



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2024 № 1135

**Об условиях приватизации
муниципального имущества –
нежилого помещения, расположенного
по адресу: Самарская область, г. Похвистнево,
ул. Краснопутиловская, д. 14**

Рассмотрев обращение индивидуального предпринимателя Петровой Марии Николаевны от 20.08.2024 о реализации преимущественного права, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ (ред. от 06.04.2024) «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ (ред. от 06.04.2024) «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании решения Думы городского округа Похвистнево от 15.11.2023 № 45 – 223 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Похвистнево Самарской области на 2024 – 2026 гг.», отчета независимого оценщика ООО ЦО «СКОРИНГ» № 22357/15-24 от 20.06.2024, руководствуясь ст. ст. 23, 45 Устава городского округа Похвистнево, Администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимости, указанного в приложении к настоящему постановлению, способом продажи муниципального имущества арендатору, имеющему преимущественное право приобретения арендуемого имущества и соответствующему установленным статьёй 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ требованиям.

2. В отношении указанного в п.1 настоящего постановления объекта недвижимости согласно приложению к настоящему постановлению установить:

2.1. начальную (рыночную) цену муниципального имущества;

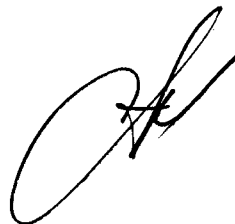
2.2. арендатора, имеющего преимущественное право приобретения арендуемого имущества.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево Самарской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Пензина Е.А.

Глава городского округа



С.П. Попов

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Похвистнево
от 13.09.2024 № 1135

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА

№	Наименование имущества, его характеристика, преимущественное право арендатора	Начальная (рыночная) цена объекта недвижимости
1.	<p>Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж: 1, общей площадью 15,6 кв.м., расположенное по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Краснопутиловская, д. 14</p> <p>Преимущественным правом на приобретение арендуемого имущества обладает арендатор - ИП Петрова М.Н.</p>	213 937.00