



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.02.2023 № 128

**О внесении изменений в постановление
Администрации городского округа Похвистнево
от 09.10.2015 № 1486 «Об утверждении
муниципальной программы «Стимулирование
развития жилищного строительства в городском округе
Похвистнево Самарской области» на 2016-2024 годы»**

Руководствуясь решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 15.12.2022 № 34-167 «О бюджете городского округа Похвистнево Самарской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», ст. 23 Устава городского округа Похвистнево Самарской области, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Похвистнево от 09.10.2015 № 1486 «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016-2024 годы» (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. По всему тексту постановления и Программы цифры «2016-2024» заменить цифрами «2016-2025».

1.2. Раздел «Объемы и источники финансирования Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования программных мероприятий	Общий объем финансирования Программы составляет 656749,375 тыс.руб., в том числе: в 2016 году – 2768,72 тыс. руб., из них: - городской бюджет – 2768,72 тыс.руб.; в 2017 году – 1710,135 тыс.руб., из них: - городской бюджет – 1710,135 тыс.руб.; в 2018 году - 27014,085 тыс.руб., из них:
--	---

- городской бюджет – 4545,095 тыс.руб.,
- областной бюджет – 22468,990 тыс.руб.
в 2019 году – 19115,281 тыс.руб., из них:
- городской бюджет – 1615,281 тыс.руб.,
- внебюджетные средства – 17500,0 тыс.руб.;
в 2020 году – 117868,455 тыс.руб., из них:
- городской бюджет – 2368,455 тыс.руб.,
- внебюджетные средства – 115500,0 тыс.руб.;
в 2021 году – 63168,421 тыс.руб., из них:
- городской бюджет – 3216,421 тыс.руб.,
- внебюджетные средства (предполагаемые средства) – 59952,0 тыс.руб.
в 2022 году – 94367,878 тыс.руб., из них:
- городской бюджет – 2627,878 тыс.руб.,
- внебюджетные средства (предполагаемые средства) – 91740,0 тыс.руб.,
в 2023 году – 154934,00 тыс.руб., из них:
- городской бюджет – 3500,0 тыс.руб.
- внебюджетные средства (предполагаемые средства) – 151434,0 тыс.руб.
в 2024 году – 87467,4 тыс.руб., из них:
- городской бюджет – 71,4 тыс.руб.,
- внебюджетные средства (предполагаемые средства) – 87396,0 тыс.руб.
в 2025 году – 88335,0 тыс.руб., из них:
- областной бюджет – 12835,0 тыс.руб.,
- внебюджетные средства (предполагаемые средства) – 75500,0 тыс.руб.».

1.3. Приложение № 2 к Программе изложить согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 3 к Программе изложить согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить на сайте Администрации городского округа Похвистнево.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Пензина Е.А.

Глава городского округа



С.П. Попов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Финансовые ресурсы (тыс. рублей)										
			Итого	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.3.	Внесение изменений в Генеральный план городского округа Похвистнево Самарской области	2020											
	Всего		2871,792	0	0	0	1435,896	1435,896*	0	0	0	0	0
	городской бюджет		2871,792	0	0	0	1435,896	1435,896	0	0	0	0	0
* Переходящие с 2019 года													
1.4.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области	2021											
	Всего		850,00	0	0	0	0	0	425,00	425,00**	0	0	0
	городской бюджет		850,00	0	0	0	0	0	425,00	425,00	0	0	0
** Переходящие с 2021 года													
Задача 2. Реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства													
2.1	Строительство сетей водоснабжения, газоснабжения и электроснабжения по объекту «Коммунальная инфраструктура микрорайона «Венера» (район ул. Молодежная) городского округа Похвистнево Самарской области»	2018											
	Всего		23651,569	0	0	23651,569	0	0	0	0	0	0	0
	областной бюджет		22468,99	0	0	22468,99	0	0	0	0	0	0	0
	городской бюджет		1182,579	0	0	1182,579	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Финансовые ресурсы (тыс. рублей)											
			Итого	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
2.2.	Кадастровые работы по разработке проекта планировки и проекта межевания территории на земельный участок, расположенный в микрорайоне "Южный"	2021-2022												
	Всего		90,00	0	0	0	0	0	45,00	45,0 **	0	0	0	
	городской бюджет		90,00	0	0	0	0	0	45,00	45,00	0	0	0	
** Переходящие с 2021 года														
2.3.	Технологическое присоединение к электрическим сетям объекта: "Коммунальная инфраструктура микрорайона "Венера" (район ул. Молодежная) городского округа Похвистнево"	2024												
	Всего		71,40	0	0	0	0	0	0	0	0	71,40	0	
	городской бюджет		71,40	0	0	0	0	0	0	0	0	71,40	0	
2.4.	Кадастровые работы по разработке проекта планировки и проекта межевания территории на земельный участок, расположенный по ул.Калинина, 4 в поселке Октябрьский городского округа Похвистнево	2022												
	Всего		38,00	0	0	0	0	0	0	38,00	0	0	0	
	городской бюджет		38,00	0	0	0	0	0	0	38,00	0	0	0	

