере 116947,998 тыс.руб., в том числе: 3463,998 тыс.руб. – средства городского бюджета, фактическое исполнение составило 114198,997 тыс. руб., из них: 2713,997 тыс.руб. – средства городского бюджета или 97,6% от плана. Подробная информация изложена в таблице №1 «Информация о ходе исполнения и финансирования мероприятий за 2023 год муниципальной программы (расчет К1 и К3).

### **III. Оценка достижения плановых значений целевых показателей (индикаторов).**

Уровень достижения индикаторов программы за 2023 год составил 82,8%. Подробная информация изложена в таблице №2 «Информация о достижении за 2023 год целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы (расчет К2)».

### **IV. Оценка эффективности реализации муниципальной программы.**

Расчет эффективности реализации муниципальной программы за 2023 год выполнен исходя из полученных оценок по коэффициентам результативности (К1, К2, К3) с учетом весовых категорий:

$97,6 \% \times 0,2 + 82,8 \% \times 0,5 + 107,5 \% \times 0,3 = 93,2 \%$  - реализация муниципальной программы соответствует запланированным результатам при запланированном объеме расходов. Подробная информация изложена в таблицах №№1,2)

### **V. Социально-экономический эффект по результатам реализации муниципальной программы.**

В результате реализации мероприятий программы достигнуты показатели обеспеченности жильем населения городского округа Похвистнево в размере 23,23 кв.м на одного человека и общей площади жилых помещений, приходящейся в среднем на одного жителя, введенная в эксплуатацию за год в размере 0,24 кв.м на человека. Кроме того, в результате реализации мероприятий по сносу аварийных домов освобождены территории городского округа Похвистнево для дальнейшего их использования, в первую очередь для строительства жилья, в том числе индивидуальных жилых домов гражданами, имеющих трех и более детей.

**Информация о ходе исполнения и финансирования мероприятий за 2023 год муниципальной программы  
(расчет К1 и К3)**

№ строк и по прогр.	Наименование	Объем финансирования (тыс. руб.)		Уровень финансирования (К1)	Ед. изм.	Количественные результаты		Уровень исполнения мероприятий (К3)
		План	Факт			План	Факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель 1. Формирование рынка доступного жилья для обеспечения комфортных условий проживания граждан.								
Задача 2. Реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства								
2.4.	Проведение комплексного анализа современного состояния градостроительного зонирования городского округа Похвистнево Самарской области	500,0	0	0		1	1	100
Задача 4. Создание условий для строительства индивидуальных жилых домов в новых микрорайонах.								
4.1.	Строительство индивидуальных жилых домов	113484,0	111485,0	98	кв.м	4998	4910	98,2
Задача 5. Строительство жилых домов для переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу ***								
5.1.	- ул. Революционная, 161				кв.м	1137	1681	147
*** Финансовые средства на строительство жилых домов предусмотрены в муниципальной адресной программе городского округа Похвистнево Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года», до 2023 года, утверждённой постановлением Администрации городского округа от 10.04.2019 № 370								
Задача 6. Ликвидация аварийного жилищного фонда, расселенного в рамках реализации программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда								
6.1.	Снос аварийных жилых домов	2114,0	2114,0	100	кв.м	1352,2	1352,2	100
Задача 7. Выполнение мероприятий по поддержанию существующего жилищного фонда в нормативно-техническом состоянии.								
7.16.	Обследование технического состояния основных строительных конструкций МКД г.о. Похвистнево	250,0	0	0		1	1	100
7.17.	Ремонт жилого помещения, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д.61, блок 7	599,998	599,997	100	объект	1	1	100
<b>Итого, в том числе:</b>		<b>116947,998</b>	<b>114198,997</b>	<b>97,6</b>				
городской бюджет		3463,998	2713,997	78,3				

внебюджетные средства	113484,0	111485,0	98,2				
К3 (645,2/6)			<b>К1- 97,6</b>				<b>К3-107,5</b>

Таблица №2

**Информация о достижении за 2023 год целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы  
(расчет К2)**

Наименование показателя (индикатора)	Ед. изм.	Плановое значение	Фактическое значение	Индекс достижения индикаторов
<b>Годовой объем ввода жилья, в том числе:</b>	<b>тыс.кв.м</b>	<b>7,235</b>	<b>6,591</b>	<b>91,1</b>
- коммерческое строительство	тыс.кв.м	1,1	0	0
- строительство жилых домов для переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	тыс.кв.м	1,137	1,681	147
- комплексная малоэтажная застройка	тыс.кв.м	0	0	0
- индивидуальное жилищное строительство	тыс.кв.м	4,998	4,910	98,2
<b>Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в эксплуатацию за год.</b>	<b>кв.м на человека</b>	<b>0,41</b>	<b>0,24</b>	<b>58,5</b>
<b>Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя.</b>	<b>кв.м на человека</b>	<b>23,49</b>	<b>23,23</b>	<b>98,9</b>
<b>К2 (248,5:3)</b>				<b>К2- 82,8</b>

Уровень финансирования муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016-2025 годы за 2023 год составил 97,6 % (К1) от объема, запланированного в программе. Уровень достижения индикаторов программы, приведенных в информации об исполнении целевых индикаторов муниципальной программы» составил 82,8% (К2). Степень исполнения плана реализации мероприятий, запланированных на 2023 год, составила 107,5 % (К3).

Расчет эффективности реализации муниципальной программы за 2023 год выполнен исходя из полученных оценок по коэффициентам результативности с учетом весовых категорий:

$97,6 \% \times 0,2 + 82,8 \% \times 0,5 + 107,5 \% \times 0,3 = 93,2 \%$  - реализация муниципальной программы соответствует запланированным результатам при запланированном объеме расходов.