



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.12.2024 № 1580

**О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в отношении земельного участка, расположенного по адресу:
Самарская область,
г. Похвистнево, ул. Кооперативная, 3**

Рассмотрев обращение Первого заместителя Главы городского округа Пензина Е.А. от 26.11.2024, руководствуясь 39 статьей Градостроительного кодекса РФ, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденном решением Думы городского округа Похвистнево от 15.11.2023 № 45-225, статьей 23 Устава городского округа, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории городского округа Похвистнево Самарской области, в срок с 25.12.2024 по 15.01.2025, общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, 3 на условно разрешенный вид «для индивидуального

жилищного строительства» код вида разрешенного использования земельного участка: 2.1. (далее – Проект).

2. Начальнику отдела архитектуры и градостроительства МКУ «Управление ГЖКХ» (Глебова С.Ю.) обеспечить:

2.1. организацию общественных обсуждений в городском округе Похвистнево по Проекту;

2.2. оповещение жителей городского округа Похвистнево о начале проведения общественных обсуждений по Проекту, а именно: размещение на официальном сайте Администрации городского округа и публикацию в газете «Похвистневский вестник», информации согласно приложения к настоящему постановлению;

2.3. размещение экспозиции Проекта на официальном сайте городского округа Похвистнево www.pohgor.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечить не ранее 7 (семи) дней со дня опубликования оповещения;

2.4. подготовку и оформление протокола общественных обсуждений не позднее, чем за три дня до окончания срока проведения общественных обсуждений;

2.5. подготовку заключения о результатах общественных обсуждений не позднее, чем за 1 (один) день до окончания срока проведения общественных обсуждений;

2.6. направление Пресс – секретарю Главы городского округа заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту для опубликования в газете «Похвистневский вестник» и размещении на сайте Администрации городского округа Похвистнево.

3. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по Проекту осуществляется в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, с 25.12.2024 по 13.01.2025, по электронной почте: pohgor@samtel.ru и на бумажном носителе.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (далее – Комиссия), утвержденной постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 08.02.2021 № 117 «Об утверждении порядка и состава деятельности межведомственной комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области», после завершения общественных обсуждений обеспечить внесение изменений в Проект с учетом проведения общественных обсуждений.

5. Пресс - секретарю Главы городского округа обеспечить:

5.1. не позднее 10 дней со дня принятия настоящего постановления опубликование его в газете «Похвистневский вестник» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево;

5.2. не позднее 10 дней после проведения общественных обсуждений опубликовать в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево заключение о результатах общественных обсуждений.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Е.А. Пензина.

Глава городского округа



С.П. Попов

ОПОВЕЩЕНИЕ
о проведении общественных обсуждений

Дата: 25.12.2024

1. Муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства и жилищно – коммунального хозяйства» извещает о начале проведения общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, 3 на условно разрешенный вид «для индивидуального жилищного строительства» код вида разрешенного использования земельного участка: 2.1. (далее-Проект).

2. Информация о Проекте, подлежащем рассмотрению, размещена на официальном сайте городского округа Похвистнево в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» -www.pohgor.ru и в газете «Похвистневский вестник»:

2.1.1. ситуационный план границ земельного участка.

3. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по Проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

3.1. общественные обсуждения проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденном решением Думы городского округа Похвистнево от 15.11.2023 № 45-225, в срок с 25.12.2024 по 15.01.2025.

4. Информация о месте, дате открытия экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках размещения экспозиции Проекта, о днях и часах, в которые возможно рассмотрение данной экспозиции:

4.1. размещение экспозиции Проекта на официальном сайте городского округа Похвистнево www.pohgor.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с 25.12.2024 по 13.01.2025.

5. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

5.1. прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по Проекту осуществляется в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, с 25.12.2024 по 13.01.2025, по электронной почте: pohgor@samtel.ru и на бумажном носителе, по адресу: Самарская область, ул. Куйбышева, 11А, кабинет № 10.

6. Информация об официальном сайте, на котором будет размещен Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях публичных слушаниях, информационные материалы к нему:

6.1. официальный сайт Администрации городского округа Похвистнево: www.pohgor.ru.

7. Лицо, ответственное за ведение протокола общественных обсуждений: Глебова Светлана Юрьевна, начальник отдела архитектуры и градостроительства МКУ «Управление ГЖКХ».

**Начальник отдела архитектуры и
градостроительства МКУ «Управление ГЖКХ»**

 С.Ю. Глебова