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Финансовые ресурсы (тыс. рублей)											
			Итого	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
2.5.	Кадастровые работы по разработке проекта планировки и проекта межевания территории городского округа Похвистнево Самарской области	2023, 2025												
	Всего		13835,00	0	0	0	0	0	0	0	1000,00	0	12835,00	
	областной бюджет		12835,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	12835,00
	городской бюджет		1000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	1000,00	0	0,00
Задача 3. Создание условий для строительства жилья экономического класса, демополизация и развитие конкуренции на рынке жилищного строительства.														
3.1.	Коммерческое строительство жилья эконом класса:													
3.1.1.	- ул. Кооперативная, 128 б	2018												
	Всего		63000,00	0	0	0	0	63000,00	0	0	0	0	0	
	Внебюджетные средства (предполагаемые средства)		63000,00	0	0	0	0	63000,00	0	0	0	0	0	
3.1.2.	ул. Бережкова, 18	2023												
	Всего		37950,00	0	0	0	0	0	0	0	37950,00	0	0	
	Внебюджетные средства (предполагаемые средства)		37950,00	0	0	0	0	0	0	0	37950,00	0	0	
Задача 4. Создание условий для строительства индивидуальных жилых домов в новых микрорайонах.														
4.1.	Строительство индивидуальных жилых домов	2019- 2025												
	Всего		498072,00	0	0	0	17500,00	52500,00	59952,00	91740,00	113484,00	87396,00	75500,00	
	Внебюджетные средства (предполагаемые средства)		498072,00	0	0	0	17500,00	52500,00	59952,00	91740,00	113484,00	87396,00	75500,00	
Задача 5. Строительство жилых домов для переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.														

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Финансовые ресурсы (тыс. рублей)											
			Итого	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Областной бюджет		11236,77	0	11236,77	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет		2402,34	0	2402,34	0	0	0	0	0	0	0	0	0
** Финансовые средства, указанные в разделе 5.1. предусмотрены в муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Похвистнево Самарской области до 2017 года»														
5.2.	Строительство домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года ***	2020-2022												
	ул. Ново-Полевая,38а	2020	35179,20	0	0	0	0	35179,20	0	0	0	0	0	0
	ул. Газовиков,15а/1	2020	35179,20	0	0	0	0	35179,20	0	0	0	0	0	0
	ул. Кооперативная,39а	2021	43269,74	0	0	0	0	0	43269,74	0	0	0	0	0
	ул. Кооперативная,55а	2021	18270,43	0	0	0	0	0	18270,43	0	0	0	0	0
	ул. Кооперативная, 61	2021	10501,49	0	0	0	0	0	10501,49	0	0	0	0	0
	ул.Ново-Полевая,85	2021	17316,10	0	0	0	0	0	17316,10	0	0	0	0	0
	ул.Ново-Полевая,87а	2021	7981,43	0	0	0	0	0	7981,43	0	0	0	0	0
	ул. Мира,66	2021	41542,00	0	0	0	0	0	41542,00	0	0	0	0	0
	ул. Революционная, 161	2022	39903,64	0	0	0	0	0	0	39903,64	0	0	0	0
** *Финансовые мероприятия для строительства домов предусмотрены в муниципальной адресной программе "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017" до 2022 года														
Задача 6. Ликвидация аварийного жилищного фонда, расселенного в рамках реализации программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда														
6.1.	Снос аварийных жилых домов	2016-2018,												
	Всего	2020-	12833,784	1461,578	1028,576	3237,544	0	893,268	1757,806	1955,012	2500,0	0	0	0
	Городской бюджет	2023	12833,784	1461,578	1028,576	3237,544	0	893,268	1757,806	1955,012	2500,0	0	0	0
Задача 7. Выполнение мероприятий по поддержанию существующего жилищного фонда в нормативно-техническом состоянии.														

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Финансовые ресурсы (тыс. рублей)										
			Итого	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Всего		98,0	0	98,0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Городской бюджет		98,0	0	98,0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.5.	Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Усиление деформированных конструкций 3-х этажного жилого дома по адресу: ул. Кутузова, 65»	2017											
	Всего		48,0	0	48,0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Городской бюджет		48,0	0	48,0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.6.	Усиление деформированных конструкций 3-х этажного жилого дома по адресу: ул. Кутузова, 65	2017											
	Всего		435,636	0	435,636	0	0	0	0	0	0	0	0
	Городской бюджет		435,636	0	435,636	0	0	0	0	0	0	0	0
7.7.	Ремонт муниципальной квартиры по ул. Гагарина, 29	2018											
	Всего		99,972	0	0	99,972	0	0	0	0	0	0	0
	Городской бюджет		99,972	0	0	99,972	0	0	0	0	0	0	0
7.8.	Корректировка проектно-сметной документации по объекту: Усиление деформированных конструкций 3-х этажного жилого дома по адресу: ул. Кутузова, 65»	2018											
	Всего		25,00	0	0	25,00	0	0	0	0	0	0	0
	Городской бюджет		25,00	0	0	25,00	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Финансовые ресурсы (тыс. рублей)										
			Итого	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
7.9.	Ремонт квартиры № 14 по ул. Бережкова, д.49	2019											
	Всего		92,948	0	0	0	92,948	0	0	0	0	0	0
	Городской бюджет		92,948	0	0	0	92,948	0	0	0	0	0	0
7.10.	Оказание услуг по проектированию объекта «Восстановление балкона в муниципальной квартире № 9, расположенной в многоквартирном жилом доме № 7 по ул. Ленинградская г. Похвистнево	2019											
	Всего		15,00	0	0	0	15,00	0	0	0	0	0	0
	Городской бюджет		15,00	0	0	0	15,00	0	0	0	0	0	0
7.11.	Осуществление технологического присоединения к электрическим сетям объекта «Коммунальная инфраструктура микрорайона «Венера» (район ул. Молодежная) городского округа Похвистнево	2019-2020											
	Всего		110,728	0	0	0	71,437	39,291	0	0	0	0	0
	Городской бюджет		110,728	0	0	0	71,437	39,291	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Финансовые ресурсы (тыс. рублей)											
			Итого	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Всего		35,00	0	0	0	0	0	0	35,00	0	0	0	
	Городской бюджет		35,00	0	0	0	0	0	0	35,00	0	0	0	
	Общий объем финансирования мероприятий, в том числе:	2016-2025	656749,375	2768,720	1710,135	27014,085	19115,281	117868,455	63168,421	94367,878	154934,0	87467,4	88335,0	
	Областной бюджет		35303,990	0	0	22468,990	0	0	0	0	0	0	0	12835,000
	Городской бюджет		22423,385	2768,720	1710,135	4545,095	1615,281	2368,455	3216,421	2627,878	3500,000	71,400	0	
	Внебюджетные средства (предполагаемые средства)		599022,00	0,00	0,00	0,00	17500,00	115500,00	59952,00	91740,00	151434,00	87396,00	75500,00	

Приложение №2
к Постановлению Администрации
городского округа Похвистнево
от 03.02.2023 № 128

Приложение № 3
к муниципальной программе «Стимулирование
развития жилищного строительства в городском
округе Похвистнево Самарской области» на
2016-2025 годы

Перечень целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016-2025 годы

Наименование целевого индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значение целевого индикатора (показателя) по годам									
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Годовой объем ввода жилья, в том числе:	кв.м	11127	12462	12300	8000	8000	8059	9745	7235	8420	8275
Строительство жилых домов для переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	кв.м	4188	4300	0	0	3930	3863	2100	1137*	1137*	1137*
Приобретение жилых помещений для формирования муниципального жилищного фонда	кв.м	1039	1250	0	0	0	0	0	0	0	0
Коммерческое строительство жилья эконом класса	кв.м	2500	2060	2060	0	1784	0	0	1100	0	0
Комплексная малоэтажная застройка	кв.м	500	1500	4500	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальное жилищное строительство	кв.м	2900	3352	5740	8000	2286	4996	7645	4998	7283	7138
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за год	кв.м	0,381	0,427	0,478	0,28	0,31	0,31	0,34	0,41	0,29	0,29
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв.м	22,09	22,52	23,0	22,2	22,5	22,8	23,1	23,49	23,78	24,0

*при условии продления программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда